HOTARAREA NR. 49

privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 26,13mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in municipiul Tulcea, Str 14 Noiembrie, nr 6, Bl S3, Sc A, Ap 4, pentru extindere cladire spatiu comercial, in cadrul obiectivului "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR"

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 28 august 2008;

Examinand proiectul de hotarare privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 26,13mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in municipiul Tulcea, Str 14 Noiembrie, nr 6, Bl S3, Sc A, Ap 4, pentru extindere cladire spatiu comercial, in cadrul obiectivului "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR", proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritroriului al Primariei municipiului Tulcea, nr. 26100 din luna august 2008, si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea, inregistrat sub nr. G 5388/19.08.2008 privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 26,13mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in municipiul Tulcea, Str 14 Noiembrie, nr 6, Bl S3, Sc A, Ap 4, pentru extindere cladire spatiu comercial, in cadrul obiectivului "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR";

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 26,13mp teren din domeniul privat al localitatii, situat in Municipiul Tulcea, Str 14 Noiembrie, nr 6, Bl S3, Sc A, Ap 4, in favoarea S.C. IMOBIL COMPANY S.R.L. Tulcea, pentru extindere cladire spatiu comercial.

Art.2-Termenul de concesionare este de 25 ani, iar redeventa de concesionare se stabileste la suma de 792lei/an, care va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 198lei, reprezentand 25% din obligatia de plata catre concedent datorata pentru primul an de activitate, care va fi folosita in scopul achitarii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.

Art.4- Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu: "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR", Str 14 Noiembrie, nr 6, Bl S3, Sc A, Ap 4, Tulcea.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr.BRUDIU Maria

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER,

GAFAR Cantimir