

HOTĂRÂREA NR.144

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "CONSTRUIRE ANEXE ALE EXPLOATATIEI AGRICOLE", T 260, P 4238 EXTRAVILAN SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinară la data de 24 septembrie 2015;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE ANEXE ALE EXPLOATATIEI AGRICOLE", T 260, P 4238 EXTRAVILAN** și a Regulamentului local de urbanism aferent, proiect din inițiativa viceprimarului;

Luând in discuție expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Tulcea înregistrată cu nr. 24986/17.09.2015 și raportul intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr.24989/17.09.2015;

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

Tulcea;

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 alineatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE ANEXE ALE EXPLOATATIEI AGRICOLE", T 260, P 4238 EXTRAVILAN** și Regulamentul local de urbanism aferent.

Terenul in suprafata de 3.0 ha este proprietate privata a domnului LUNGU NECULAI.

Elementele de infrastructură, drumuri și utilități, rămân în sarcina proprietarului.

ART. 2 Perioada de valabilitate a documentatiei Plan Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunostinta a prezentei hotarari.

ART. 3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi ale consilierilor locali din 18 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr.BRUDIU Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

CHISTRUGĂ Corneliu Petre