

## **HOTARAREA NR.124**

**privind inventarierea in domeniul privat al municipiului a terenului in suprafata de 1,20 mp, situat in Tulcea, str.1848 nr.25, bl.17, sc.A, ap.3, concesionarea acestuia prin incredintare directa pentru acces din exterior la spatiul comercial existent si aprobarea PUD "Amenajare scara de acces din exterior la spatiul comercial existent"**

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 30 iulie 2014.

Examinand proiectul de hotarare privind inventarierea in domeniul privat al municipiului a terenului in suprafata de 1,20 mp, situat in Tulcea, str.1848 nr.25, bl.17, sc.A, ap.3, concesionarea acestuia prin incredintare directa pentru acces din exterior la spatiul comercial existent si aprobarea PUD "Amenajare scara de acces din exterior la spatiul comercial existent", proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie adresa nr. 605/28.02.2011, inaintata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea, raportul prezentat de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei municipiului Tulcea, coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr.G.5.810/24.07.2014 si avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit.e) si art.22 alin.(2) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) si c), art.121 si art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

### HOTARASTE:

**Art.1-**Se aproba inventarierea in domeniul privat al municipiului a terenului in suprafata de 1,20 mp, situat in Tulcea, str.1848 nr.25, bl.17, sc.A, ap.3.

**Art.2-**Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Tulcea se va modifica in mod corespunzator.

**Art.3-**Se aproba concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 1,20mp, situat in Tulcea, situat in Tulcea, str.1848 nr.25, bl.17, sc.A, ap.3, pentru acces din exterior la spatiul comercial existent, catre domnul Alexe Paul.

**Art.4-**Termenul de concesionare este de 23 ani, iar redeventa de concesionare se stabileste la suma de 3 lei/an si va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

**Art.5-** Contractul de concesiune nr.G.5.079/13.07.2012, incheiat pentru terenul in suprafata de 5,90mp apartinand domeniului privat al municipiului, situat in Tulcea, str.1848 nr.25, bl.17, sc.A, ap.3 cu destinatia de extindere spatiu comercial, se va modifica in mod corespunzator.

**Art.6-** Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu “Amenajare scara de acces din exterior la spatiul comercial existent”, str.1848 nr. 25, bl.17, sc.A, ap.3, Tulcea, cu perioada de valabilitate de 3 ani, care se extinde de drept pentru acele investitii care au inceput în timpul perioadei de valabilitate, până la finalizarea acestora.

**Art.7-** Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputernicesc Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu.

**Art.8-** Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**Jr. BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**ȘACU Stere**