

## **HOTĂRÂREA NR. 52**

### **PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL ” CONSTRUIRE IMOBIL CU REGIM DE IMALTIME PARTER +1 ETAJ, FUNCTIUNEA DE MAGAZIN RETAIL, REALIZARE PARCAJE LA SOL, AMENAJAREA INCINTEI CU SPATII VERZI PLANTATE, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, REALIZARE ACCESE, AMPLASARE MIJLOACE PUBLICITARE, AMPLASARE POST TRAFU, SISTEMATIZARE VERTICALA A TERENULUI, AMPLASARE COPERTINE PARASOLAR, AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE, BRANSAMENTE UTILITATI, IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIERS”, STRVICTORIEI NR.99, INTRAVILAN TULCEA SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT**

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 14 septembrie 2016;

Examinând documentația întocmită privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE IMOBIL CU REGIM DE IMALTIME PARTER +1 ETAJ, FUNCTIUNEA DE MAGAZIN RETAIL, REALIZARE PARCAJE LA SOL, AMENAJAREA INCINTEI CU SPATII VERZI PLANTATE, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, REALIZARE ACCESE, AMPLASARE MIJLOACE PUBLICITARE, AMPLASARE POST TRAFU, SISTEMATIZARE VERTICALA A TERENULUI, AMPLASARE COPERTINE PARASOLAR, AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE, BRANSAMENTE UTILITATI, IMPREJMUIRE TEREN , ORGANIZARE DE SANTIERS”, str. Victoriei nr.99, intravilan Tulcea și a Regulamentului local de urbanism aferent, proiect din inițiativa viceprimarului;**

Luând în discuție expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Tulcea înregistrată sub nr.24839/09.09.2016 și raportul întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat sub nr. 20119/09.09.2016;

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 alineatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE**

**ART.1** Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal ” CONSTRUIRE IMOBIL CU REGIM DE IMALTIME PARTER +1 ETAJ, FUNCTIUNEA DE MAGAZIN RETAIL, REALIZARE PARCAJE LA SOL, AMENAJAREA INCINTEI CU SPATII VERZI PLANTATE, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, REALIZARE ACCESE,**

AMPLASARE MIJLOACE PUBLICITARE, AMPLASARE POST TRAFU, SISTEMATIZARE VERTICALA A TERENULUI, AMPLASARE COPERTINE PARASOLAR, AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE, BRANSAMENTE UTILITATI, IMPREJMUIRE TEREN , ORGANIZARE DE SANTIER” str.Victoriei nr.99, intravilan Tulcea și Regulamentul local de urbanism aferent.

Terenul în suprafață de 6841.40 mp este proprietate privată a domnului SUFANA ION.

**ART.2** Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunoștință a prezentei hotărâri .

**ART.3** Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**Jr.BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**TEODORESCU Mircea**