

HOTĂRÂREA NR. 2

privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri,
începând cu data de 01.01.2020, pentru clădirea situată în municipiul Tulcea,
str. Podgoriilor, nr. 108, proprietatea doamnei Perijoc Virginia,
ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30 ianuarie 2019, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu data de 01.01.2020, pentru clădirea situată în municipiul Tulcea, str. Podgoriilor, nr. 108, proprietatea doamnei Perijoc Virginia, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție Expunerea de motive a Primarului Municipiului Tulcea înregistrată sub nr. 771/11.01.2019 și Raportul întocmit de Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 772/11.01.2019;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- pct. 168 al Titlului IX, Capitolul X din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 117/2016 privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Tulcea.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (1), (2) și (6), art. 49 alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu data de 01.01.2020, pentru clădirea situată în municipiul Tulcea, str. Podgoriilor, nr. 108, zona B, proprietatea doamnei Perijoc Virginia, cu domiciliul în municipiul Tulcea, str. Frasinului, nr. 2, bl. 2, sc. D, ap. 1.

Art. 2. Clădirea situată în municipiul Tulcea, str. Podgoriilor, nr. 108, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare în baza criteriilor stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 117/2016.

Art. 3. (1) Prezenta hotărâre produce efecte până la data ieșirii imobilului din categoria clădirilor neîngrijite, în baza procesului-verbal de conformitate, încheiat în urma verificărilor efectuate de către reprezentanții *comisiei pentru identificarea și încadrarea clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în raza administrativ-teritorială a Municipiului Tulcea.*

(2) Verificările prevăzute la alin. (1) se efectuează la solicitarea scrisă a proprietarului clădirii, ca urmare a remedierii deficiențelor constatate și care au condus la promovarea prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Primarul Municipiului Tulcea și Serviciul Impozite și Taxe, organul fiscal din cadrul Direcției Economice.

Art. 6. Secretarul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr.BRUDIU Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

VIZAUER Lavinia