

## HOTARAREA Nr.79

### privind inventarierea in domeniul public al municipiului Tulcea a 3 loturi de teren in suprafata de 5 mp fiecare, situate in Tulcea, strada Unirii lateral bl. B2, strada Isaccei, statie Bus Pelican si strada Navalistilor langa Dispecerat S.C. Transport Public S.A., inchirierea acestora prin licitatie pentru amplasare chioscuri comercializare presa si aprobarea: Caietului de sarcini si a Instructiunilor de participare la licitatie

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 30.05.2013;

Examinand proiectul de hotarare privind inventarierea in domeniul public al municipiului Tulcea a 3 loturi de teren in suprafata de 5 mp fiecare, situate in Tulcea, strada Unirii lateral bl. B2, strada Isaccei, statie Bus Pelican si strada Navalistilor langa Dispecerat S.C. Transport Public S.A., inchirierea acestora prin licitatie pentru amplasare chioscuri comercializare presa si aprobarea: Caietului de sarcini si a Instructiunilor de participare la licitatie, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie adresa nr. 605/28.02.2011, inaintata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea si raportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G 3946/20.05.2013;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.13, al.(1) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (1), (2) lit.c), al.(5) lit.b) si art.123 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala, modificata si completata;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata,

### **HOTARASTE:**

**Art. 1** - Se aproba inventarierea in domeniul public al municipiului Tulcea a 3 loturi de teren in suprafata de 5 mp fiecare, situate in Tulcea, strada Unirii lateral bl. B2, strada Isaccei, statie Bus Pelican si strada Navalistilor langa Dispecerat S.C. Transport Public S.A.

**Art.2** -Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Tulcea se va modifica in mod corespunzator.

**Art. 3** - Se aproba inchirierea prin licitatie a 3 loturi de teren in suprafata de 5 mp fiecare, situate in Tulcea, strada Unirii lateral bl. B2 , pe strada Isaccei, langa Statie Bus Pelican si strada Navalistilor, langa Dispecerat S.C. Transport Public S.A., apartinand domeniului public al municipiului Tulcea, pentru amplasare chioscuri comercializare presa.

**Art. 4**- Termenul de inchiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii conform legii, iar chiria minima de pornire a licitatiei este de 497lei/an pentru terenul in suprafata de 5 mp din strada Unirii lateral bl. B2 si din strada Isaccei, langa Statie Bus Pelican si de 355 lei/an pentru terenul in suprafata de 5 mp, situat pe strada Navalistilor.

**Art. 5** - Chiria adjudecata va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

**Art.6-** (1)Adjudecatarul licitației va depune cu titlu de garantie 25% din chiria datorata pentru primul an de activitate, în termen de 90 zile de la data semnării contractului de inchiriere, pentru prelevarea eventualelor penalitati și sume datorate locatorului in perioada derularii contractului de inchiriere.

(2)Sumele depuse cu titlu de garantie raman la dispozitia locatorului, iar in cazul depasirii cu 30 de zile a termenului de plata a chiriei, penalitatile si chiria vor fi incasate din garantia constituita, cu instiintarea prealabila a locatarului, acesta avand obligatia de a reconstitui garantia depusa in termen de 60 zile de la notificarea locatorului.

**Art.7-** Formalitatile de cadastru si publicitate imobiliara cad in sarcina chirasului si se fac inainte de semnarea contractului de inchiriere.

**Art.8-** Se aproba Caietul de sarcini si Instructiunile de participare la licitatie.

**Art. 9-** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu.

**Art.10-**Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**Jr. BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**LUCA Andaluzia**