



JUDEȚUL TULCEA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA

PROCES-VERBAL

Incheiat astăzi, 20 ianuarie 2020, ora 15,00 în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea.

Ședința a fost convocată la inițiativa consilierilor locali: Ardeleanu Daria, Drăniceanu Daniel, Luca Andaluzia, Marin Cezar George, Suhov Anca, Ștefan Ionuț Paul, Tudor Marian, Țiu Gabriel Dorin și Vizauer Lavinia, în baza dispozițiilor art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. b) și alin. (4), art. 138, alin. (1) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin Convocatorul nr.3/20.01.2020 și adusă la cunoștință publică prin site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.

Sunt prezenți 18 consilierii locali (din totalul de 20 consilieri locali în funcție).

Lipsește domnul consilier Ciureanu Constantin.

Intârzie la ședință domnul consilier Tudor Marian.

La ședință participă domnul Hogea Constantin, primar al municipiului Tulcea, doamna Luca Andaluzia și domnul Marinescu Petre, în dubla calitate de consilieri și viceprimari al municipiului Tulcea, doamna Brudiu Maria, secretar general al municipiului Tulcea.

Sunt prezenți invitați în legătură cu ordinea de zi: doamna Verban Carmen, șef Serviciu Gospodărie Municipală, domnul Ganciu Cristian,

inspector Serviciu Gospodărie Municipală, domnul Gheorghiu Andrei Aurel, director SC SERVICII PUBLICE S.A., domnul Bâscă Nicușor - director SC ENERGOTERM, doamna Simion – director economic SC ENERGOTERM S.A., președinții asociațiilor de proprietari din municipiu, cetățeni ai municipiului Tulcea.

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea

Este necesar să alegem un președinte pentru ședința de astăzi. Vă rog să faceți propuneri pentru președintele de ședință.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

O propun pe doamna viceprimar Luca Andaluzia.

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea

Supun la vot propunerea.

In unanimitate (cu 18 voturi „pentru”) a fost aprobată doamna viceprimar Luca Andaluzia președintă de ședință.

- A venit domnul consilier Tudor Marian.

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Bună-ziuă! Mulțumesc că ați dat curs invitației noastre.

Astăzi Consiliul Local a găsit de cuviință să convoace o ședință de îndată ca urmare a situației create în urma stabilirii tarifului la agentul termic pe raza municipiului Tulcea.

Așadar, vă propun un punct pe ordinea de zi, Analiza situației create la societatea Energoterm S.A., ca urmare a punerii în aplicare a prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr.212/31.10.2019 privind aprobarea prețurilor locale pentru furnizarea energiei termice produsă pe bază de gaze naturale în muicipiul Tulcea de către Societatea Energoterm S.A. Tulcea și ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr.215/31.10.2019 privind aprobarea prețurilor locale penru furnizarea energiei termice produsă pe bază de gaze naturale în municipiul Tulcea de către societatea Energoterm S.A.

La ședință participă toate grupurile politice care constituie Consiliul Local, Partidul Național Liberal, Partidul Social Democrat, ALDE și PMP.

Am dori să stabilim un mod de lucru, pentru că este practic o dezbatere publică și aș avea rugămintea pentru fiecare dintre cei care doresc să ia cuvântul să avem și capacitatea și decența sa purtăm un dialog.

Scopul nostru este în primul rând să vă explicăm noi dumneavoastră de ce s-a ajuns în această situație, să vedem care sunt problemele și doleanțele dumneavoastră, urmând ca într-o ședință ordinară

să putem lua o decizie, dacă se poate, în acest sens, în vederea îmbunătățirii acestor condiții.

La ședință, după cum vedeți, participă și domnul primar Constantin Hogeș și voi am să vă invit, dacă din rândul cetățenilor aveți un reprezentant sau doi care doresc să vorbească în numele dumneavoastră, așa cum v-am rugat, o să vă invităm la microfon, o să vă rugăm să păstrăm totuși decența unei ședințe și să putem să plecăm de aici fiecare cu o concluzie și un rezultat pozitiv.

Înainte de a vă da cuvântul dumneavoastră, cetățenilor, întreb dacă liderii grupurilor politice doresc să ia cuvântul sau dacă dumneavoastră, domnul primar, doriți să luați cuvântul.

Domnul primar Hogeș Constantin

Bună-ziuă și bine ați venit! În primul rând la mulți ani, cu mulți dintre dumneavoastră nu am apucat să ne vedem.

Nu știu dacă dumneavoastră știți, dar legat de ceea ce s-a întâmplat în ultimele zile eu am postat aseară pe la orele 18 un comunicat, în care am încercat să lămuresc absolut toată această problemă legată de căldură.

Eu sunt dispus să vă dau orice lămurire suplimentară legat de ce am postat eu și de ce măsuri credem noi că se pot lua și alte detalii dacă se doresc și, dacă sunt și alte nelămuriri, vă stăm la dispoziție.

Ar fi bine întâi să luăm punctul dumneavoastră de vedere, ca să avem un opis de întrebări, după care încercăm să vă răspundem punctual la tot ce înseamnă această chestiune legată de căldură.

Dacă sunt și alte doleanțe, nu neapărat legate de căldură și care credeți că sunt în sarcina noastră, e bine să ni le spuneți și pe acestea, dacă avem răspunsul pe loc, vă putem răspunde, dacă nu – le notăm și încercăm să le rezolvăm pe parcurs.

Eu vreau să le mulțumesc și colegilor consilieri care au răspuns invitației făcute de către colegii de la PSD, într-un moment în care poate fiecare dintre ei avea un alt program, dar este bine că suntem aici alături de dumneavoastră și sper ca prezența dumneavoastră aici este legată de o dorință de a lămuri niște chestiuni și, așa cum a spus și doamna Luca, de dorința ca în momentul când ați plecat de aici să aveți o imagine clară legată de ceea ce înseamnă problematica furnizării căldurii în municipiul Tulcea.

Vă stăm la dispoziție cu întrebări, numai că, așa cum a spus și doamna viceprimar, v-aș ruga să vorbim pe rând.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Dacă îmi dați voie, tot în spiritul unui dialog constructiv, eu zic că ar fi bine ca domnul primar sau doamna viceprimar să facă o prezentare a

situației, cum s-a ajuns la acele tarife, cum s-a renunțat sau nu la subvenție, o mică prezentare, pentru a înțelege mai bine contextul, să nu discutăm de dragul de a discuta, să fim mai eficienți. Deci cunoașteți, contextul, bun, e O.K.

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Cu tot respectul, vreau să ne rezumăm discuțiile strict la problema pentru care ne-am întâlnit, legat de acest aspect al Gigacaloriei, să ne dați posibilitatea să vă explicăm, pentru că avem executiv aici, avem aici coordonatorii și conducătorii societății comerciale, poate că dumneavoastră nu dețineți chiar toate datele, ca să putem porni de la niște cunoștințe, de ce s-a ajuns aici, urmând ca ulterior, așa cum v-am spus și la începutul ședinței, cum a nuanțat și domnul primar, cu siguranță vom găsi și soluții de rezolvare a acestei situații.

Totodată vreau să vă fac cunoscut că în municipiul Tulcea locuiesc și cetățeni care se încălzesc cu lemne sau cu gaze, care nu beneficiază de nici un fel de subvenție, indiferent de venitul pe care îl are. De aceea, aș vrea să nu aveți conotații politice, că nu ne-am întâlnit politic, aici suntem consilieri în slujba cetățeanului, suntem consilieri locali aleși de dumneavoastră, este adevărat, dacă a fost o greșeală ne-o asumăm, haideți să vedem cum putem să rezolvăm situația.

- Iau cuvântul mai mulți cetățeni din sală care reclamă prețul exagerat de mare al facturilor de căldură și taxa de habitat, faptul că S.C. Energoterm nu are trecut pe facturi nici un fel de index, acest viciu ducând la ideea că pe factură poate fi trecută orice sumă, pentru că nimeni nu o poate controla.

- Se solicită ca "Energotermul să găsească soluția de a se permite să se plătească atât cât se consum, în funcție de necesitățile zilnice, vreme sau venituri.

- Majoritatea vorbitorilor reclamă faptul că furnizorul de agent termic nu permite sau îngreunează debransarea populației de la rețeaua publică.

- Se solicită ca la nivelul asociațiilor de proprietari să se prezinte modul de calcul al facturilor, să se știe exact cum s-a ajuns la suma respectivă, pentru că nu se respectă consumul persoanelor din condominiu. Se solicită, de asemenea, să se precizeze cine măsoară repartitoarele.

Domnul primar Hogeia Constantin

Vreau să vă spun că în afară de anul trecut, când subvenția a fost de 220 lei/Gigacalorie și nu am fost orașul cu prețul cel mai mic la Gigacalorie, în ultimii 10 ani, grație eforturilor Consiliului Local eram

printre municipiile din România cu prețul cel mai mic la Gigacalorie. Aceasta a însemnat din partea bugetului local un efort care s-a ridicat la un procent de susținere a Gigacaloriei de peste 55%, au fost ani când chiar 60% din Gigacalorie a fost plătită din bugetul Consiliului Local. Ani la rândul! S-a putut ș.a.m.d.

Din păcate, în această perioadă și în acest răstimp când noi am făcut niște eforturi deosebite, pentru că este vorba de milioane de lei pentru a susține subvenția și în ciuda rugăminților și insistențelor mele la fiecare început de iarnă, ca totuși față de eforturile pe care le-a făcut în această perioadă Primăria să nu se înregistreze prea multe datorii și am spus: înțeleg că nu se pot plăti toate datoriile, plătiți-le măcar 60%, 50%, la un moment dat am spus măcar 30%! Toate semnalele mele din fiecare an au rămas ca și emoție la nivel zero, dimpotrivă, datoriile au crescut.

Am și spus de fiecare dată că în condițiile în care nu înțelegem să plătim aceste datorii și le rostogolim de la un an la altul și în condițiile în care la un moment dat autoritatea locală nu va mai putea să suporte subvenții de 55-60%, este posibil ca societatea care furnizează agentul termic să nu mai poată!

Deci cât a fost subvenția mare a fost bine, nimeni nu a zis nimic, căldură – în ultimii ani nu vă puteți plânge că nu a fost căldură, pentru că așa cum s-a spus, chiar s-au făcut investiții în sistemul de distribuire a agentului termic și primar și secundar, și pierderile la care făceam referire nu erau pe primar și secundar, era vorba de pierderile din subsolul unor blocuri, unde din păcate noi nu avem posibilitatea legală să intervenim să susținem financiar reparația sistemului de distribuție a apei calde din subsol. Și când am spus de pierderi care încalcă și ele nota de plată, la aceste pierderi m-am referit!

Deci subsolul blocului, terasa blocului aparțin proprietarilor. Așa cum suntem proprietari la casă și nu vine nimeni să ne repare casa, așa suntem și proprietari la blocuri și pe terasă, și pe subsol.

Ați spus că aveți dubii privind modul de calcul: legat de acest aspect, eu nu știu dacă sunt așa sau nu, dâșii spun că toate aceste facturi au fost verificate o dată sau de două ori.

Am să trimit auditul acolo, ca să vedem exact ce se întâmplă vizavi de modul de calcul pe Gigacalorie.

Deci vom trimite auditul la ENERGETERM ca să vedem dacă această calculație este corectă și în plus am dat dispoziție de ieri ENERGETERM-ului ca până mâine dimineață să-mi înainteze o situație cu toate demersurile pe lege, care au fost făcute pentru recuperarea debitelor

de la nivelul asociațiilor de proprietari sau de la nivelul celor cu care au contract, dar pe lege, pentru că atenție, au fost tot felul de postări pe facebook să se intre în casă, să le taie țevile, să le oprească căldura! Nu există asemenea gen de atitudini, pentru că oricine are studii minimale juridice știe că acest lucru nu se poate întâmpla.

Orice recuperare de debit se face într-un cadru legal! Nimeni nu poate să intre în casa cuiva așa, să-i taie țevile sau nu știu ce să-i facă!

Și atunci am rugat ENERGOTERM-ul, pentru că și aici au fost niște reproșuri la nivelul societății și dânzii trebuie să le confirme sau să le infirme, că nu sunt suficienți de preocupați de problema recuperării debitelor și că nu au făcut suficient de mult ca banii pe care îi datora asociația să și-i treacă în contul acestui furnizor.

Acum, nu știu dacă avem și președinți de asociație aici! Sunt și președinți de asociații din păcate, care prestează serviciul doar câteva ore pe săptămână și nu-i interesează nimic de ce se întâmplă în acea asociație. Ca să nu mai spun că există dubii în gestionarea banilor cetățenilor de către președinții de asociații. Un exemplu clar, recent, asociația nr.36 unde în condițiile în care președinta de asociație a fost anunțată că urmează un control, a furat banii și a plecat în Anglia. Poliția știe.

Președinții de asociație sunt aleși de către dumneavoastră și plătiți de către dumneavoastră. Obligatoriu prin lege eu nu am voie să schimb vreun președinte de asociație, pentru că mă acuză de abuz în funcție! Noi putem să-i confirmăm sau să le dăm certificat de calificare celor care prezintă contabilitatea sau celelalte structuri din administrație. Dar președintele reprezintă o entitate privată, cu conducere aleasă de către cetățeni.

Rugămintea mea respectuoasă, acolo unde președintele de asociație nu se ridică la înălțimea așteptărilor dumneavoastră, decizia vă aparține! Convocați jumătate plus unu din membrii asociației și schimbați președintele. Dumneavoastră decideți.

Noi vă putem ajuta cu personal care să monitorizeze întâlnirea sau cu sală, dacă nu aveți. Dar, din păcate, niciodată la nivelul unei asociații nu s-a putut întruni acea jumătate plus unu. Și atunci președintele de asociație vine cu vreo cinci – șase – nouă, pe care îi gestionează el ca și atitudine, se face un proces-verbal fără respectarea unui cadru legal și rămâne tot nea Costică!

Deci sunt probleme cu gestionarea financiară a banilor cetățenilor de către președinții de asociație și cazul acesta cu furatul banilor din E3 e un caz patentat și dumneavoastră știți că în cartier a mai fost un caz la

asociația Terra, când s-au furat 7 miliarde, care nici până acum nu s-au dat înapoi!

Voiam să vă spun că prețul Gigacaloriei mai este influențat și de prețul de producție, pentru că prețul de producție anul trecut a fost la o cotă financiară, prețul de anul acesta este la altă cotă financiară. În România, din păcate, de la un an la altul toate se scumpesc, nu putem să ne raportăm la aceeași calculație de preț la producție ca acum un an, doi, trei, patru, cinci.

Anul acesta, datorită faptului că pe bugetul local există o presiune extraordinară, pentru că noi nu putem să ne ocupăm doar de subvenții și am spus în comunicat că peste 60% din bugetul primăriei să știți că merge pe subvenție: subvenție la căldură, subvenție la transportul local, subvenție la Direcția de Asistență și Protecție Socială, subvenție la Direcția de Intreținere și Administrarea Patrimoniului – cheltuieli de întreținere, la Baladele Deltei și la salarii, corect! În situația în care din bugetul local îți rămân doar 30 - 35 - 40% ca să faci investiții tot pentru comunitate, este foarte greu! Iar anul acesta este un plan de investiții de care suntem hotărâți chiar să ne ținem, eu cel puțin nu sunt dispus să cedez absolut de loc la cifra trecută în dreptul investițiilor și atunci trebuie să găsim ceva să și construim în orașul acesta, nu numai să acordăm subvenții.

În plus, anul acesta, pentru că se deschid proiecte de finanțare europeană în valoare de peste 120 milioane euro, toate aceste proiecte au și o cofinanțare din partea beneficiarului, să știți că nu toate proiectele sunt cu asigurare de finanțare 100%. Unele sunt cu o cotă de 2, 3, 5%, unele și 10% de cofinanțare. 9 milioane de lei ne costă doar cofinanțările pentru a putea implementa aceste proiecte cu finanțare europeană. Peste 25 milioane lei trebuie să acordăm pentru buna funcționare a sistemului de învățământ.

Și în condițiile în care noi am explicat că avem și noi nevoie anul acesta și având foarte multe investiții de făcut, acesta a fost motivul pentru care, din păcate, nu am putut acorda decât subvenția de 30%.

Vă reamintesc că pe o perioadă de 8 ani în municipiul Constanța nu a fost acordată niciun fel de subvenție pentru agentul termic. Acum 4 ani în Constanța se plăteau 800 - 1000 lei agentul termic. Iar noi ne-am străduit totuși pe cât posibil să dăm această subvenție mai mare. Anul acesta atât am putut, pentru a încerca să acordăm finanțare tuturor problemelor comunității. Că nu doar subvenția la energia termică este grija și problema noastră, să știți!

Și atunci, ca să vă dăm totuși o mână de ajutor, văzând că sunt și familii care sunt într-o situație financiară foarte grea, am hotărât să

încercăm de la 365 lei să aducem subvenția la 265 lei pentru lunile februarie, martie și aprilie, în așa fel încât să scadă presiunea financiară pe dumneavoastră, deci practic subvenția se va micșora cu 100 lei din partea dumneavoastră. Aceasta în condițiile în care sub nici o formă eu nu am fost dispus să o iau de la investițiile acestui oraș și am luat-o anulând acel spor de 15% pe care tot l-ați invocat și care nu va mai fi luat de către salariații primăriei, norma de hrană a Poliției Locale nu va mai fi acordată, sumele alocate pe Legea 350 privind acordarea finanțărilor nerambursabile la diferite proiecte de cultură, sport ș.a.m.d. și vom face economii intervenind și pe bugetul celor de la Serviciile Publice, în zona spațiilor verzi, ca să putem să acoperim, pentru că subvenția de la 365 la 265 în bani înseamnă aproape 7 milioane lei, care urmează să fie acordați de către Primărie pentru a scădea prețul la Gigacalorie pe lunile februarie, martie, aprilie.

Și vreau să vă mai spun o chestiune: degeaba v-ați supărat pe consilieri, eu am postat acea listă pentru că mi s-a solicitat imperativ ca cetățenii să știe cum au votat consilierii. Să știți că acești consilieri au votat în cunoștință de cauză și în baza unei fundamentări făcută cu creionul și pe hârtie și nu pe emoție.

Nu întâmplător s-a spus că există cetățeni în acest oraș, care se simt discriminați, pentru că toată lumea este cu grija înspre cetățenii care sunt racordați la Energoterm.

Sunt foarte mulți cetățeni care stau la case. Credeți că pe aceia îi întreabă cineva cât dau pe metrul cub, cât dau pe metrul ster, cum se încălzesc, dacă nu cumva își rup gardurile sau ce fac? De aceia nu ne interesează!

Dragii mei, și ei sunt cetățenii municipiului Tulcea! Pe dumneavoastră nu vă interesează în nici un fel ce fac cei de la case! Si cei care au centrale proprii la fel, spun și ei: de ce dați subvenție numai celor racordați la Energoterm?

Să știți că aici există o discriminare pozitivă în favoarea dumneavoastră și vă spun cu toată răspunderea! Și dacă vrem să fim de folos, încercăm să fim de folos celor care chiar au nevoie, pentru că aici este problema și va trebui să ne asumăm, pentru că sunt abonați la Energoterm care au câte trei mașini pe familie, au salarii foarte mari și nu plătesc pentru că nu-i interesează și va trebui să găsim varianta să acordăm acest sprijin celor care sunt exact în situația de a fi sprijiniți!

Din păcate, subvenția această merge otova, că din păcate acesta este cadrul legal și plătim această subvenție acum, pentru care noi am făcut

niște eforturi deosebite și pentru cel care are 100 milioane pe lună și are patru mașini la scară, ceea ce nu e în regulă!

Domnul primar Hogeia Constantin

Domnul Bâscă și doamna Simion, vă rog să răspundeți la întrebările puse de către cetățenii din sală.

Domnul Bâscă Nicușor – director SC ENERGOTERM S.A.

Cu repartitoarele: sunt apartamente care au repartitoare și altele care nu au, pentru că nu au dorit acest lucru. Cei care au repartitoare le-au fost montate în condițiile în care asociația a încheiat un contract cu firma care face montarea repartitoarelor și care face și calculul. Eu, conform legii, societatea, este obligată să transmită consumurile înregistrate la contoarele de branșament, care face repartizarea. După ce face repartizarea, acesta îmi transmite mie ceea ce a consumat fiecare și în baza acestei hârtii, eu fac repartizarea. Acum, cum face această repartizarea eu nu știu să va spun. Dâșii fac repartizarea pe toate apartamentele.

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Societatea aceasta a fost aleasă de către asociația de proprietari. Este o situație pe care asociația de proprietari și-a dorit-o.

Domnul primar Hogeia Constantin

Președinții de asociații trebuie întrebați.

Am primit semnale de la cetățeni că indiferent ce este întrebat, președintele de asociație răspunde: primarul! E geamul spart la intrare, de ce nu-l schimbați? Primarul! E casa scării e jupuită de ce? Primarul! Aceștia nu sunt președinți de asociații care să merite să-i plătim și să-i susținem în continuare. Unii să știți că au salarii de câte 5000 lei pe lună din banii dumneavoastră, să știți!

De aceea, vă rog frumos, cu cenzorul de la asociație și cu membrii asociației încercați să reglementați aceste aspecte, pentru că, cu tot respectul pentru cei care își fac treaba și merită statutul de președinte de asociație, mulți dintre ei își bat joc de dumneavoastră, pe banii dumneavoastră!

Vă rog, domnul Bâscă, doamna Simion, să răspundeți la întrebările puse din sală.

- Domnul Bâscă Nicușor, directorul SC ENERGOTERM și doamna Simion Mirela, director economic S.C. ENERGOTERM răspund la întrebările din sală.

Doamna consilier Frandeuș Claudia Alina

Referitor la faptul că noi, politicienii, am avut un vot politic, o să fiu foarte sinceră și o să vă spun că nu, nu am avut un vot politic! Am avut un

vot cât se poate de populist și de spirit civic, pentru că modul în care s-a pus problema atunci când s-a propus acest preț a fost foarte clar: îl creștem sau suntem în colaps financiar.

Imi pare rău că a trebuit să fie acest moment emoțional și să ajungem să veniți la ședința de Consiliu Local, la care ați fost deseori invitați, ședințe care sunt publice, am văzut oameni care nu știu că aceste ședințe sunt publice. Dragii mei, sunt publice, puteți veni oricând și să ne întrebați. Deci chestiunea aceasta că nu am știut, este falsă!

Si vreau să vă spun că există și asociații, cum este asociația nr.2, astăzi mi-a fost adusă o factură în care la 72 mp s-au plătit 464 lei. Deci domnilor, ca să înțelegeți că se poate!

Deci dacă se știe, dacă lucrurile sunt corecte, dacă calculele sunt corecte, dacă dumneavoastră și asociațiile și președinții – nu știu, au lucrat altfel, se poate! Deci la 72 mp s-au plătit 464 lei. Acea persoană este în sală, vă poate confirma.

Nu am avut un vot politic, am avut un vot civic, repet, pentru că așa cum s-a expus problema atunci, era posibilitatea să fie închis de tot ENERGOTERM-ul.

Domnul primar Hogeia Constantin

S-a spus că nu ați fost prezenți la ședință din proastă comunicare.

Prin lege toate ședințele de Consiliu Local sunt ședințe publice. Oricine dintre dumneavoastră poate să fie prezent în orice ședință și să adreseze orice întrebare atât executivului, cât și legislativului.

Și vreau să vă spun că în interiorul unui condominiu nu putem să investim bani publici în nici un sistem de raționalizare. În condițiile în care există dorința de a evita pierderile și de a raționaliza consumul fiecărui apartament, într-un condominiu privat nu se poate face decât cu banii celor care locuiesc acolo și cu asistența tehnică și sprijinul logistic de la furnizorul de energie termică. Nu avem voie să investim bani publici în niciun sistem de raționalizare în interiorul unui condominiu.

Același lucru l-a făcut Aquaserv-ul undeva pe str.Alunișului, unde cetățenii sperați că li se oprea apa de fiecare dată, au rugat Aquaserv-ul să vină să scoată distribuția și să o facă pe casa scării, cu posibilitatea închiderii și deschiderii pentru fiecare locatar și din acel moment nu s-a mai oprit niciodată și toată lumea are apă.

Deci aceste investiții pot fi făcute, dar din păcate noi nu putem să venim cu bani publici să facem lucrări în condominii.

Domnul Bâscă, există o solicitare din zona mai multor locatari de a le da posibilitatea să se debranșeze la gaz. Nu știu dacă avem niște motive

foarte serioase să-i obstrucționăm. Dar atenție că la ANL cei care pot solicita debransarea sunt doar proprietarii. Dacă sunt chiriași, aceștia nu au cum să solicite.

Vreau să vă spun că teoretic nimeni nu vrea să falimenteze Energoterm-ul. Energoterm-ul poate fi, doamne-fereste, falimentat, în condițiile în care aceste datorii se vor rostogoli la infinit și credeți-ne că nici autoritatea locală nu poate să asigure la infinit aceste subvenții de 55-60% și atunci va intra în faliment! Și pot să vă spun că o situație similară este la Galați și la Brăila, unde sistemul centralizat nu mai există, toată lumea este -așa cum doresc unii să se racordeze la gaz, dar în aceste două orașe dacă ieși iarna și când este plafonul de nori jos, nu se poate respira, să știți!

Și vreau să vă spun că din punctul de vedere al unui primar nu există o fericire mai mare – și vă spun cu toată sinceritatea și cu mâna pe inimă decât un sistem centralizat care a căzut. Pentru că din momentul acela fiecare își asumă confortul termic pe zona la care este la îndemână, eu nu mai am nicio obligație să asigur subvenție și fiecare se descurcă în funcție de resursele colaterale. Eu zic că totuși nu e bine! Nu este o opțiune pozitivă, să știți!

În tot occidentul în care ne uităm cu multă admirație, peste tot funcționează sistemele centralizate. Nu cred că este în avantajul, cel puțin al urbei, ca acum să nu mai existe sistem centralizat în care atât guvernul României, indiferent cine a fost la conducere, cât și autoritatea locală să știți că au investit foarte mulți bani în sistemul centralizat care să fie funcțional.

Dacă credeți că asta e soluția, se poate falimenta, dar după aceea va veni doamna și doamna, și doamna, care nu au posibilitatea la resurse colaterale, au salarii și pensii mici, nu se pot descurca, ce facem cu ei, îi condamnăm să moară de frig în apartamente?

În opinia mea, Energoterm-ul poate fi falimentat în situația în care, doamne-fereste, înțelegem să nu plătim. Dar, repet, am convingerea că vor veni mii de oameni la primărie care să spună: domnul primar, eu nu pot să-mi pun centrală, n-am posibilitatea să suport nici o centrală electrică, nici altceva. Eu ce fac? Nu cred că este o soluție bună!

Repet, mergeți, vă rog și întrebați Galațiul și Brăila dacă acolo există discuții de genul acesta privind agentul termic.

La întrebarea dacă la anul se va merge tot cu cazanul de mare capacitate, vreau să vă spun că pe anul acesta va fi trecută o sumă pentru un studiu de fezabilitate, care urmează să fie întocmit anul acesta, pentru că aici trebuie să lucreze niște specialiști și care să ne spună foarte clar ce

înseamnă sistemul de furnizare a agentului termic pe viitor. Este prezent și liderul de sindicat de la Energoterm aici.

Vreau să vă spun că au fost cel puțin trei consorții, ca să spun așa, printre care inclusiv colegii de la Alum, domnul inginer este aici, care au vrut să promoveze o investiție la care noi să fim parteneri și au spus: dacă ne permiteți să facem o centrală în cogenerare – ce înseamnă centrală în cogenerare, poate multă lume nu știe, produce curent electric și în subsidiar produce și agent termic, apă caldă. De fiecare dată când au venit acești oameni ne-au spus că dacă nu au studiu de fezabilitate să știe și ei în baza unor decizii a specialiștilor ce pot să facă, nu mai pot veni.

Am comandat acest studiu, este o idee înaintată de niște oameni care au vrut să facă niște investiții. Acum, de la bunele intenții ale unora de care eu sunt mâncat și cu părul alb, până la implementarea în teren e distanță mare! Pentru că unii vin, testează, poate pot să-i păcălesc... Au fost invocate la un moment dat parteneriatele publice private. Au căzut, dragii mei, pentru că atâtea prostii s-au făcut cu PPP-urile acestea, încât legiuitorul a spus că așa ceva nu mai facem.

Ca să închei, în buget este trecut acest studiu de fezabilitate, o să vedem dacă cei de la Alum în continuare își mențin dorința ca să ne aibă parteneri, parteneri în sensul ca noi să fim beneficiarii, ca ei să producă – sau oricine altcineva dorește, suntem deschiși.

L-ați întrebat pe domnul Bâscă dacă la anul va funcționa la fel cu acești parametri. Trecând peste eventualele reparații curente care se vor face, mie mi-e greu să cred că din acest punct de vedere, în condițiile în care vor fi temperaturi pozitive se poate regla acest CAF ca să fie la nivelul temperaturilor din casă, o puteți face dumneavoastră, dar în condițiile în care există varianta ca să plătiți exact câtă căldură vă intră în casă. Chestia asta cu luatul otova, cum spunea cineva aici, că are două calorifere închise și stă doar în bucătărie – trebuie găsită o soluție tehnică, astfel ca acolo unde se verifică și caloriferele sunt sigilate, să nu mai trimită facturi ca și cum este încălzit tot apartamentul.

Studiul de fezabilitate va fi scos la licitație, în momentul când este gata, îi vom chema pe toți cei care și-au exprimat dorința să vină să investească în acest sistem.

Mâine dimineață am dat dispoziție ENERGOTERM-ului, pentru că au fost foarte multe păreri și dubii, să prezinte situația cu tot ce s-a făcut punctual în ultimii doi ani în instanță, pentru că altfel nu putem, pentru recuperarea debitelor. Și voi posta pe pagina mea această situație, să vedeți la fiecare asociație ce s-a întâmplat.

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Pe str.Victoriei toate asociațiile au plătit zero lei pe luna ianuarie. Deci beneficiază toată strada de sistemul de distribuție termică – sau o asociație de pe str.Victoriei. Zero lei!

Domnul primar Hogeia Constantin

Deci domnul Iorga, nu știu dacă este prezent, președintele de la Asociația 44, dacă într-adevăr așa stau lucrurile acolo și înțeleg că el ne-a invocat de fiecare dată că are un conflict cu Energoterm-ul și nu reușește să-l amenajeze și aici, domnul Bâscă, e bine să vă notați și să mai aveți o discuție, pentru că nici așa nu se poate! Un cvartal întreg de blocuri să nu achite nimic la agentul termic!

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Așa cum la început spunea și domnul primar, vă amintiți că v-a explicat faptul că orașul nostru și beneficiarii energiei termice am beneficiat de niște prețuri mult mai mici față de prețurile care erau în țară. Acest lucru s-a întâmplat datorită faptului că noi am putut din bugetul pe care îl aveam să asigurăm o subvenție mai mare. Din acest motiv anul acesta suntem în această situație de reducere a subvențiilor, pentru că și veniturile de funcționare a Primăriei Municipiului Tulcea au scăzut.

Sigur că dumneavoastră și toată lumea ne îndreptăm asupra salariilor și asupra indemnizațiilor sau asupra câștigurilor celor care lucrează în cadrul primăriei. Pe de o parte fiecare dorește să aibă un venit din care să trăiască. Același lucru s-a întâmplat și cu taxa de habitat. Aproape 7 ani de zile a avut aceeași sumă, de 75 lei pe an, până în anul 2017 sau 2018 unde nu s-a mai putut suporta din bugetul Consiliului Local această sumă. S-au făcut calcule justificate.

Să știți că nu venim sau domnul primar nu vine în fața plenului cu un proiect de hotărâre că așa îi vine dumnealui, vreau să fac taxa de habitat 125 lei! Sunt niște calcule, pentru că noi generăm deșeuri. Creăm deșeuri, acestea sunt colectate, sunt transportate, sunt valorificate, încă nu reușim să gestionăm deșeurile reciclabile și deși s-au făcut eforturi să creăm puncte de colectare pentru deșeurile selective, ele sunt amestecate! Până o să identificăm persoana căreia să-i dăm amendă pentru că aruncă gunoiul pe lângă pubelă, deși pubela este amenajată corespunzător, o să mai dureze. Nu putem nici să avem 80 mii polițiști, care să stea după fiecare cetățean!

Deci taxa de habitat nu s-a majorat, doar s-a adăugat această sumă, care reprezintă transportul deșeurilor de la Tulcea la Mihai Bravu, unde are loc într-o stație de transfer un compost al deșeurilor și care trebuie să fie returnat la Tulcea.

Aceasta este problema, nu vreau să fiu foarte tehnică, dar vreau să înțelegeți că taxa de habitat are în plus doar componenta de transport a deșeurilor la stația ecologică Mihai Bravu, unde ducem tot județul, pentru că normele și normativele Uniunii Europene așa ne obligă acum, să avem această stație. Din acest motiv s-a ajuns la acest tarif la taxa de habitat.

Facem precizarea că persoanele care achită până la 31 martie această taxă, beneficiază de o reducere de 6%.

Stimate doamne și stimați domni consilieri locali și invitați cred că ar trebui să încheiem aici ședința noastră, eu vă recomand să mai avem aceste întâlniri, dacă dumneavoastră le solicitați, totodată vă invit să participați la ședințele de consiliu local care au loc de obicei în fiecare ultimă joi a lunii, în această sală, de obicei de la ora 13. Dumneavoastră puteți urmări și mesajele de pe facebook și nu numai.

Eu vă mulțumesc și în ședința ordinară din ianuarie o să rezolvăm și problema dumneavoastră.

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VICEPRIMAR,*

LUCA ANDALUZIA

*SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TULCEA*

Jr.BRUDIU MARIA