

PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA

Data anuntului: *3804 / 08.02.2018*

**CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE
PLAN URBANISTIC ZONAL**

**"CONSTRUIRE LOCUINTE DE SERVICIU
IN REGIM DE INALTIME P+4E+M "
STR. ING. DUMITRU IVANOV, NR. 14BIS,
MUNICIPIUL TULCEA**

Initiator: - **S.C. PERIGEM S.R.L.**
reprez. **PERICLEANU GRIGORE**

Elaborator: - **S. C. EDIFICA L.A. S. R. L. TULCEA**

**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII
ASUPRA DOCUMENTELOR EXPUSE LA SEDIUL PRIMARIEI TULCEA
IN PERIOADA: *08.02.2018 - 05.03.2018*, INTRE ORELE *8⁰⁰ - 16⁰⁰***

**PUBLICUL ESTE INVITAT SA PARTICIPE LA *AEZBATERE*
*IN DATA DE 05.03.2018, ORA 12⁰⁰***

**RASPUNSUL LA OBSERVATIILE TRANSMISE VA FI AFISAT LA SEDIUL PRIMARIEI
MUNICIPIULUI TULCEA IN PERIOADA: *06.03.2018 - 04.03.2018***

PERSOANA RESPONSABILA CU INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI:
SAGEATA MARIANA
ADRESA: *STR. PACII, NR.20*, TELEFON: *0240 51440*, E-MAIL: *INT. 180*

**P.U.Z. - " CONSTRUIRE LOCUINTE DE SERVICIU
IN REGIM DE INALTIME P + 4 E + M "
MUNICIPIUL TULCEA, STR. ING. DUMITRU IVANOV, NR. 14BIS**

BILANT TERITORIAL EXISTENT (DEFALCAT)

1	TEREN LIBER	1 354.00	100.00%
TOTAL		1 354.00	100.00%
POT existent = 0.00%		CUT existent = 0.00	

BILANT TERITORIAL PROPU (DEFALCAT)

1	CONSTRUCTII	364.00	27.00%
2	ALEI CAROSABILE PARCAJE	712.00	52.00%
3	DALAJE TROTUARE DE GARDA	90.00	7.00%
4	SPATII VERZI AMENAJATE	188.00	14.00%
TOTAL		1 354.00	100.00%
POT propus = 27.00%		CUT propus = 1.60	
POT maxim = 30.00%		CUT maxim = 1.60	

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA AMPLASAMENT
- CONSTRUCTII EXISTENTE CARE SE MENTIN
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ACCES PRINCIPALE
- CIRCULATIE CAROSABILA
- TROTUAR DE GARDA, PLATFORME
- P+4E+M REGIM DE INALTIME
- SPATII VERZI

S.C. PERIGEM S.R.L.
str. Ing. DUMITRU IVANOV,
nr. 14bis,
NR. CAD. 30008

Nr. Crt.	x	y
1	79754.247	416771.575
2	79754.991	416788.488
3	79753.339	416768.170
4	79753.856	416763.641
5	79750.426	416786.139
6	79758.424	416773.160
7	79758.980	416747.377
8	79752.933	416765.857
9	79752.955	416775.626

NR CRT	ZONA	SIMBOL	SUPRAFATA (mp)	PROCENT %
BILANT TERITORIAL EXISTENT				
1	ZONA PENTRU INDUSTRIALE DE DEPOZITARE SI TRANSPORT	IL	1 354.00	100.00
TOTAL			1 354.00	100.00

NR CRT	ZONA	SIMBOL	SUPRAFATA (mp)	PROCENT %
BILANT TERITORIAL PROPU				
1	ZONA UNITATI INDUSTRIALE DE DEPOZITARE SI TRANSPORT - subzona: - LOCUINTE DE SERVICIU	ILs	1 354.00	100.00
TOTAL			1 354.00	100.00

S. C. EDIFICA L.A. S. R. L. TULCEA
NR. INREG. J 36119/2008 C. U. I. 35549971

Administrator	Arh. Arhire Luminita	Scale	1:500	REGLEMENTARI URBANISTICE MOBILARE URBANA	PL. NR. A2
Set proiect	Arh. Arhire Luminita				
Proiectat	Arh. Arhire Luminita				

PR. NR. 302/2017

