

HOTARAREA NR. 31

privind stabilirea cuantumului chiriei pentru locuintele tip ANL, situate in Tulcea, din str. Iuliu Maniu nr. 28, ai caror chiriasi, titulari de contract, au implinit, pana la data de 01.03.2013, varsta de 35 ani

Consiliul local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară din data de 28 martie 2013;

Examinând proiectul de hotărâre privind stabilirea cuantumului chiriei pentru locuintele tip ANL, situate in Tulcea, str. Iuliu Maniu nr. 28, ai caror chiriasi, titulari de contract, au implinit, pana la data de 01.03.2013, varsta de 35 ani, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție referatul Biroului Fond Locativ nr. 1259/19.02.2013 si raportul Direcției de Intreținere și Administrare Patrimoniu nr.G.1988/18.03.2013;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile Legii 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare si a normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 aprobate prin H.G. nr. 962/2001;

In temeiul art. 45, al. (1), (3), (6), art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art.1- Se aproba cuantumul chiriei pentru locuintele tip ANL, situate în Tulcea, str. Iuliu Maniu nr. 28, ai caror chiriasi, titulari de contract, au implinit, pana la data de 01.03.2013, varsta de 35 ani, conform anexei, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 - Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art. 3 -Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

LUCA Andaluza

Tabel

privind cuantumul chiriei pentru locuintele tip ANL situate in mun. Tulcea str. Iuliu Maniu nr. 28, ai caror chiriasi, titulari de contract, au implinit, pana la data de 01.03.2013, varsta de 35 ani

Nr. cam.	Adc - mp-	pret/mp lei	Valoarea de inlocuire	Amortizare in 30 ani	I+RC	RK	Cheltuieli administrare	Cheltuieli nete anuale	Chirie lunara
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
			1 x 2	3:30	3 x 0,4%	3 x 0,51%	3 x 0,2%	4+5+6+7	8/12
2	64,92	1746,85	113.405,50	3.780,18	453,62	578,36	226,81	5.038,97	420
2	64,27	1746,85	112.270,04	3.742,33	449,08	572,57	224,54	4.988,52	416
2	68,72	1746,85	120.043,53	4.001,45	480,17	612,22	240,08	5.333,92	444
2	69,99	1746,85	122.262,03	4.075,40	489,04	623,53	244,52	5.432,49	453
2	69,70	1746,85	121.755,45	4.058,51	487,02	620,95	243,51	5.409,99	451
1	48,87	1746,85	85.368,55	2.845,61	341,47	435,37	170,73	3.793,18	316
2	69,99	1746,85	122.262,03	4.075,40	489,04	623,53	244,52	5.432,49	453
2	69,70	1746,85	121.755,45	4.058,51	487,02	620,95	243,51	5.409,99	451
2	69,99	1746,85	122.262,03	4.075,40	489,04	623,53	244,52	5.432,49	453
2	69,70	1746,85	121.755,44	4.058,51	487,02	620,95	243,51	5.409,99	451
1	48,87	1746,85	85.368,55	2.845,61	341,47	435,37	170,73	3.793,18	316
2	64,05	1746,85	111.885,74	3.729,52	447,54	570,61	223,77	4.971,44	414
2	63,22	1746,85	110.435,85	3.681,18	441,74	563,22	220,87	4.907,01	409
2	65,15	1746,85	113.807,27	3.793,57	455,22	580,41	227,61	5.056,81	421
2	68,89	1746,85	120.340,49	4.011,34	481,36	613,73	240,68	5.347,11	445
2	69,95	1746,85	122.192,15	4.073,07	488,76	623,17	244,38	5.429,38	452
1	48,97	1746,85	85.543,24	2.851,44	342,17	436,27	171,08	3.800,96	317
2	63,22	1746,85	110.435,85	3.681,18	441,74	562,22	220,87	4.906,01	409
2	68,17	1746,85	119.082,76	3.969,42	476,33	607,32	238,16	5.291,23	441
2	70,25	1746,85	122.716,21	4.090,54	490,86	625,85	245,43	5.452,68	454
1	48,97	1746,85	85.543,24	2.851,44	342,17	436,27	171,08	3.800,96	317
2	70,25	1746,85	122.716,21	4.090,54	490,86	625,85	245,43	5.452,68	454
2	68,17	1746,85	119.082,76	3.969,42	476,33	607,32	238,16	5.291,23	441
2	70,25	1746,85	122.716,21	4.090,54	490,86	625,85	245,43	5.452,68	454
1	48,97	1746,85	85.543,24	2.851,44	342,17	436,27	171,08	3.800,96	317

Presedinte de sedinta,