



**Județul Tulcea**  
**Consiliul Local al Municipiului Tulcea**

**HOTĂRÂREA NR. 204**

PRIVIND TRECEREA DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI TULCEA ÎN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI TULCEA A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE 4466 MP, SITUAT ÎN TULCEA, STR.1848, NR.14 A, LOT 1 ȘI DAREA ACESTUIA ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ CĂTRE AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE, PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI "LOCUINȚE PENTRU TINERI DESTINATE ÎNCHIRIERII PRIN PROGRAMUL ANL PENTRU MAPN, STR.1848, MUNICIPIUL TULCEA"

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 septembrie 2017;

Examinând proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 4466 mp, situat în Tulcea, str.1848, nr.14A, lot 1 și darea acestuia în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, pentru realizarea obiectivului "LOCUINȚE PENTRU TINERI DESTINATE ÎNCHIRIERII PRIN PROGRAMUL ANL PENTRU MAPN, STR.1848, MUNICIPIUL TULCEA, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Primarului Municipiului Tulcea înregistrată sub nr. 24662/21.09.2017 și raportul Serviciului Dezvoltare Investiții, înregistrat sub nr. 24663/21.09.2017;

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1123/2011 privind reglementarea regimului juridic al unor imobile situate în municipiul Tulcea, județul Tulcea, și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;

- Protocolul încheiat între Ministerul Apărării Naționale și Consiliul Local al Municipiului Tulcea, privind obligativitatea Consiliului Local al Municipiului Tulcea de a transmite în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, 50% din numărul de locuințe construite pe amplasamentele fostelor imobile 397 Tulcea- parțial, respectiv 5281 Tulcea-integral, menționate la art. 2 alin (1) din H.G. nr. 1123/2011, dar nu mai puțin de 150 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, într-un termen de 3 ani de la data intrării în vigoare a protocolului;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr.210/2015 privind dezmembrarea terenului aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str.1848, nr.14 A, cu numărul cadastral 35344, înscris în cartea funciară la nr.35344 a Municipiului Tulcea;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 69/30.03.03.2017 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul „Locuințe pentru tineri destinate închirierii prin programul A.N.L. pentru MapN, str.1848, municipiul Tulcea și indicatorilor tehnico-economici;

- Adresa A.N.L. nr 18620/06.09.2017 înregistrată la U.A.T. MUNICIPIUL Tulcea cu nr. CP3543/07.09.2017;

- prevederile art.3 alin (1) și alin (5) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.10 alin (2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.10, art.36 alin(2), lit.c), art.45 alin. (1) (3) și (6), art. 49 alin. (1) și (2), art. 115 alin. (1) lit. b) și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** – Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului în domeniu privat al Municipiului Tulcea, a terenului în suprafață de 4466 mp, situat în Tulcea, strada 1848 nr.14 A, lot 1.

**Art.2** - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Tulcea se modifică în mod corespunzător.

**Art.3** - Se dă în folosință gratuită, către Agenția Națională pentru Locuințe, terenul în suprafață de 4466 mp, din domeniul privat al Municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada 1848 nr.14 A, lot 1, pentru realizarea obiectivului de investiții „LOCUINȚE PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII PRIN PROGRAMUL ANL PENTRU MAPN, str. 1848 MUNICIPIUL TULCEA”, pe perioada realizării investițiilor.

**Art.4** - Lucrările de sistematizare a amplasamentului și lucrările necesare asigurării cu utilități și dotări tehnico-edilitare a construcțiilor de locuințe se realizează cu fonduri din bugetul local.

**Art.5** - La finalizarea lucrărilor de investiții, terenul în suprafață de 4466 mp, utilitățile și dotările tehnico-edilitare se preiau spre administrare de către Consiliul Local al Municipiului Tulcea.

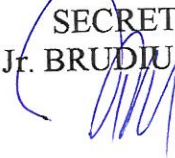
**Art.6** - Predarea–primirea terenului în suprafață de 4466 mp, situat în Tulcea, strada 1848 nr.14 A, lot 1, se va face în condițiile legii, pe bază de Protocol încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcția de Intreținere și Administrare Patrimoniu și Agenția Națională pentru Locuințe.

**Art.7** – Cu data adoptării prezentei Hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr.66/30.03.2016 se revocă.

**Art.8** Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor locali din 21 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Jr. BRUDIU Maria



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,

