



## **JUDEȚUL TULCEA**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA**

#### **PROCES-VERBAL**

*Incheiat astăzi, 28 februarie 2019, ora 13,00 în ședință ordinară publică a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea.*

*Ședința a fost convocată de către primarul municipiului Tulcea, dr.ing.Hogea Constantin, în conformitate cu art. 39, alin. 1 și 3, art. 42 alin. 1 și art. 68, alin. 1 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr. 281/22 februarie 2019 și adusă la cunoștință publică prin presă și site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.*

*Sunt prezenți toți consilierii locali (21 consilieri din totalul de 21 consilieri locali în funcție, care compun Consiliul Local al Municipiului Tulcea).*

*La ședință participă domnul Hogea Constantin, primar al municipiului Tulcea, doamna Luca Andaluzia și domnul Marinescu Petre, în dubla calitate de consilieri și viceprimari ai municipiului Tulcea, doamna Brudiu Maria, secretar al municipiului Tulcea.*

*Sunt prezenți directorii societăților comerciale și direcțiilor din subordinea Consiliului Local, șefii de servicii și compartimente, funcționari publici și personal contractual din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea, invitați în legătură cu ordinea de zi, reprezentanți ai mass-mediei locale.*

*Doamna Brudiu Maria – secretar al municipiului Tulcea*

*Domnilor consilieri, vă rog să faceți propuneri pentru președintele de ședință, pe o perioadă de 3 luni.*

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Grupul consilierilor PSD o propunem pe doamna viceprimar Luca Andaluzia în calitate de președintă de ședință .

Doamna Brudiu Maria – secretar al municipiului Tulcea

Sunt și alte propuneri? Nu sunt.

Supun la vot propunerea grupului de consilieri PSD.

In unanimitate (cu 21 voturi „pentru”) a fost aprobată doamna viceprimar Luca Andaluzia președintă de ședință.

Doamna președintă, vă rog să preluați conducerea ședinței.

Doamna viceprimar Luca Andaluzia – președintă de ședință

Bună-ziuă!

Declar deschisă ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Tulcea de astăzi 28 februarie 2019.

Pe ordinea de zi avem 21 de puncte, plus „Diverse”, în total 22 puncte.

Dacă sunt completări la ordinea de zi?

Dacă nu sunt completări, supun la vot ordinea de zi așa cum a fost stabilită.

Cine este pentru?

In unanimitate (cu 21 voturi „pentru”), ordinea de zi a fost aprobată.

- Ordinea de zi supusă la vot este următoarea:

1. Alegerea președintelui de ședință.
2. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 ianuarie 2019.
3. Proiect de hotărâre privind organizarea și funcționarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar și pentru activități extrașcolare și cu program sportiv suplimentar din municipiul Tulcea, pentru anul școlar 2019-2020.
4. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu data de 01.01.2020, pentru clădirea Oficiul Poștal nr. 1, situată în municipiul Tulcea, str. Babadag, nr. 5, proprietatea contribuabilului Compania Națională Poșta Română S.A., ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor activității de gestionare și supraveghere a animalelor fără stăpân de pe raza municipiului Tulcea.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului activității de întreținere fântâni arteziene de pe raza municipiului Tulcea.

7. *Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului pentru colectarea, transportul și procesarea deșeurilor voluminoase din municipiul Tulcea.*

8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru colectarea, transportul, depozitarea și procesarea la rampa ecologică a deșeurilor rezultate din construcții și demolări din municipiul Tulcea.*

9. *Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1, cuprinzând tarifele pentru serviciul public de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare, asigurat de S.C. Agropiețe S.A., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 281/21.12.2017.*

10. *Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a 6 loturi de teren, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situate în Tulcea, Cartierul Mesteceni, tinerilor căsătoriți din municipiul Tulcea, cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani, în vederea construirii de locuințe.*

11. *Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea către Uniunea Armenilor din România a terenului în suprafață de 270 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Libertății nr. 101.*

12. *Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului în suprafață de 337 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Gloriei nr. 37, identificat cu numărul cadastral 35449, înscris în cartea funciară nr. 35449 Unitatea Administrativ-Teritorială Tulcea.*

13. *Proiect de hotărâre privind acceptarea donației făcută municipiului Tulcea și inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 3401 mp, situat în Tulcea, T 26, P 440, identificat cu numărul cadastral 42973, carte funciară 42973, în vederea amenajării unor căi de acces.*

14. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea propunerilor privind criteriile în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii construite prin Agenția Națională de Locuințe.*

15. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 14", intravilan, strada Grădinarilor, nr. 46, număr cadastral 43408, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.*

16. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI LABORATOR COFETĂRIE", intravilan, strada Victoriei, nr. 56, număr cadastral 43116, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.*

17. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚE", extravilan municipiul Tulcea, T 67, P 2035, numere cadastrale 7011, 7012, 7013, Tulcea, a Regulamentului Local de Urbanism aferent și introducerea în intravilan a suprafeței de 6.000,00 mp prin extinderea intravilanului municipiului Tulcea.*

18. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "SUPRAETAJARE ȘI MODERNIZARE CORPURI C1, C2, C3 ȘI C4", intravilan, strada Viticulturii, nr. 10 bis, număr cadastral 41832, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.*

19. *Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special, reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară a Infrastructurii de Deșuri Menajere" Tulcea", Viceprimarul Municipiului Tulcea, Ing. Luca Andaluzia, în vederea aprobării contractului final având ca obiect "Delegarea prin concesiune a gestiunii serviciilor publice de operare a stației de tratare mecano-biologică și a depozitului de deșuri nepericuloase de la Mihai Bravu, inclusiv monitorizarea post-închidere a depozitelor de deșuri neconforme de la Isaccea și Măcin".*

20. *Informare privind activitatea Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea în anul 2018.*

21. *Informare cu privire la activitățile desfășurate de Direcția de Poliție Locală în anul 2018.*

22. *Diverse.*

*Intrăm în ordinea de zi.*

*Punctul 1 a fost parcurs.*

*Punctul 2 pe ordinea de zi, Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 ianuarie 2019.*

*Dacă sunt discuții pe marginea procesului-verbal?*

*Dacă nu sunt, supun aprobării dumneavoastră procesul-verbal.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi „pentru”) procesul-verbal a fost aprobat.*

*Punctul 3, Proiect de hotărâre privind organizarea și funcționarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar și pentru activități extrașcolare și cu program sportiv suplimentar din municipiul Tulcea, pentru anul școlar 2019-2020.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 3, 4 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Șelaru Marian Valentin*

*Comisia nr.3 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Ștefan Ionuț*

*Comisia nr.4 – aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă sunt discuții pe marginea subiectului?*

*Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul 4. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu data de 01.01.2020, pentru clădirea Oficiul Poștal nr. 1, situată în municipiul Tulcea, str. Babadag, nr. 5, proprietatea contribuabilului Compania Națională Poșta Română S.A., ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 3 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Șelaru Marian Valentin*

*Comisia nr.3 - aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă avem discuții pe marginea proiectului?*

*Doamna consilier Suhov Anca*

*La mapă există punctul de vedere al celor de la Compania Națională de Poștă, în care dumnealor motivează că de fapt căile de acces nu sunt ale dumnealor. Aș vrea și eu punctul de vedere al comisiei care a făcut evaluarea, vizavi de luarea de poziție a celor de la Poștă.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă este vreun membru al comisiei prezent în sală?*

*Proiectul este inițiat de S.I.T.*

*Doamna director, dumneavoastră puteți să ne dați detalii sau trecem peste acest punct și o solicităm pe colega noastră, Similiu Ancuța, să vină.*

*Domnul primar Hogeia Constantin*

*Dacă cineva poate da un răspuns la întrebarea aceasta este DIAP-ul. Probabil domnii de la companie se referă la scările și la platforma de acces și eventual Ancuța Similiu, ca și membru al comisiei prezidată de domnul arhitect. Dar nu știu dacă nu cumva și Bristena face parte din această comisie. De la DIAP este cineva în această comisie?*

*Domnul Constantin Florențiu – director DIAP*

*In inventarul municipiului Tulcea nu sunt incluse scările și calea de acces la Poștă. Numai trotuarul.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Dacă îmi permiteți, cred că există o documentație cadastrală, o carte funciară! Și atunci ne lămurim: sunt acele scări, nu sunt acele scări.*

*Doamna consilier Frandeuș Claudia Alina*

*Doamnă președintă, dacă îmi permiteți! Există și răspunsul, doamna consilier și există răspunsul în cadrul documentației: Către Primăria... Referitor la adresa... dreptul de proprietate al CNPR asupra imobilului în care funcționează OP nr.1 se întinde și asupra căilor de acces, conform unei sentințe civile. Scrie aici! Conform unei sentințe civile 3716/20.12.2007, dreptul de proprietate al CNPR asupra imobilului în care funcționează Oficiul Poștal nr.1 se întinde și asupra căilor de acces!*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Bun, haideți, vă rog, să trecem peste punctul acesta, am rugat colega să vină și revenim în scurt timp.*

*Înțeleg că sunteți de acord.*

*Luăm în discuție punctul nr.5 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor activității de gestionare și supraveghere a animalelor fără stăpân de pe raza municipiului Tulcea.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 3 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Șelaru Marian Valentin*

*Comisia nr.3 - aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Avem discuții pe marginea subiectului? Intrebări?*

*Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul nr.6, Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului activității de întreținere fântâni arteziene de pe raza municipiului Tulcea.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 3 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Șelaru Marian Valentin*

*Comisia nr.3 - aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă sunt discuții pe marginea proiectului?*

*Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul nr.7 de pe ordinea de zi,. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului pentru colectarea, transportul și procesarea deșeurilor voluminoase din municipiul Tulcea.*

*Domnul primar Hogeia Constantin*

*La solicitarea domnului director și a Serviciului de Gospodărie Municipală, pentru că nu sunt foarte clare ecuațiile financiare de acolo și nu numai, au solicitat să retragem acest punct de pe ordinea de zi, urmând ca să-l readucem în discuție luna viitoare.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Mulțumesc, domnul primar.*

*Deci punctul nr.7 se retrage de pe ordinea de zi.*

*Vă rog să-mi permiteți să revin la punctul 4, a venit și colega noastră din executiv.*

*Doamna Similiu, este vorba despre proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădirea ce aparține Oficiului Poștal nr. 1. Doamna consilier Suhov are o întrebare și vă rog frumos, dacă puteți să o lămuriți asupra acestui lucru.*

*Vă rog, doamna consilier, să adresați întrebarea.*

*Doamna consilier Suhov Anca*

*Intrebarea era dacă majorarea de impozit este pentru starea scărilor sau pentru starea clădirii.*

*Doamna Similiu Ancuța – Serviciul Urbanism*

*Pentru ambele.*

*Domnul primar Hogeia Constantin*

*Acum, dacă pot să fac și eu o completare!*

*Eu înțeleg tertipul prin care cei de la Regionala de Poștă Galați, pentru că ei sunt responsabili de modul cum arată clădirile, vor să încerce să bypasseze sau măcar să scape cumva în parte de această obligație!*

*Ipotetic, excluzând căile de acces, uitați-vă cum arată restul clădirii! Arată la fel de rău și nu putem să acceptăm în zona zero a orașului, chiar dacă comenduirea este la Galați, Galați care de fiecare dată ne-a tratat ca un fel de suburbie, între noi fie vorba și în urma numeroaselor solicitări, notificări și rugăminți pe care le-am avut, să găsească soluții financiare ca să-și reabiliteze clădirea și căile de acces!*

*Pe cei de la Galați nu-i interesează decât profitul pe care îl pot scoate de la Tulcea, indiferent de imobilul pe care îl au!*

*Gândiți-vă și la poșta de pe faleză, din zona gării și autogării cum arată. Că tot a lor este!*

*Deci eu nu cer decât să se aplice legea și aceeași părere am avut-o și despre clădirea vămii, care din câte știu eu aparține Ministerului Finanțelor, dacă nu greșesc și care arată într-un mare hal – dacă îmi este permisă exprimarea – cu plăcile de marmură căzute, cu*



*copertina aceea deteriorată, deci imaginea asupra vămii din Tulcea este a unei clădiri abandonate!*

*Acum, dacă Ministerul de Finanțe nu este în stare să-și gestioneze problemele la nivel de municipiu și să acorde fonduri pentru reabilitarea acestei clădiri, poate îi putem obliga noi, legat de acest aspect!*

*Deci ca să ne referim la Direcția de Poștă, repet, cu conducere de la Galați, nu dorim decât să-și asume calitatea de proprietari și să-și reabiliteze clădirea și căile de acces în zona zero a orașului!*

*Doamna consilier Suhov Anca*

*Concluzia la care voiam să ajung era cu totul alta. Citind fișa de evaluare, aceasta poate fi avocățeste un pic interpretată invers, pentru că nu avem prea multe bifate altfel decât la „nu e cazul”, iar cele care sunt bifate sunt la degradări medii, nu majore.*

*Poate comisia se apleacă asupra unei regândiri a acestor criterii, pentru că partea de scări de acces care va fi valabilă pentru multe dintre spațiile de pe str.Babadag, de exemplu, nu apare în această fișă! Nu există capitol pentru așa ceva. Poate vă gândiți la un pic de reevaluare a fișei! Să mai prindem un criteriu, cumva. Pentru că altfel, uitându-ne la ea, e clar degradată, dar când începem să bifăm, nu avem ce bifa!*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Mulțumim, doamna consilier!*

*Revenim asupra votului, punctul 4 de pe ordinea de zi.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi „pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Continuăm cu punctul 8 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru colectarea, transportul, depozitarea și procesarea la rampa ecologică a deșeurilor rezultate din construcții și demolări din municipiul Tulcea.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 3 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Șelaru Marian Valentin*

*Comisia nr.3 - aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Avem discuții pe marginea proiectului?*

*Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul 9 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1, cuprinzând tarifele pentru serviciul public de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare, asigurat de S.C. Agropiețe S.A., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 281/21.12.2017.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 3 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Șelaru Marian Valentin*

*Comisia nr.3 - aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă avem discuții pe marginea proiectului?*

*Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul 10 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a 6 loturi de teren, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situate în Tulcea, Cartierul Mesteceni, tinerilor căsătoriți din municipiul Tulcea, cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani, în vederea construirii de locuințe.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 4 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

Domnul consilier Ștefan Ionuț Paul

*Comisia nr.4 - aviz favorabil.*

Doamna consilier Vizauer Lavinia

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

*Dacă sunt discuții?*

*Dacă nu sunt, aș vrea să-l rog pe domnul director Constantin Florențiu să dea câteva detalii despre condițiile în care tinerii pot să participe la această concesiune, pentru că au fost foarte multe solicitări și e bine să facem public lucrul acesta.*

Domnul Constantin Florențiu – director Direcția de Intreținere și Administrare Patrimoniu

*In primul rând, Primăria Municipiului Tulcea acordă un avantaj tinerilor căsătoriți, în vederea concesionării unor loturi de teren pentru construcția de locuințe. Acestea se acordă pentru tinerii căsătoriți între 18 și 35 ani, să nu fi avut în proprietate un teren sau o altă locuință și să aibă domiciliul în municipiul Tulcea.*

*Cam acestea ar fi condițiile principale.*

Doamna consilier Luca Andaluzia

*Puteți să comunicați și un grafic?*

Domnul Constantin Florențiu – director Direcția de Intreținere și Administrare Patrimoniu

*In cursul lunii aprilie vom scoate la licitație aceste șase loturi.*

Doamna consilier Luca Andaluzia

*Au mai fost întrebări cu privire la faptul dacă unul dintre tineri depășește vârsta de 35 ani, să spunem lucrul acesta, dacă unul din membrii familiei are sub 35 ani, poate să participe la licitație.*

Domnul Constantin Florențiu – director Direcția de Intreținere și Administrare Patrimoniu

*Da, poate să participe la licitație.*

Doamna consilier Luca Andaluzia

*Dacă mai sunt și alte discuții?*

*Dacă nu, vă supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul 11 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea către Uniunea Armenilor din*

*România a terenului în suprafață de 270 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Libertății nr. 101.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 4 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Ștefan Ionuț Paul*

*Comisia nr.4 - aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă sunt discuții?*

*Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul nr.12, Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului în suprafață de 337 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Gloriei nr. 37, identificat cu numărul cadastral 35449, înscris în cartea funciară nr. 35449 Unitatea Administrativ-Teritorială Tulcea.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă avem discuții pe marginea proiectului?*

*Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul nr.13 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind acceptarea donației făcută municipiului Tulcea și inventarierea în*

*domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 3401 mp, situat în Tulcea, T 26, P 440, identificat cu numărul cadastral 42973, carte funciară 42973, în vederea amenajării unor căi de acces.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz nefavorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz nefavorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Avem discuții pe marginea subiectului? Puteți să motivați?*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Votul nefavorabil a fost dat în unanimitate, în principal din cauza unei Hotărâri din 30.05.2017.*

*Ca să fiu mai explicit, atunci când citim prima parte a titlului ești tentat să spui: da, trebuie să acceptăm o donație, deci e un caz fericit în care cineva donează municipiului un teren și nu dorește din proprietatea municipiului să aibă în proprietate, apoi când intri în corpul hotărârii și în materialul furnizat de către executiv, constatăm că se dorește practic donarea respectivei suprafețe pentru ca Primăria, executivul, Consiliul Local al Municipiului să realizeze căile de acces din zona respectivă. Dar v-am spus, pe 30 mai 2017, exact în forma asta, noi am aprobat o Hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire cartier rezidențial” extravilan, a regulamentului local de urbanism aferent și introducerea în intravilan a suprafeței de 125 mii mp trup izolat, Green Vilage.*

*Deci este vorba de 12 ha pe care atunci am aprobat să se facă un cartier verde în municipiu, în hotărârea propusă astăzi una din cele 17 familii care atunci își doreau dezvoltarea acestui proiect își dorește donația respectivă și Primăria să realizeze aleile de acces.*

*Acum, în primul articol din Hotărârea din 30 mai 2017, după ce sunt enunțate 125 mii mp și toate cele 17 nume sau familii, ultimul paragraf sună așa: Infrastructura de acces și de utilități necesare obiectivului de investiții se va realiza pe cheltuiala beneficiarilor.*

*Deci asta am aprobat noi atunci.*

*Practic astăzi nouă ni se solicită să nu mai respectăm hotărârea de atunci, din mai 2017.*

*Eu consider că întâi și întâi ar fi trebuit poate modificată hotărârea respectivă, dar nici asta nu consider că ar fi foarte corect: noi atunci am aprobat 125 mii mp să treacă în intravilan și pe cheltuiala respectivilor să se realizeze toată infrastructura așa cum scrie în articolul 1.*

*Dacă astăzi aprobăm hotărârea în forma propusă, aprobăm donația de 3401 mp doar a unuia dintre cei 17. Trebuie să ne așteptăm ca oricare din cei 16 să solicite același lucru și tot pe cheltuiala Primăriei.*

*Odată acceptată situația din ziua de astăzi, în mod cert va trebui să acceptăm și cealaltă situație. Acum este, poate, într-o anumită măsură normal ca Primăria, executivul să se ocupe de infrastructura și căile de acces ale orașului, dar acum trei puncte mai devreme am aprobat șase loturi pe Mesteceni. Noi în zona Mesteceni încă avem niște datorii morale către actualii proprietari, vor și și cei 6 care vor câștiga! Anul trecut pe vremea asta era str.Forestierului!*

*Cred că planul de investiții al Primăriei este destul de ocupat, să zic așa, cu datorii morale față de foștii beneficiari și actualii beneficiari ai serviciilor din zona orășenească.*

*Deci eu consider că a accepta astăzi această hotărâre o să dea destul de rău peste cap planurile de investiții din următorii ani și nu vorbim de suprafețe mici, vorbim totuși de un cartier, acolo e vorba de 12,5 ha, astăzi sunt doar 10 ha pentru care am aproba aleile.*

*Eu cred că hotărârea ar trebui gândită și pe viitor!*

*Acesta fiind punctul nostru de vedere, de aceea ne-am abținut toți cei cinci membri ai Comisiei economice.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Am să motivez și eu avizul nefavorabil al Comisiei juridice.*

*In principiu cam aceleași considerente s-au avut în vedere și în comisia juridică, țin să menționez că Planul Urbanistic Zonal pe care noi l-am aprobat în 2017 se referea la construirea unui cartier, nicidecum la o lotizare.*

*Tocmai pentru că s-a aprobat acel PUZ pentru construirea unui cartier, prin documentație părțile au prevăzut, pentru că altfel nu s-ar fi putut aproba acel PUZ - pentru că nu existau căi de acces - au prevăzut această obligație de a realiza căile de acces și în mod normal pe cheltuiala acestora.*

*Ori acum venim doar cu o donație, cu o porțiune de teren aferentă unor viitoare sau acelor căi de acces pe care ar fi trebuit să le realizeze beneficiarii, undeva venim cam cu o jumătate dintr-o stradă,*

cu o porțiune dintr-o altă stradă – cam așa arată, tocmai ca să facă Primăria, Unitatea Administrativ Teritorială acea infrastructură.

Ori, am apreciat că pe de o parte nu este oportun pentru noi să preluăm această donație, pe de altă parte avem un PUZ aprobat, beneficiarii și-au asumat niște obligații pe care ar trebui să și le îndeplinească, să le respecte, pentru că altfel am ajunge la concluzia că de fapt nu se respectă acel PUZ, că nu e un PUZ pentru o lotizare, ci este un PUZ pentru construire cartier de locuințe.

Și nici nu cred că a existat această intenție de donație o intenție reală, pentru că documentația a fost trimisă cred că de la notar, pentru că nu existau căile de acces pe care beneficiarii trebuiau să le realizeze, nici măcar nu sunt materializate în teren, nu e făcută o înțăruișare cu privire la acele căi de acces.

Doamna consilier Suhov Anca

Eu am două probleme: problema nr.1 este faptul că a mea comisie nu a fost sesizată, deși din punctul meu de vedere orice donație de genul acesta, care are la bază o documentație de urbanism, ar trebui să ajungă și la comisia de specialitate.

Apoi în expunerea de motive se vorbește de faptul că donația, așa cum se realizează ea, nu impune nici un fel de condiții sau sarcini pentru donatori, ceea ce din punctul meu de vedere înseamnă că donatorii deja au terminat de executat infrastructura și drumurile.

Vreau să-l întreb pe domnul director de la D.I.A.P., pentru că de la dumnealui a plecat documentația: există un proces-verbal de recepție a infrastructurii și drumurilor?

Punctul nr.3: ar însemna să acceptăm prin donație o bucățică în mijlocul câmpului, care nu se leagă la trama stradală și nu întreaga tramă stradală a unui cartier, așa cum ar fi fost normal!

Avem proces-verbal de recepție?

Domnul Constantin Florențiu – director Direcția de Intreținere și Administrare Patrimoniu

Nu, în acest moment nu avem proces-verbal.

Doamna consilier Suhov Anca

Si atunci ce discutăm?

- Se discută fără microfon, nu se înțelege.

Domnul primar Hogeia Constantin

Eu sincer nu-mi mai aduc aminte exact ce prevede sau ce a prevăzut PUZ-ul din 2017, vă rog să-mi permiteți să reiau, să văd exact

*ce se întâmplă acolo, fără a considera că nu am încredere în ceea ce s-a prezentat aici și să ne corelăm cu ceea ce se dorește.*

*Am să vă rog să considerați acest punct de pe ordinea de zi retras, urmând ca să revin eu, cu colegii din executiv, dar dacă vreți o opinie generală, nu cred că putem lăsa ca și sarcina proprietarilor de teren din zona respectivă, ea fiind lotizată teoretic, pe hârtie, evident înțeleg că pe teren nu există nimic, ca ei să fie responsabili de drumuri și de reabilitarea acestor drumuri, pentru că n-o să iasă nimic până la urmă!*

*E clar că obligația de a reabilita drumurile și de a aduce infrastructura pe viitor acolo de apă, canalizare, iluminat ș.a.m.d., vrând-nevrând, credeți-mă, ar trebui să o preia Primăria, altfel dacă lăsăm la latitudinea lor ca ei să-și facă drumul, apa, canalizarea, vă dați seama că n-o să se întâmple nimic acolo.*

*Dar, mă rog, lăsați-mi, vă rog, răgaz să pot să mă edific și eu asupra acestei situații, urmând ca luna viitoare să revenim cu acest proiect de hotărâre.*

*Doamna consilier Suhov Anca*

*In Hotărârea 124 din mai 2017 scrie așa: Infrastructura de acces și de utilități necesare obiectivului de investiții se va realiza pe cheltuiala beneficiarilor.*

*Nu este grevată Primăria de această obligație, prin litera Hotărârii de Consiliu Local!*

*Domnul primar Hogeia Constantin*

*E în regulă, îmi permiteți și mie să mă documentez? Mulțumesc!*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Deci punctul 13 de pe ordinea de zi a fost retras.*

*Continuăm cu punctul 14 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre pentru aprobarea propunerilor privind criteriile în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii construite prin Agenția Națională de Locuințe.*

*Sunt vizate pe fond comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 3, 4 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Șelaru Marian Valentin*

*Comisia nr.3 – aviz favorabil.*



Domnul consilier Ștefan Ionuț Paul

*Comisia nr.4 - aviz favorabil.*

Doamna consilier Vizauer Lavinia

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

*Dacă avem discuții pe marginea proiectului?*

*Dacă nu sunt, o rog pe doamna Ștefan Daniela, șeful Compartimentului Fond Locativ, vă rog, doamnă, să veniți să ne dați câteva detalii, ca opinia publică să fie informată cu privire la acest demers.*

Doamna Ștefan Daniela – șef Birou Inchirieri, vânzări locuințe, fond Locativ D.I.A.P.

*Datorită schimbării și modificărilor Legii nr.152/1998 și a Normelor metodologice de aplicare 962, care s-au modificat și actualizat în 2018 se impune modificarea criteriilor pentru locuințele ANL, întrucât ultimele pe care le aveam noi ca și birou erau din 2003.*

*Ca un element nou este faptul că tinerii pot depune cererea pentru locuința ANL până la împlinirea vârstei de 35 de ani, dar repartiția o pot primi încă cu 36 luni în plus.*

*De asemenea, aceste propuneri care respectă întru-totul anexa 11 de la Norme, vor fi trimise spre avizare Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, iar după primirea avizului se vor definitiva și aproba ca și modalitate de punctare a viitoarelor dosare care se vor strânge și urmare a cărora se va întocmi și lista de repartizare a locuințelor ANL.*

Doamna consilier Frandeuș Claudia Alina

*Dacă îmi permiteți, doamna președintă, cred că noutatea sau mă rog, chestiunea foarte clară pe care o au aceste noi criterii este faptul că cererea este individuală, că trebuie să știe tinerii că dacă se căsătoresc, nu automat vechimea uneia dintre cereri se duce la titular sau la vechimea celuilalt.*

*Deci dacă tinerii doresc să aibă șanse reale sau mai multe, chiar dacă urmează să se căsătorească, i-aș sfătui să-și facă fiecare cerere. Adică să nu se gândească că dacă s-ar căsători vechimea unuia se duce pe cererea sau pe vechimea celuilalt sau se vor cumula cumva. Adică să știe că ar fi bine, indiferent de câtă vreme sunt într-o relație, să-și facă fiecare cerere.*

Doamna consilier Vizauer Lavinia

*Acum, să nu dăm așa, niște speranțe tinerilor, că nu avem în construcție momentan nici un bloc ANL. E bine să se știe, că altfel mâine va fi o avalanșă de solicitări la Primărie.*

*Doamna Ștefan Daniela - Compartiment Fond Locativ D.I.A.P.*

*Dacă îmi permiteți, cererea are ca și formular titularul cererii. La momentul în care se depun dosare, titularul cererii, chiar dacă are și soție sau concubină, le trece și pe acestea, unii mai trec și sora sau pe altcineva din familie, dar titularul se punctează și el este obligat să depună și actele însoțitoare dosarului respectiv, pentru a obține punctajul final.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă mai sunt și alte completări?*

*Dacă nu mai sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi "pentru") proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul 15 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 14", intravilan, strada Grădinarilor, nr. 46, număr cadastral 43408, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.*

*Sunt vizate comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.2 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Doamna consilier Suhov Anca*

*Comisia nr.2 - aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă avem discuții?*

*Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi "pentru") proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Punctul nr.16, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI LABORATOR*

COFETĂRIE”, intravilan, strada Victoriei, nr. 56, număr cadastral 43116, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Sunt vizate comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.2 și 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Doamna consilier Suhov Anca

Comisia nr.2 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Dacă avem discuții pe marginea proiectului?

Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Continuăm. Punctul 17 pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE LOCUINȚE”, extravilan municipiul Tulcea, T 67, P 2035, numere cadastrale 7011, 7012, 7013, Tulcea, a Regulamentului Local de Urbanism aferent și introducerea în intravilan a suprafeței de 6.000,00 mp prin extinderea intravilanului municipiului Tulcea.

Sunt vizate comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.2 și 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Doamna consilier Suhov Anca

Comisia nr.2 - aviz favorabil, cu precizarea că nu am participat la vot nici în comisie și nu voi participa nici acum, în plen.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Dacă avem discuții?

Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 20 de voturi “pentru”.

Situația votului:

NR.	NUMELE ȘI	VOTUL
-----	-----------	-------

<i>CRT</i>	<i>PRENUMELE</i>	
1.	<i>Ardeleanu Daria</i>	<i>Pentru</i>
2.	<i>Chistrugă Corneliu-Petre</i>	<i>Pentru</i>
3.	<i>Ciureanu Constantin</i>	<i>Pentru</i>
4.	<i>Drăniceanu Daniel</i>	<i>Pentru</i>
5.	<i>Frandeș Claudia Alina</i>	<i>Pentru</i>
6.	<i>Ivanov Ioan</i>	<i>Pentru</i>
7.	<i>Litrin Elisabeta</i>	<i>Pentru</i>
8.	<i>Luca Andaluzia</i>	<i>Pentru</i>
9.	<i>Marin Cezar-George</i>	<i>Pentru</i>
10.	<i>Marinescu Petre</i>	<i>Pentru</i>
11.	<i>Pavel Viorica</i>	<i>Pentru</i>
12.	<i>Spunoe Ionuț</i>	<i>Pentru</i>
13.	<i>Stoica Gabriel</i>	<i>Pentru</i>
14.	<i>Suhov Anca</i>	<i>Nu participă la vot</i>
15.	<i>Șacu Stere</i>	<i>Pentru</i>
16.	<i>Șelaru Marian Valentin</i>	<i>Pentru</i>
17.	<i>Ștefan Ionuț-Paul</i>	<i>Pentru</i>
18.	<i>Teodorescu Mircea</i>	<i>Pentru</i>
19.	<i>Țiu Gabriel-Dorin</i>	<i>Pentru</i>
20.	<i>Vâlcu Dumitru</i>	<i>Pentru</i>
21.	<i>Vizauer Lavinia</i>	<i>Pentru</i>

*Punctul 18 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "SUPRAETAJARE ȘI MODERNIZARE CORPURI C1, C2, C3 ȘI C4", intravilan, strada Viticulturii, nr. 10 bis, număr cadastral 41832, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.*

*Sunt vizate comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.2 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Doamna consilier Suhov Anca*

*Comisia nr.2 - aviz favorabil, cu precizarea că nu am participat la vot nici în comisie și nu voi participa nici acum.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Dacă avem discuții, întrebări?*

*Dacă nu mai sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*In unanimitate (cu 21 voturi “pentru”) proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Continuăm cu punctul 19, Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special, reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a “Asociației de Dezvoltare Intercomunitară a Infrastructurii de Deșeuri Menajere” Tulcea“, Viceprimarul Municipiului Tulcea, Ing. Luca Andaluzia, în vederea aprobării contractului final având ca obiect “Delegarea prin concesiune a gestiunii serviciilor publice de operare a stației de tratare mecano-biologică și a depozitului de deșeuri nepericuloase de la Mihai Bravu, inclusiv monitorizarea post-închidere a depozitelor de deșeuri neconforme de la Isaccea și Măcin”.*

*Sunt vizate comisiile de specialitate ale Consiliului Local nr.1, 3 și 5.*

*Vă rog să prezentați avizele.*

*Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin*

*Comisia nr.1 - aviz favorabil.*

*Domnul consilier Șelaru Marian Valentin*

*Comisia nr.3 – aviz favorabil.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Comisia nr.5 – aviz favorabil.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Cu precizarea că nu particip la vot, pentru că e vizată persoana mea, dacă avem discuții, întrebări?*

*Dacă nu sunt, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.*

*Cine este pentru?*

*Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

*Situația votului:*

<i>NR. CRT</i>	<i>NUMELE ȘI PRENUMELE</i>	<i>VOTUL</i>
<i>1.</i>	<i>Ardeleanu Daria</i>	<i>Pentru</i>
<i>2.</i>	<i>Chistrugă Corneliu-Petre</i>	<i>Pentru</i>
<i>3.</i>	<i>Ciureanu Constantin</i>	<i>Pentru</i>
<i>4.</i>	<i>Drăniceanu Daniel</i>	<i>Pentru</i>
<i>5.</i>	<i>Frandeș Claudia Alina</i>	<i>Pentru</i>
<i>6.</i>	<i>Ivanov Ioan</i>	<i>Pentru</i>
<i>7.</i>	<i>Litrin Elisabeta</i>	<i>Pentru</i>
<i>8.</i>	<i>Luca Andaluzia</i>	<i>Nu participă la vot</i>
<i>9.</i>	<i>Marin Cezar-George</i>	<i>Pentru</i>
<i>10.</i>	<i>Marinescu Petre</i>	<i>Pentru</i>
<i>11.</i>	<i>Pavel Viorica</i>	<i>Pentru</i>
<i>12.</i>	<i>Spunoae Ionuț</i>	<i>Pentru</i>
<i>13.</i>	<i>Stoica Gabriel</i>	<i>Pentru</i>
<i>14.</i>	<i>Suhov Anca</i>	<i>Pentru</i>
<i>15.</i>	<i>Șacu Stere</i>	<i>Pentru</i>
<i>16.</i>	<i>Șelaru Marian Valentin</i>	<i>Pentru</i>
<i>17.</i>	<i>Ștefan Ionuț-Paul</i>	<i>Pentru</i>
<i>18.</i>	<i>Teodorescu Mircea</i>	<i>Pentru</i>
<i>19.</i>	<i>Țiu Gabriel-Dorin</i>	<i>Pentru</i>
<i>20.</i>	<i>Vâlcu Dumitru</i>	<i>Pentru</i>
<i>21.</i>	<i>Vizauer Lavinia</i>	<i>Pentru</i>

*Continuăm. Punctul 20 de pe ordinea de zi, Informare privind activitatea Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea în anul 2018. Dacă sunt discuții pe marginea subiectului?  
Nu sunt.Mulțumesc!*

*Punctul 21, Informare cu privire la activitățile desfășurate de Direcția de Poliție Locală în anul 2018.*

*Discuții pe marginea informării?*

*Nu sunt. Mulțumesc foarte mult!*

*Punctul 22, Diverse.*

*Domnul consilier Stoica Gabriel*

*Stimați consilieri, astăzi pentru mine este un moment important, decisiv prin perspectiva viitorului meu politic, deoarece m-am hotărât să-mi depun mandatul de consilier local pentru a face parte din momentul acesta dintr-o nouă construcție politică și anume Pro România.*

*Consider că mi-am respectat obligațiile și atribuțiile de consilier local în timpul acestui mandat și sunt ușor dezamăgit de faptul că în cadrul formațiunii politice din care am făcut parte nu au fost suficient de bine promovați și valorizați tinerii, că nu au existat în cadrul Consiliului Local suficiente proiecte pentru dezvoltarea orașului.*

*De aceea, astăzi m-am hotărât să mă alătur unei echipe cu viziune, cu strategii de dezvoltare a orașului, cu activități viabile, interesante atât pentru toți locuitorii orașului, cât mai ales pentru tinerii tulceni.*

*Un alt argument care m-a determinat să fiu alături de Pro România este că în cadrul acesteia activează și vor activa foarte mulți tineri fără un trecut politic și care sunt decizi să schimbe în bine imaginea acestui oraș.*

*Mulțumesc întregii echipe de consilieri, pentru colaborare, pentru activitatea desfășurată în cadrul Consiliului Local Tulcea.*

*Doamna consilier Frandea Claudia Alina*

*Doamna președintă, dacă îmi permiteți, înțeleg că Gabi Stoica a hotărât să părăsească partidul din care face parte, este evident decizia dumnealui, o să vă spun că această decizie nu a fost adusă și la cunoștința conducerii partidului, suntem la momentul, probabil, elementului surpriză, noroc că sunt avocat și nu mă mai surprinde absolut nimic în această viață!*

*Li mulțumim pentru colaborarea strânsă pe care am avut-o până la acest moment, îi dorim succes și ne bucurăm foarte mult că a luat această decizie înaintea unei alte decizii politice.*

*Mulțumim pentru colaborare, domnul Stoica!*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Mai sunt alte intervenții?*

*Domnule consilier, vă doresc succes!*

Domnul primar Hogeia Constantin

*Profîit de prezența domnului director tehnic Ilie George de la AQUASERV și avînd în vedere că urmează să ridicăm pe SEAP un pachet de străzi pentru reabilitare, prin turnare de covor asfaltic, evident, plus trotuare, vreau să-l întreb pentru că sigur vor apărea și apar discuții legate de ce se întîmplă cu strada Păcii.*

*Și am să-l rog pe domnul director să informeze opinia publică, ca și prim responsabil de ce se întîmplă cu str.Păcii, ca să fie informat și publicul larg, să știe de ce pe pachetul de străzi pe care l-am scos la licitație nu apare și str.Păcii, care arată cum arată! Ca să știe opinia publică despre ce este vorba.*

Domnul Ilie George – director tehnic SC AQUASERV S.A.

*Strada Păcii face parte din proiectul CL 7, care a fost reziliat, proiectul a fost scos la licitație, la o primă fază nu s-a atribuit, nu au fost solicitanți pentru acest contract, aceasta s-a întîmplat vineri, acum suntem în procedura de a ridica din nou pe SEAP această stradă, așteptînd eventuali solicitanți pentru a prelua contractul.*

*Nu am un răspuns, dacă vine cineva să continue... Urmăm procedurile legale.*

Domnul primar Hogeia Constantin

*Deci cu alte cuvinte, situația de pe str.Păcii este extrem de delicată și tinde să devină extrem de serioasă pentru că, într-adevăr, pe aplicația nr.1, în ciuda eforturilor AQUASERV de a rezolva această situație, așa cum am mai spus, doi constructori au dat faliment, vreo doi s-au prezentat – după care nu au mai venit, într-o situație specială MDRAP-ul a dat posibilitatea AQUASERV-ului să o facă în regie proprie, AQUASERV-ul a fost încântat la un moment dat și a zis că da, după care a renunțat subit, a fost scoasă din nou la licitație, înțeleg că ultimul ofertant a trecut de verificarea ofertei tehnice, dar la cea financiară, din ce mi-au spus oficiali AQUASERV încerca să se strecoare o chestiune nu tocmai neaoșă și i s-a spus să renunțe, după care omul a spus că dacă e așa, plec cu totul, renunț la lucrare – deci lucrurile sunt extrem de delicate acolo și, evident, pe procedura legală, urmează ca AQUASERV-ul să scoată din nou la licitație, să urce pe SEAP, cine știe cât va dura și asta și cine va veni și cum va veni, ca să fie informată opinia publică că nu Primăria, executivul și U.A.T-ul, ca să citez un distins consilier prezent, sau primarul e vinovat că este situația care este!*



*Pentru că după primar, puteam să trecem la reabilitarea acestei străzi de foarte mult timp, dar de fiecare dată am fost împiedicați de această investiție a AQUASERV-ului, ultima de altfel din aplicația nr.1, care iată că nu reușim să o finalizăm. Nici în regie proprie nu a avut curajul AQUASERV-ul, în ciuda calificării personalului și a potenței acestei societăți, că declarativ suntem cei mai buni și nici constructorii care, iată, până la urmă asta este calitatea generală a constructorilor din România, neseriozitatea și dorința de a participa la licitații doar pentru a găsi niște soluții de a încasa niște bani publici, fără ca să fim responsabili de calitate, de grafic și de soluția propusă.*

*Mai mult de atât, nu știu nici Aquaserv-ul ce poate face și cu atât mai puțin executivul Primăriei!*

*Deci dacă cineva ne cere un termen limită când o să putem să intervenim să rezolvăm odată situația de pe str.Păcii, eu vă spun cu toată sinceritatea că nu mai am curajul să angajez nici un termen. Dacă îl are AQUASERV-ul, să o facă ei.*

*Asta ca să știe opinia publică și să nu mă mai înjure pe mine și pe alții de ce stăm cu situația de pe str.Păcii și de ce nu o rezolvăm. Mulțumesc!*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Domnul director, mai aveți ceva de completat?*

*Domnul Ilie George – director tehnic SC AQUASERV S.A*

*Aș vrea să spun că nu musai suntem calificați, dar personalul este dimensionat pentru întreținerea rețelilor.*

*Dacă ne-am mai fi apucat să facem și construcții, n-am mai fi avut personal pentru ceea ce trebuie să facem.*

*Doamna consilier Vizauer Lavinia*

*Aveți în obiectul de activitate?*

*Domnul Ilie George – director tehnic SC AQUASERV S.A*

*Avem.*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Mai sunt subiecte pentru „Diverse”?*

*Doamna consilier Frandeaș Claudia Alina*

*Da, doamna președintă, există informarea PNL-ului, am primit și răspunsul, de această dată lucrul a funcționat, da, trebuie să spunem și când lucrurile nu se întâmplă bine și când lucrurile se întâmplă bine.*

*Deci am avut o inițiativă în privința unui soclu pentru scriitorul Valentin Șerbu, am dorit să se ia în calcul această posibilitate la*

*momentul bugetului pentru anul 2019, s-a evaluat, se va evalua și urmează să se aibă în vedere propunerea noastră.*

*Vă mulțumim.*

*Domnul primar Hogeia Constantin*

*Acum, dacă ați adus discuția în această zonă, evident că avem tot respectul pentru valorile locale, indiferent că fac parte din breasla scriitorilor, pictorilor sau a oamenilor de cultură în general, Valentin Șerbu chiar face parte dintr-o panoplie de succes din punctul acesta de vedere, există și o placă la unul din blocurile de pe str. Gavrilov Corneliu, unde atestă că acolo a și locuit, este recunoscut, apreciat pe plan național, evident că ne vom strădui, cu toate că eu am expus la un moment dat o părere publică și o expun și aici, cred că ar fi necesar în primul și în primul rând să găsim o soluție de a amplasa un bust al marelui Eminescu, pentru că lipsește și suntem printre puținele orașe ale României care nu are un bust al marelui Eminescu.*

*Evident că cu același respect vom trata și solicitarea colegelor privind amplasarea unui bust, în Parcul Personalităților înțeleg, al lui Valentin Șerbu. Mulțumesc!*

*Doamna viceprimar Luca Andaluzia*

*Mai avem și alte subiecte pentru „Diverse”?*

*Dacă nu, vă rog să-mi permiteți să urez doamnelor și domnișoarelor La mulți ani!*

*Și dacă îmi permiteți să închei într-un ton vesel, vă îndemn doamnelor, domnișoarelor, să zâmbiți, primăvara întotdeauna începe cu noi, vă urez petreceri frumoase cu ocazia zilelor de 1 și 8 Martie.*

*Ședința s-a încheiat, vă mulțumesc foarte mult, o zi bună!*

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ*

*VICEPRIMAR,*

*LUCA ANDALUZIA*

*SECRETARUL*

*MUNICIPIULUI TULCEA*

*Jr.BRUDIU MARIA*

2 EX.  
EE