

HOTĂRÂREA NR.37

privind aprobarea rapoartelor de evaluare si vanzarea loturilor de teren concesionate din domeniul privat al municipiului Tulcea, destinate construirii de locuinte proprietate personala, situate in Tulcea, Cartierul Lotizare Vest

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data 29 martie 2012;

Examinand proiectul de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare si vanzarea loturilor de teren concesionate din domeniul privat al municipiului Tulcea, destinate construirii de locuinte proprietate personala, situate in Tulcea, Cartierul Lotizare Vest, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G.1434 / 20.03.2012, vizat de Directia Economica;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere prevederile:

-Hotararii Consiliului Local nr.275/31.08.2005 pentru aprobarea "Regulamentului privind vanzarea terenurilor proprietate privata a municipiului Tulcea";

-Hotararii Consiliului Local nr.210/2007 privind aprobarea valorii terenurilor destinate constructiilor de locuinte proprietate personala, aflate in administrarea Consiliului Local Tulcea, ce urmeaza a fi vandute, in temeiul HCL nr.275/2005, modificata prin HCL nr.263/2011;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al.(2) lit. c), al.(5) lit. b) si art.123, al.(1), alin. (3) si alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba rapoartele de evaluare pentru loturile de teren concesionate din domeniul privat al municipiului Tulcea, destinate construirii de locuinte proprietate personala, situate in Tulcea, Cartierul Lotizare Vest, conform anexei parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2- Se aproba vanzarea catre actualii concesionari a loturilor de teren apartinand domeniului privat al municipiului Tulcea, destinate construirii de locuinte proprietate personala, situate in Tulcea, Cartierul Lotizare Vest, prevazute in anexa la hotarare.

Art.3-Vanzarea terenurilor se va face conform art.2, lit.b) din HCL nr.210/2007 privind aprobarea valorii terenurilor destinate constructiilor de locuinte proprietate personala, aflate in administrarea Consiliului Local Tulcea, ce urmeaza a fi vandute, in temeiul HCL nr.275/2005, modificata prin HCL nr.263/2011, iar concesionarii vor plati contravaloarea terenului la care se va adauga redeventa datorata de acestia la data scadenta, in caz contrar se va institui pact comisoriu de gradul III.

Art.4-Se imputerniceste Primarul municipiului Tulcea pentru semnarea in numele Consiliului Local Tulcea a contractelor de vanzare-cumparare ale loturilor de teren apartinand

domeniului privat al municipiului Tulcea, destinate construirii de locuinte proprietate personala, situate in Tulcea, Cartierul Lotizare Vest.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputernicesc Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu si Directia Economica.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr.BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

MUNTEANU Dan