

**HOTĂRÂREA NR. 62**  
**PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "EXTINDERE SPATIU**  
**COMERCIAL EXISTENT", STR.MIRON COSTIN NR.32, INTRAVILAN TULCEA ȘI A**  
**REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT**

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în sesiunea ordinară la data de 27 martie 2014;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "EXTINDERE SPATIU COMERCIAL EXISTENT"**, str. Miron Costin nr.32, Intravilan Tulcea și a Regulamentului local de urbanism aferent, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr.5368/27.02.2014.

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;  
- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;  
- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 alineatul (5), lit. c din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6) și art.49 alin.(1) și (2) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1** Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "EXTINDERE SPATIU COMERCIAL EXISTENT"**, str. Miron Costin nr.32, Intravilan Tulcea și Regulamentul local de urbanism aferent.

Terenul în suprafața de 89,04 mp este concesionat din domeniul privat al municipiului Tulcea pe o perioadă de 25 ani, conform contractului de concesiune nr. G/447/19.07.2006.

**ART.2** Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunoștință a prezentei hotărâri.

**ART.3** Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR,**

**Jr. BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER,**

**CONSTANTIN Dumitru**