



Județul Tulcea  
Consiliul Local al  
Municipiului Tulcea

**HOTĂRÂREA Nr. 207**

pentru acordul de principiu privind schimbul de terenuri între  
Municipiul Tulcea și S.C. Vard Tulcea S.A.

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 28 septembrie 2017;

Examinând proiectul de hotărâre pentru acordul de principiu privind schimbul de imobile între Municipiul Tulcea și S.C. Vard Tulcea S.A., proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție expunerea de motive a Primarului municipiului Tulcea înregistrată sub nr. 24.314/19.09.2017 și raportul Direcției de Întreținere și Administrare Patrimoniu nr.G. 12862/19.09.2017;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Luând în considerare dispozițiile art.879 și art.880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.10, art.36, alin.(2) lit.c), art.119, art.121, alin.(4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(1), (3) și (6), art.49 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 4158 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Ing. Dumitru Ivanov nr.22, cu nr. cadastral 35626, înscris în cartea funciară 35626 UAT Tulcea, în două loturi, după cum urmează:

- 1) teren strada Ing. Dumitru Ivanov nr. 22 având suprafața măsurată de 4054 mp, nr.cadastral 42535;
- 2) teren strada Ing. Dumitru Ivanov nr. 22 având suprafața măsurată de 104 mp, nr.cadastral 42536.

**Art.2** Se împuternicește Primarul municipiului Tulcea, Dr. Ing. Constantin Hogeza să semneze actul de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la art.1.

**Art.3** Se dă acordul de principiu pentru realizarea schimbului de imobile între Municipiul Tulcea și S.C. Vard Tulcea S.A., după cum urmează:

-Municipiul Tulcea cedează în favoarea S.C. Vard Tulcea S.A. terenul din intravilanul municipiului, în suprafață de 4054 mp, nr. cadastral 42535, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Tulcea, strada Ing. Dumitru Ivanov nr.22 și terenul din intravilanul municipiului, în suprafață de 437 mp, nr. cadastral 42501, aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Tulcea, strada Portului FN;

-S.C. Vard Tulcea S.A. cedează în favoarea municipiului Tulcea terenul din intravilanul municipiului, în suprafață de 1648 mp, nr. cadastral 42212, situat în Tulcea, strada Ing. Dumitru Ivanov nr.22 și terenul din intravilanul municipiului, în suprafață de 2843 mp, nr.cadastral 42211, situat în Tulcea, strada Ing. Dumitru Ivanov nr.22.

**Art.4** Schimbul efectiv de imobile se va realiza după întocmirea rapoartelor de evaluare și însușirea acestora de către Consiliul Local al Municipiului Tulcea.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a Hotărârii se împuternicește Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu.

**Art.6** Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotărârii autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Ir. Maria BRIDII