

HOTĂRÂREA NR.94

privind concesionarea prin încredințare directă a terenurilor în suprafață de 881 mp fiecare, aferente drumurilor de exploatare DE 647 și DE 649, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situate în extravilanul municipiului Tulcea, T43

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară din data de 27 octombrie 2016.

Examinând proiectul de hotărâre privind concesionarea prin încredințare directă a terenurilor în suprafață de 881 mp fiecare, aferente drumurilor de exploatare DE 647 și DE 649, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situate în extravilanul municipiului Tulcea, T43, proiect din inițiativa Viceprimarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Viceprimarului municipiului Tulcea înregistrată sub nr. 29.171/19.10.2016 și raportul Direcției de Întreținere și Administrare Patrimoniu nr. 19.548/G.9207/19.10.2016;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 72/29.09.2016 privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenurilor în suprafață de 881 mp, fiecare, aferente drumurilor de exploatare DE 647 și DE 649, situate în extravilanul municipiului Tulcea, T43;

Având în vedere dispozițiile art.15, lit.e) și art.22 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.10, art.36 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b), art.121 și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(1), (3), (6), art.49 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenurilor în suprafață de 881 mp fiecare, aferente drumurilor de exploatare DE 647 și DE 649, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situate în extravilanul municipiului Tulcea, T43, în favoarea domnului Vasilescu Radu, conform planurilor anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Termenul de concesionare este de 25 ani cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii, iar redevența de concesionare se stabilește la suma de 216 lei/an, care va fi indexată anual cu rata medie a inflației, conform buletinului statistic de prețuri.

Art.3 (1) Concesionarul va depune cu titlu de garanție în termen de 90 zile de la data semnării contractului de concesiune, suma de 56 lei, reprezentând 25% din obligația de plată către concedent, datorată pentru primul an, care va fi folosită în scopul achitării eventualelor penalități și sume datorate de către concesionar în perioada derulării contractului de concesionare.

(2) Sumele depuse cu titlu de garanție rămân la dispoziția concedentului, iar în cazul depășirii cu 30 de zile a termenului de plată a redevenței, penalitățile și redevența vor fi încasate din garanția constituită, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului, acesta având obligația de a reconstitui garanția depusă în termen de 60 zile de la notificarea concedentului;

(3) Compensarea redevenței cu garanția se va realiza numai după finalizarea investiției.

Art.4 Formalitățile de cadastru și publicitate imobiliară cad în sarcina concesionarului și se fac înainte de semnarea contractului de concesiune.

Art.5 Concesionarul are obligația de a păstra destinația de drumuri de exploatare a terenurilor concesionate la art. 1 și de a permite accesul în caz de necesitate.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu.

Art.7 Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotărârii autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

VÂLCU Dumitru