

## HOTĂRÂREA NR. 89

### privind modificarea și completarea HCL nr.60/2000 privind concesionarea suprafeței de 6mp și aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “Amenajare cabinet medical psihologie” strada Isaccei nr.31, bl. I8, sc.B, ap.1, Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 27 aprilie 2016;

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr.60/2000 privind concesionarea suprafeței de 6mp și aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “Amenajare cabinet medical psihologie” strada Isaccei nr.31, bl. I8, sc.B, ap.1, Tulcea, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Primarului municipiului Tulcea înregistrată sub nr.11.207/14.04.2014 și raportul prezentat de Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu nr. 7976/G.4.461/14.04.2016;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Tulcea;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.60/2000 privind concesionarea suprafeței de 6mp și aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “Amenajare cabinet medical psihologie” strada Isaccei nr.31, bl. I8, sc.B, ap.1, Tulcea;

În baza dispozițiilor art.10, art.36 alin.(1) și alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.b) și art.119 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(1), (3) și (6), art.49, art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** Se modifică și se completează articolul 4 din HCL nr.60/2000 privind concesionarea suprafeței de 6mp și aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “Amenajare cabinet medical psihologie” strada Isaccei nr.31, bl. I8, sc.B, ap.1, Tulcea, care va avea următorul conținut:

“**Art.4** (1)Se aproba redevența anuală în sumă de 144 lei care va fi indexată anual cu indicele mediu de creștere a prețurilor de consum, conform buletinului statistic de prețuri.

(2)Concesionarul are obligația ca în termen de 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună cu titlu de garanție, suma de 36 lei, reprezentând 25 % din obligația de plată datorată pentru primul an de activitate, pentru prelevarea eventualelor datorii.

(3)Sumele depuse cu titlu de garanție rămân la dispoziția concedentului, iar în cazul depășirii cu 30 de zile a termenului de plată a redevenței, penalitățile și redevența să fie incasate din garanția constituită, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului, acesta având obligația de a reconstitui garanția depusă în termen de 60 zile de la notificarea concedentului.

(4)Compensarea redevenței cu garanția se poate realiza numai după finalizarea investiției.

(5) Beneficiarul concesiunii va înscrie în cartea funciară, în numele proprietarului, terenul pe care urmează a-l folosi, înainte de semnarea contractului de concesiune, conform art. 22, alin.(2) din Legea nr. 50/1991.”

**Art.2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii se împuternicește Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

**Art.3** Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotărârii autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi ale consilierilor locali din 17 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**Jr. BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**SEVASTIN ANA Elena**