

HOTĂRÂREA NR.102

PRIVIND APROBAREA PERIOADEI DE VALABILITATE A DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27.10.2016;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea perioadei de valabilitate a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Primarului Municipiului Tulcea înregistrată sub nr.29246/21.10.2016 și raportul Serviciului Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Direcției Urbanism, Amenajare Teritoriu înregistrat sub nr.29247/21.10.2016;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere dispozițiile art. 56 alin. (4) și alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 36 alin. (1) și (9), art 45 alin. (1) și (6), art. 49 alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu este de 3 ani de la data comunicării hotărârii de aprobare a acestei documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism.

ART. 2 Perioada de valabilitate a Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism Aferent este de 5 ani de la data comunicării hotărârii de aprobare a acestei documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism.

ART. 3 Valabilitatea prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism menționate la art. 1 și 2 se extinde de drept pentru acele investiții care au început în timpul perioadei de valabilitate, până la finalizarea acestora.

ART. 4 Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism care nu mai întrunesc condițiile aprobate prin dispozițiile art. 1, art. 2 și art. 3 își încetează aplicabilitatea.

ART. 5 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autoritaților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale .

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

VÂLCU Dumitru