

## HOTĂRÂREA NR.173

### PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, GARAJ SI IMPREJMUIRE", INTRAVILAN, T67, P 2035 SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedința ordinară la data de 29 octombrie 2015;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, GARAJ SI IMPREJMUIRE", intravilan, T67, P 2035** si a Regulamentului local de urbanism aferent, proiect din inițiativa viceprimarului;

Luând in discuție expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Tulcea înregistrată cu nr. 28679/21.10.2015 și raportul intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr. 28680/21.10.2015;

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 aliniatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) si (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1** Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, GARAJ SI IMPREJMUIRE" intravilan, T67, P 2035** si Regulamentul local de urbanism aferent.

Terenul in suprafata de 500 mp este proprietate privata a sotilor Popa Ionut si Popa Emilia conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 586/23.03.2015.

**ART. 2** Perioada de valabilitate a documentatiei Plan Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunostinta a prezentei hotarari.

**ART. 3** Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**P. SECRETAR,**

**Jr. IUSUF Leventh**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER,**

**CHISTRUGĂ Corneliu Petre**