

## HOTĂRÂREA NR.124

### PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "CONSTRUIRE CARTIER REZIDENȚIAL", T 28 - P 481, P 483, P 485, T 26- P 438, P 440, P440/2, EXTRAVILAN TULCEA, A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT ȘI INTRODUCEREA ÎN ÎNTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 125.000 MP ÎN TRUP IZOLAT « GREEN VILAGE » PRIN EXTINDEREA ÎNTRAVILANULUI MUNICIPIULUI TULCEA

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2017;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE CARTIER REZIDENȚIAL", T 28-P 481, P 483, P 485, T 26- P 438, P 440, P440/2**, extravilan Tulcea, a Regulamentului local de urbanism aferent și introducerea în intravilan a suprafeței de 125.000 mp în trup izolat « Green village » prin extinderea intravilanului Municipiului Tulcea, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Primarului Municipiului Tulcea înregistrată cu nr. 13877/24.05.2017 și raportul întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 13878/24.05.2017.

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 aliniatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1** Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE CARTIER REZIDENȚIAL", T 28-P 481, P 483, P 485, T 26- P 438, P 440, P440/2, extravilan Tulcea**, Regulamentul local de urbanism aferent și introducerea în intravilan a suprafeței de 125.000 mp în trup izolat « GREEN VILAGE », prin extinderea intravilanului Municipiului Tulcea.

Terenul în suprafață de 125.000 mp este proprietate privată a numiților Butiu Elena, Ciortan Dumitru și Mariana, Grigoraș Ionel și Loredana, Vișan Valentin și Dorina, Livinschi Ilie Cristian și Oniscu Nina, Bratu Georgică și Bratu Valerica, Pungilă Magdalena și Mihai, Cireș Victor și Ana, Borzea Ștefan și Mihaela, Dunaev Paul și Florentina-Mariana, Andrei Laura-Mirela, Nitor Corneliu-Ionuț și Elena, Radu Ricu și Anișoara, Caramangiu Sandu, Ostafi Felix și Carmen, Pavel Mircea-Radu, Cononov Radu-Mihai.

Infrastructura de acces și de utilități necesare obiectivului de investiții se va realiza pe cheltuiala beneficiarilor.

**ART. 2** Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunostința prezentei hotărâri.

**ART. 3** Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**Jr.BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**ȘACU Stere**