

## **HOTĂRÂREA NR.190**

### **PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL ”MODIFICARE A FUNCȚIUNII DE ANEXĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE ÎN SEDII PENTRU FIRMĂ, SPAȚII DEPOZITARE, CONSTRUIRE DRUM DE ACCES ȘI PLATFORME”, EXTRAVILAN, T 72, P A211/8, CC 2111/8/1, TULCEA, A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT ȘI INTRODUCEREA ÎN ÎNTRAVILAN CA TRUP IZOLAT “GHEORGHIU” A SUPRAFETEI DE 3931 MP**

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 30 august 2017;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”MODIFICARE A FUNCȚIUNII DE ANEXĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE ÎN SEDII PENTRU FIRMĂ, SPAȚII DEPOZITARE, CONSTRUIRE DRUM DE ACCES ȘI PLATFORME”, extravilan, T 72, Parcela A 211/8, Cc2111/8/8, Tulcea, a Regulamentului local de urbanism aferent și introducerea în intravilan ca trup izolat “GHEORGHIU” a suprafeței de 3931 mp, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Primarului Municipiului Tulcea înregistrată cu nr. 21697/22.08.2017 și raportul întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 21698/22.08.2017;

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;  
- H.C.L. nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;  
- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36 alineatul (5), lit. c) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin. (1), (2) și (6), art.49 alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal ”MODIFICARE A FUNCȚIUNII DE ANEXĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE ÎN SEDII PENTRU FIRMĂ, SPAȚII DEPOZITARE, CONSTRUIRE DRUM DE ACCES ȘI PLATFORME”, extravilan, T 72, Parcela A 211/8, Cc2111/8/8, Tulcea, Regulamentul local de urbanism aferent și introducerea în intravilan ca trup izolat “GHEORGHIU” a suprafeței de 3931 mp.

Terenul de amplasament în suprafață de 8102,00 mp, din care construcții 1170,00 mp, platformă 2761,00 mp și drum incintă 4171,00 mp aparține Intreprinderii Individuale GHEORGHIU ADRIANA-GIANINA, conform Contractului de Transmitere Superficie nr. 79/25.01.2013.

**ART. 2** Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism Aferent aprobate la articolul 1 este de 5 ani de la data aducerii la cunoștință a prezentei hotărâri.

**ART. 3** Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**Jr.BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**MARINESCU Petre**