

HOTĂRÂREA NR. 137

pentru modificarea si completarea Hotărârii Consiliului Local Tulcea nr.27/27.02.2017 privind aprobarea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe situate în municipiul Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară din data de 29 iunie 2017;

Examinând proiectul de hotărâre pentru modificarea si completarea Hotărârii Consiliului Local Tulcea nr.27/27.02.2017 privind aprobarea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe situate în municipiul Tulcea, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Primarului municipiului Tulcea înregistrată sub nr. 15.992/19.06.2017 și raportul Direcției de Întreținere și Administrare Patrimoniu nr.G.8929/19.06.2017;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr.304/12.05.2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 27/27.02.2017 privind aprobarea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe situate în municipiul Tulcea;

În baza dispozițiilor art.10, art.36 alin.(1) și alin.(2) lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin. (1), (2), (6), art. 49 și art. 115, alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se modifică și se completează dispozițiile art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 27/27.02.2017 privind aprobarea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe situate în municipiul Tulcea și va avea următorul cuprins:

„ **Art. 1** (1) Se aprobă cuantumul chiriei recalculate la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Tulcea, pentru titularii de contracte de închiriere care au vârsta peste 35 ani și până în 35 ani, începând cu 01.07.2017, conform anexelor nr. 1, nr. 2, nr. 3 și nr. 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Chiria stabilită pentru fiecare locuință se actualizează anual cu rata inflației, în termen de 30 de zile de la data publicării ratei inflației comunicate de către Institutul Național de Statistică pentru anul anterior și, dacă este cazul, și în baza coeficientului de ponderare în funcție de veniturile brute pe membru de familie ale titularului contractului de închiriere.”

Art. II Celelalte prevederi ale hotărârii rămân neschimbate.

Art. III Contractele de închiriere pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe situate în municipiul Tulcea se vor modifica în mod corespunzător.

Art. IV Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art. V Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor locali din 21 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr.BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

ȘACU Stere