

HOTĂRÂREA NR.172

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "EXTINDERE SI SUPRAETAJARE LOCUINTE DE SERVICIU IN REGIM DE INALTIME P+4^E +M", INTRAVILAN, STR. ING. DUMITRU IVANOV NR. 16, TULCEA SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedința ordinară la data de 29 octombrie 2015;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal** "EXTINDERE SI SUPRAETAJARE LOCUINTE DE SERVICIU IN REGIM DE INALTIME P+4^E +M", Intravilan, str. Ing. Dumitru Ivanov nr.16, Tulcea si a Regulamentului local de urbanism aferent, proiect din inițiativa viceprimarului;

Luând in discuție expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Tulcea înregistrată cu nr. 28671/21.10.2015 și raportul intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr. 28672/21.10.2015;

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 aliniatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) si (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal** "EXTINDERE SI SUPRAETAJARE LOCUINTE DE SERVICIU IN REGIM DE INALTIME P+4^E +M", Intravilan, str. Ing. Dumitru Ivanov nr.16, Tulcea și Regulamentul local de urbanism aferent.

S.C. Perigem S.R.L. detine în proprietate terenul în suprafața de 501,00 mp, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 653/02.04.2015.

ART. 2 Perioada de valabilitate a documentatiei Plan Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunostinta a prezentei hotarari.

ART. 3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ
P. SECRETAR,

Jr. IUSUF Leventh

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

CHISTRUGĂ Corneliu Petre