

**HOTĂRÂREA NR.168**  
**PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "CONSTRUIRE LOCUINTA, LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE", F12 EXTRAVILAN TULCEA, T 20, P 302, A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT SI INCLUDEREA IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 7500 MP**

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedința ordinară la data de 29 octombrie 2015;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINTA, LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE", F12 EXTRAVILAN TULCEA, T 20, P 302**, a Regulamentului local de urbanism aferent si includerea in intravilan a suprafetei de 7500 mp, proiect din inițiativa viceprimarului;

Luând in discuție expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Tulcea înregistrată cu nr. 28647/21.10.2015 și raportul intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr. 28648/21.10.2015;

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 aliniatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) si (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1** Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINTA, LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE", F12 EXTRAVILAN TULCEA, T 20, P 302**, Regulamentul local de urbanism aferent si includerea in intravilan a suprafetei de 7500 mp, din care căi de comunicație 1587 mp și căi pietonale 1115 mp.

Terenu in suprafata de 7500 mp este proprietate privata a doamnelor Apostol Laurentiu.

Elementele de infrastructură, drumuri și utilități, rămân în sarcina proprietarului.

**ART. 2** Perioada de valabilitate a documentatiei Plan Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunostinta a prezentei hotarari.

**ART. 3** Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**P. SECRETAR,**

**Jr. IUSUF Leventh**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER,**

**CHISTRUGĂ Corneliu Petre**