



**România**  
**Județul Tulcea**  
**Consiliul Local al Municipiului Tulcea**

**HOTĂRÂREA NR. 173**

**PRIVIND APROBAREA DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE PENTRU PROIECTUL «MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII CORESPUNZĂTOARE GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 12, MUNICIPIUL TULCEA PRIN EFICIENTIZARE ENERGETICĂ» ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI**

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 27.09.2019, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție privind proiectul „Modernizarea infrastructurii corespunzătoare Grădiniței cu Program prelungit nr. 12, Municipiul Tulcea prin eficientizare energetică” și a indicatorilor tehnico-economici, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Tulcea, înregistrat sub nr. 28629/16.09.2019 și Raportul întocmit de Direcția Management Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă, Serviciul Management Proiecte de Infrastructură și Mediu înregistrat sub nr. 28835/17.09.2019;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- art. 9 pct. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Programul Operațional Regional 2014-2020;

- Ordinul viceprim-ministrului, ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1774/2019 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2019/3/3.1/B/ITI/2, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B – Clădiri publice, Apel dedicat zonei de Investiție Teritorială Integrată Delta Dunării, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție privind proiectul « Modernizarea infrastructurii corespunzătoare Grădiniței cu Program Prelungit nr. 12, Municipiul Tulcea prin echipare educațională» și indicatorii tehnico-economici în valoare totală de **5.622.544,85** lei inclusiv TVA, din care C+M **4.357.364,39** lei inclusiv TVA, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 130/25.07.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul « Modernizarea infrastructurii corespunzătoare Grădiniței cu Program Prelungit nr. 12, Municipiul Tulcea prin echipare educațională» și a indicatorilor tehnico-economici se revocă.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Direcția Management Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă, Serviciul Management Proiecte de Infrastructură și Mediu și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea.

**Art. 5** Secretarul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din totalul de 20 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Jr. Maria BRUDIU**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER,**  
**Dumitru VÂLCU**

ANEXA NR. 2 LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. \_\_\_\_\_/2019

Proiectant,  
ASOCIERIA: NOVART ENGINEERING S.R.L. - PERFORMA ARHITECTI SI INGINERI S.R.L. - TEHNO CONSULTING SOLUTION S.R.L.

**DEVIZ GENERAL - varianta optima**  
al obiectivului de investitii

**MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII CORESPUNZATOARE GRADINITEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 12,  
MUNICIPIUL TULCEA PRIN EFICIENTIZARE ENERGETICA**

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>Total capitol 2</b>		67,000.00	12,730.00	79,730.00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,220.39	611.87	3,832.26
3.3	Expertizare tehnica	2,300.27	437.05	2,737.32
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	200.00	38.00	238.00
3.5	Proiectare	121,785.09	23,139.17	144,924.26
	3.5.1. Tema de proiectare	920.11	174.82	1,094.93
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11,501.38	2,185.26	13,686.64
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	106,363.60	20,209.08	126,572.68
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	203,942.98	20,483.90	224,426.88
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	193,942.98	18,583.90	212,526.88
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	47,294.82	8,986.01	56,280.83
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	17,026.14	3,234.96	20,261.10
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	13,242.55	2,516.08	15,758.63
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,783.59	718.88	4,502.47
	3.8.2. Dirigentie de santier	30,268.68	5,751.05	36,019.73
<b>Total capitol 3</b>		391,743.55	56,165.99	447,909.55

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,416,801.99	649,192.38	4,065,994.37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	121,094.98	23,008.05	144,103.03
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	245,688.13	46,680.74	292,368.87
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,783,585.10</b>	<b>718,881.17</b>	<b>4,502,466.27</b>
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	70,942.22	13,479.02	84,421.24
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	56,753.78	10,783.22	67,537.00
	5.1.2. Cheltuieli conex organizarii santierului	14,188.44	2,695.80	16,884.24
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	40,278.16		40,278.16
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-		-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18,308.25		18,308.25
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,661.65		3,661.65
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor- CSC	18,308.25		18,308.25
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	-		-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	385,058.51	73,161.12	458,219.63
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>504,278.89</b>	<b>88,160.14</b>	<b>592,439.03</b>
<b>Total GENERAL</b>		<b>4,746,607.53</b>	<b>875,937.32</b>	<b>5,622,544.85</b>
<b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4+2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)</b>		<b>3,661,650.74</b>	<b>695,713.64</b>	<b>4,357,364.39</b>

In preturi la data de 16.07.2019; 1 euro=4.7517, conform curs INFOEURO din anuntul de lansare

Data:  
19.07.2019

Intocmit  
ing. Oana Burcea



Beneficiar/ Investitor,  
U.A.T. MUNICIPIUL TULCEA

PRIMAR,  
BR. ING. COSTELIAN HOGEA

