

HOTĂRÂREA NR. 38

privind vanzarea prin negociere directa a spatiului situat in Tulcea, strada Garii nr. 42, bl.21 parter - fatada str. Isaccei, din domeniul privat al municipiului Tulcea, actualilor chiriasi

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data 29 martie 2012;

Examinand proiectul de hotărâre privind vanzarea prin negociere directa a spatiului situat in Tulcea, strada Garii nr. 42, bl.21 parter - fatada str. Isaccei, din domeniul privat al municipiului Tulcea, actualilor chiriasi, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul nr. G 2066/19.03.2012 al Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea, vizat de Directia Economica;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Avand in vedere prevederile:

-Hotararii Consiliului Local nr.23/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta aflate in domeniul privat al municipiului Tulcea;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, alin.(2) lit. c), alin.(5) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba vanzarea prin negociere directa a urmatoarelor spatii situate in Tulcea, strada Garii nr. 42, bl.21 parter - fatada str. Isaccei:

a) spatiu si teren aferent in suprafata de 10,76 mp, conform contractului de inchiriere nr. G 6014/2011, inchiriat de S.C. BONUS HOUSE S.R.L., pentru destinatia de agentie imobiliara;

b) spatiu si teren aferent in suprafata de 5,79mp, conform contractului de inchiriere nr. G 6013/2011, inchiriat de S.C. LORI & TONI S.R.L., pentru comert;

c) spatiu si teren aferent in suprafata de 7,40mp, conform contractului de inchiriere nr. G 6012/2011, inchiriat de S.C. MARCO & DORA IMPEX S.R.L., pentru comert.

Art.2-Valoarea imobilelor (cladire + teren) se stabileste pe baza de rapoarte de evaluare intocmite de o persoana fizica sau juridica autorizata si se aproba de catre Consiliul Local al Municipiului Tulcea.

Art.3-Comisia pentru vanzarea spatiilor va fi stabilita prin Dispozitia Primarului municipiului Tulcea.

Art.4 -Se imputerniceste Primarul municipiului Tulcea cu semnarea contractului de vanzare.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputernicesc Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu si Directia Economica.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu un 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr.BRUDIU Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

MUNTEANU Dan