

HOTĂRÂREA NR.108

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "CONSTRUIRE CLĂDIRE DE BIROURI", ȘOSEAUA TULCEA AGIGHIOL KM 8, T258, P4321 ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 24 noiembrie 2016;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE CLĂDIRE DE BIROURI"**, Șoseaua Tulcea Agighiol km 8, T258, P4321 și a Regulamentului local de urbanism aferent, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Primarului Municipiului Tulcea înregistrată cu nr. 32411/15.11.2016 și raportul întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 32410/15.11.2016;

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 alineatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE CLĂDIRE DE BIROURI"**, Șoseaua Tulcea Agighiol km 8 și Regulamentul local de urbanism aferent.

Terenul în suprafață de 3248,00 mp este proprietate privată a S.C. AGRO EXIM GRUP S.R.L., conform Contractului de Vânzare Cumpărare nr.514/23.03.2012.

ART. 2 Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunoștință a prezentei hotărâri.

ART. 3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi ale consilierilor locali din 18 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr. BRUDIU Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

VÂLCU Dumitru