

## **HOTĂRÂREA NR.169**

### **PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL - ANSAMBLU REZIDENȚIAL - LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE", STR. 1848 NR.14 ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT**

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 27 iulie 2017;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL - ANSAMBLU REZIDENȚIAL - LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE", str. 1848 nr.14 A și a Regulamentului local de urbanism aferent, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Primarului Municipiului Tulcea înregistrată cu nr. 19119/21.07.2017 și raportul întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 19120/21.07.2017;

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;
- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 alineatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL - ANSAMBLU REZIDENȚIAL - LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE", str. 1848 nr.14 A și Regulamentul local de urbanism aferent.

Terenul aparține domeniului public al municipiului, conform Hotărârii Guvernului nr.1123/2011 privind reglementarea regimului juridic al unor imobile situate în municipiul Tulcea, județul Tulcea, și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și a Protocolului încheiat sub nr.747/10.01.2012.

**ART. 2** Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunoștință a prezentei hotărâri.

**ART. 3** Cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 37/27.02.2017 se revocă.

**ART. 4** Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor locali din 20 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**Jr.BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**ȘACU Stere**