

HOTĂRÂREA NR.44

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "INSTALATIE CU UTILIZARE BIOGAZ, RETELE DE RACORD ELECTRIC SI TERMIC, DRUMURI SI PLATFORME", EXTRAVILAN, SOSEAUA TULCEA-MURIGHIOL KM 4-5 TULCEA, A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT SI INCLUDEREA IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 47533 MP IN TRUP IZOLAT

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedința ordinară la data de 27 februarie 2014;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "INSTALATIE CU UTILIZARE BIOGAZ, RETELE DE RACORD ELECTRIC SI TERMIC, DRUMURI SI PLATFORME", EXTRAVILAN, SOSEAUA TULCEA-MURIGHIOL KM 4-5 TULCEA**, a Regulamentului local de urbanism aferent si includerea in intravilan a suprafetei de 47533 mp in trup izolat, proiect din inițiativa primarului;

Luând in discuție raportul intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr. 234/17.02.2014.

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, art. 2 pct 2;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu completarile ulterioare, art. 25 alin(1), art 56 alin (1);

În baza dispozițiilor art.36 aliniatul (5), lit. c din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6) și art.49 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "INSTALATIE CU UTILIZARE BIOGAZ, RETELE DE RACORD ELECTRIC SI TERMIC, DRUMURI SI PLATFORME", EXTRAVILAN, SOSEAUA TULCEA MURIGHIOL KM 4-5 TULCEA**, Regulamentul local de urbanism aferent si includerea in intravilan a suprafetei de 47533 mp in trup izolat.

Terenul in suprafata de 74491 mp este proprietate privata a S.C. CARNIPROD S.R.L. pentru care S.C. BIOCARNIC ESCO S.R.L. are un contract de inchiriere .

ART.2 Perioada de valabilitate a documentatiei Plan Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunostinta a prezentei hotarari.

ART.3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

CONSTANTIN Dumitru