

HOTĂRÂREA NR.143

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE", EXTRAVILAN TULCEA, T 67, P 2035, A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT SI INCLUDEREA IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 10.197 MP

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedința ordinară la data de 24 septembrie 2015;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE"**, **EXTRAVILAN TULCEA, T 67, P 2035**, a Regulamentului local de urbanism aferent si includerea in intravilan a suprafetei de 10.197 mp, proiect din inițiativa viceprimarului;

Luând in discuție expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Tulcea înregistrată cu nr. 24932/17.09.2015 și raportul intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr. 24933/17.09.2015;

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;
- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. (1), art 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 aliniatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) si (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE"**, **EXTRAVILAN TULCEA, T 67, P 2035**, Regulamentul local de urbanism aferent si includerea in intravilan a suprafetei de 10.197 mp, din care suprafata de 1707 mp cale de acces.

Terenul in suprafata de 10.197 mp este proprietate privata a domnilor Golfita Nicolae și Radu Liviu.

Elementele de infrastructură, drumuri și utilități, rămân în sarcina proprietarilor.

ART. 2 Perioada de valabilitate a documentatiei Plan Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunostinta a prezentei hotarari.

ART. 3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi ale consilierilor locali din 18 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr.BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

CHISTRUGĂ Corneliu Petre