

HOTĂRÂREA NR. 146

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINTE", EXTRAVILAN, TARLA 36,A 729, TULCEA, A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT SI INTRODUCEREA IN INTRAVILAN A TERENULUI DE 8.338,00 MP

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sesiunea ordinară la data de 26 septembrie 2013;

Examinând proiectul de hotarare privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINTE "**, Extravilan, Tarla 36,A 729, Tulcea, a Regulamentului local de urbanism aferent si introducerea in intravilan a terenului de 8.338,00 mp, proiect din inițiativa primarului;

Luând in discuție raportul intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr.16974/17.07.2013.

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având in vedere:

- HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, art. 2 pct 2;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu completarile ulterioare, art. 25 alin(1), art 56 alin (1)

In baza dispozițiilor art.36 aliniatul (5), lit. c din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

In temeiul art.45 alin. (2) si art.49 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINTE "**, Extravilan, Tarla 36, A 729, Tulcea si Regulamentul local de urbanism aferent.

Terenul este proprietate privata a beneficiarilor: DASCALU GHEORGHE, IMPARATELU MARIN ADRIAN, STANCU PETRICA, SC RTI EUROWELD SRL, DOROBAT DUMITRU, PASCA MARIA, POPOVICI ADELA.

ART.2 Se aprobă introducerea în intravilan a terenului în suprafață de 8.338,00 mp.

ART.3 Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism aferent, aprobate la articolul 1, este de 5 ani de la data aducerii la cunoștință a prezentei hotărâri.

ART.4 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

SEVASTIN Ana Elena