

HOTĂRÂREA NR. 102

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR", STR.GARII NR13, BL.G6, SC.B, ET.P, AP.3 ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în sesiunea ordinară la data de 30 iulie 2015;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR", STR.GARII NR13, BL.G6, SC.B, ET.P, AP.3 și a Regulamentului local de urbanism aferent, proiect din inițiativa viceprimarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Tulcea înregistrată sub nr. 16510/19.06.2015 și raportul întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 12469/19.06.2015.

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 alineatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR", STR.GARII NR13, BL.G6, SC.B, ET.P, AP.3** și Regulamentul local de urbanism aferent.

Spatiul comercial este proprietate privată a S.C. MOISESCU IMPEX S.R.L..

ART. 2 Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunoștință a prezentei hotărâri.

ART. 3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi ale consilierilor locali din 11 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr.BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

CHISTRUGĂ Corneliu Petre