

HOTARAREA Nr.186

privind aprobarea rapoartelor de evaluare pentru locuintele construite din fondurile statului, aprobate spre vanzare in baza HCL nr.102/18.06.2014

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 23 decembrie 2014;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea rapoartelor de evaluare pentru locuintele construite din fondurile statului, aprobate spre vanzare in baza HCL nr.102/18.06.2014, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G.9785/16.12.2014;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere prevederile:

- Hotararii Consiliului Local nr.102/18.06.2014 privind aprobarea vanzarii imobilelor cu destinatia de locuinte construite din fondurile statului, actualilor chiriasi;
- Legii nr. 85/1992 republicata privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat, cu modificarile ulterioare;
- Decretului Lege nr. 61/1990 privind vanzarea de locuinte construite din fondurile statului catre populatie, cu modificarile ulterioare;

In baza dispozitiilor art.10, art.36 alin.(2) lit. c), alin.(5) lit. b), art.123 alin.(1) si alin.(4) din Legea nr.215/2001 republicata, privind administratia publica locala, cu modificarile ulterioare;

In temeiul art.45, alin.(1) si (6) si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba valorile pentru locuintele construite din fondurile statului, aprobate spre vanzare in baza HCL nr.102/18.06.2014, apartinand domeniului privat al municipiului, conform anexei parte integranta din hotarare, stabilite prin rapoartele de evaluare întocmite de expert Mucileanu Bogdan.

Art.2- Potrivit rapoartelor de evaluare, valoarea de piata a locuintelor construite din fondurile statului supuse evaluarii nu este afectata de TVA.

Art.3- La stabilirea valorii, nu au fost luate in considerare imbunatatirile aduse apartamentelor de catre chiriasi.

Art.4- La data aprobării prezentei hotărâri se revocă HCL nr. 158/27.11.2014.

Art.5- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputernicesc Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu si Directia Economica.

Art.6- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr.BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

FRANDEȘ Claudia Alina

Centralizator

cuprinzand valorile locuintelor construite din fondurile statului,
aprobate spre vanzare in baza HCL 102/18.06.2014

Nr. crt.	ADRESA	Nr. camere	Pret -lei-
1.	Str. Spitalului, nr. 14, bl. B1, sc.A.ap.7, et. 1	3	106.600
2.	Str. Intrarea Magnolici, nr 2, bl. C1B, sc. A,ap. 2, parter	2	81.600
3.	Str. 1848, nr. 21,bl.13, sc. C, ep. 9, et. 2	2	141.000
4.	Str. LL, Caragiale, nr. 7,bl.C2, sc. C, ap. 7, et. 1	2	63.100
5.	Str. Etemitatiei, nr 28, bl. F3, sc. B, ap. 1, parter	2	66.200
6.	Aleea Labirintului, nr. 5, bl. C3B, ap. 56, et. 2	1	12.300
7.	Str. Navalistilor, nr.7, bl. 100, sc.A, ap. 2, parter	1	38.800
8.	Aleea Mugurel, nr. 2, bl. K1, sc. A, ap. 12, et. 2	2	74.000

Valoarea de piata a locuintelor construite din fondurile statului supuse evaluarii nu este afectata de TVA.

Presedinte de sedinta,

