

**HOTARAREA NR.171**  
**privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul situat in Tulcea,**  
**str.Bacului nr.20, aprobat spre vanzare in baza HCL nr.125/2013**

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data 31 octombrie 2013;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul situat in Tulcea, str.Bacului nr.20, aprobat spre vanzare in baza HCL nr.125/2013, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G.7787 / 23.10.2013, vizat de Directia Economica;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere prevederile:

-Hotararii Consiliului Local nr.275/31.08.2005 pentru aprobarea "Regulamentului privind vanzarea terenurilor proprietate privata a municipiului Tulcea";

-Hotararii Consiliului Local nr.125/26.07.2013 privind acordul de principiu pentru vanzarea directa catre concesionari, a unor loturi de teren, apartinand domeniului privat al municipiului Tulcea;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al.(2) lit. c), al.(5) lit. b) si art.123, al.(1), alin. (3) si alin. (4) din Legea nr.215/2001 republicata, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

***HOTARASTE:***

**Art.1** – (1)Se aproba valoarea totala de 108.500 lei, din care 21.000 lei reprezinta 24% T.V.A., stabilita pe baza raportului de evaluare a terenului concesionat din domeniul privat al municipiului, situat in Tulcea, str.Bacului nr.20, care are alta destinatie decat pentru constructia de locuinte, ce urmeaza sa fie vandut in temeiul HCL nr.275/2005 si a HCL nr.125/2013.

(2) Terenul situat in Tulcea, str.Bacului nr.20 va fi vandut numai dupa finalizarea constructiei, in baza Procesului Verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

**Art.2** - Se imputerniceste Primarul municipiului Tulcea pentru a semna, in numele Consiliului Local Tulcea, contractele de vanzare-cumparare ale terenurilor aflate in patrimoniul localitatii, care au alta destinatie decat pentru constructia de locuinte.

**Art.3** - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputernicesc Directia de Intretinere și Administrare Patrimoniu si Directia Economica.

**Art.4** - Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor locali.

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR,**

**Jr. BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER,**

**VIZAUER Lavinia**