

HOTĂRÂREA NR. 140

privind inventarierea in domeniul privat al municipiului a terenului in suprafata de 30 mp, situat in Tulcea, strada Eternitatii FN (spate bl.N7) si inchirierea acestuia prin licitație pentru amplasarea provizorie a unui atelier de pictura icoane

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara, din data de 24 septembrie 2015;

Examinand proiectul de hotărâre privind inventarierea in domeniul privat al municipiului a terenului in suprafata de 30 mp, situat in Tulcea, strada Eternitatii FN (spate bl.N7) si inchirierea acestuia prin licitație pentru amplasarea provizorie a unui atelier de pictura icoane, proiect din initiativa Viceprimarului;

Luand in discutie expunerea de motive a Viceprimarului municipiului Tulcea înregistrată sub nr. 19.054/20.07.2015 si raportul nr.G.9.158/18.07.2015 prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.13, al.(1) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, alin.(1), alin.(2) lit.c) si art.123 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6), art.49 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba inventarierea in domeniul privat al municipiului a terenului in suprafata de 30 mp, situat in Tulcea, strada Eternitatii FN (spate bl.N7).

Art.2 Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Tulcea se modifica in mod corespunzator.

Art.3 Se aproba inchirierea prin licitație a terenului in suprafata de 30 mp, situat in Tulcea, strada Eternitatii FN (spate bl.N7), pentru amplasarea provizorie a unui atelier de pictura icoane.

Art. 3 Termenul de inchiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii conform legii, iar chiria minima de pornire a licitatiei este de 31 lei/an, care va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.4 (1)Adjudecatarul licitației va depune, in termen de 90 de zile de la data semnarii contractului de inchiriere, a unei garantii in procent de 25% din obligatia de plata pentru primul an de activitate, care va fi folosita pentru prelevarea eventualelor penalitati și sume datorate de către chirias, în perioada derularii contractului de inchiriere.

(2)Sumele depuse cu titlu de garantie raman la dispozitia locatorului, iar in cazul depasirii cu 30 de zile a termenului de plata a chiriei, penalitatile si chiria vor fi incasate din garantia constituita, cu instiintarea prealabila a chiriasului, acesta avand obligatia de a reconstitui garantia depusa in termen de 60 zile de la notificare.

Art.5 Se aproba Caietul de sarcini si Instructiunile de participare la licitatie.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu.

Art.7 Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi ale consilierilor locali din 18 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr.BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

CHISTRUGĂ Corneliu Petre