



România
Județul Tulcea
Consiliul Local al Municipiului Tulcea

HOTĂRÂREA NR. 77

PRIVIND APROBAREA DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE PENTRU PROIECTUL „EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A BLOCURILOR DE LOCUINȚE DIN STR. GĂRII - BL. 13, BL.14, BL.15, BL.16, BL.17, BL.18, BL.19, BL.20, BL.21 – ASOCIAȚIA 45, MUNICIPIUL TULCEA” ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 24.04.2019, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din str. Gării - bl. 13, bl.14, bl.15, bl.16, bl.17, bl.18, bl.19, bl.20, bl.21 - Asociația 45, Municipiul Tulcea” și a indicatorilor tehnico-economici, proiect din inițiativa primarului;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Luând în discuție Expunerea de motive a Primarului Municipiului Tulcea, înregistrată sub nr. 11491/17.04.2019 și Raportul întocmit de Direcția Management Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă, înregistrat sub nr. 11497/17.04.2019;

Având în vedere:

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Programul Operațional Regional 2014-2020;

- Ordinul viceprim-ministrului, ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1535/2019 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2019/3/3.1/A/ITI/2, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, Apel dedicat zonei de Investiție Teritorială Integrată Delta Dunării, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 10, art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4), lit. d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și (6), art. 49, alin. (1) și (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din str. Gării - bl. 13, bl.14, bl.15, bl.16, bl.17, bl.18, bl.19, bl.20, bl.21 - Asociația 45, Municipiul Tulcea”și indicatorii tehnico-economici în valoare totală de **22.666.266,70** lei inclusiv TVA, din care C+M **17.180.702.44** lei cu TVA, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Direcția Management Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea.

Art. 4 Secretarul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi ale consilierilor locali din totalul de 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Jr. Maria BRUDIU

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VICEPRIMAR,**

Ing. Andaluția LUCA

DEVII GENERAL CENTRALIZATOR
sediul nr. 3072019
BLOC 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21

Table with columns: Nr. crt, Denumirea echipamentelor si materialelor, CANTITATE, Valoarea fara TVA, TVA, Valoarea cu TVA, Valoarea cu TVA, Valoarea cu TVA. Rows include categories like 'CAP 1 - Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenurilor', 'CAP 2 - Cheltuieli pentru amenajarea síturilor necesare obținutii', and 'CAP 3 - Cheltuieli pentru proiectare si instalarea tehnicii'. Total values are 148,892.47 and 89,642.70.

5.1.1.2	pentru participarea proiectantilor la faza initiala a programului de contracte de servicii, servicii de consultanta, servicii de proiectare	75.100,00	14.912,00	89.942,00
5.1.2	Depozitare de date	50.500,00	11.132,00	65.722,00
TOTAL CAP 3		1.576.688,26	249.882,78	1.871.381,05
CAP 4 - Cheltuieli pentru investitii de baza				
4.1	Investitii in infrastructura	1.850.378,00	2.635.230,00	4.485.608,00
4.1.1	Construcții si instalatii	13.069.116,00	2.635.137,00	15.704.253,00
4.2	Investitii in echipamente tehnologice si tehnologice	137.407,00	28.107,54	165.514,54
4.3	Investitii in echipamente tehnologice si tehnologice si servicii	1.370.859,27	280.316,54	1.651.175,81
4.4	Investitii in echipamente tehnologice si servicii	1.370.000,00	280.316,54	1.650.316,54
4.5	Investitii in echipamente tehnologice si servicii	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Investitii in echipamente	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP 4		15.377.672,27	2.971.750,08	18.349.422,35
CAP 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Operatiuni de vanzare	608.184,40	482.284,00	1.090.468,40
5.1.1	Acțiuni de vanzare si servicii aferente operatiunii de vanzare - 2%	307.152,20	241.141,00	548.293,20
5.1.2	Cheltuieli pentru servicii aferente operatiunii de vanzare - 2%	275.448,20	41.143,00	316.591,20
5.2	Comisioane, comisioane, taxe, costuri de servicii	288.453,20	0,00	288.453,20
5.2.1	Comisioane aferente activitatii de vanzare si servicii	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Comisioane aferente activitatii de vanzare si servicii	288.453,20	0,00	288.453,20
5.2.3	Costuri (S.C. - Proiecte de servicii aferente activitatii de vanzare si servicii (conform Legii 59/1995 - 0,00))	16.883,00	0,00	16.883,00
5.2.4	Costuri (S.C. - Proiecte de servicii aferente activitatii de vanzare si servicii (conform Legii 59/1995 - 0,00))	15.316,00	0,00	15.316,00
5.2.5	Costuri aferente activitatii de vanzare si servicii	76.254,00	0,00	76.254,00
5.3	Cheltuieli aferente activitatii de vanzare si servicii	100.117,00	0,00	100.117,00
5.4	Cheltuieli pentru activitatea de vanzare si servicii	1.535.052,20	385.288,00	1.920.340,20
TOTAL CAP 5		2.191.887,80	867.672,00	3.059.560,80
CAP 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Proiecte pentru activitati de cercetare si dezvoltare	54.000,00	37.500,00	91.500,00
6.2	Proiecte pentru activitati de cercetare si dezvoltare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP 6		54.000,00	37.500,00	91.500,00
TOTAL DEBANSAT		16.000.288,18	3.575.887,86	19.576.176,04
de care D.M. (cap. 12+13+14+2+21+47+53+5)		14.207.585,38	2.742.137,20	16.949.722,58

Data: 20.03.2019



Intend,
An. Dan Celaru



DEVIZ GENERAL
conform H.G. 907/2016

BLOC 13, S+P+11E și S+P+9E

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără TVA		TVA		Valoare cu T.V.A.	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2						
	CAP. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	13.723,20	2.607,41	2.607,41	16.330,61	16.330,61	16.330,61
1.4	Relocarea/ protecția utilitatilor (devieri de utilități din amplasament)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	13.723,20	2.607,41	2.607,41	16.330,61	16.330,61	16.330,61
	CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Racord alimentarea cu apa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Racord alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Racord telecomunicatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică						
3.1	Studii	2.005,56	390,56	390,56	2.446,11	2.446,11	2.446,11
3.1.1	Studii de teren	2.055,56	390,56	390,56	2.446,11	2.446,11	2.446,11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de acorduri, avize și autorizații	3.000,00	570,00	570,00	3.570,00	3.570,00	3.570,00
3.3	Expertiza tehnică	3.255,00	618,45	618,45	3.873,45	3.873,45	3.873,45
3.4	Certificarea performanței energetice și Auditul energetic al clădirilor	5.150,00	978,50	978,50	6.128,50	6.128,50	6.128,50
3.4.1	Auditul energetic al clădirii	4.850,00	883,50	883,50	5.533,50	5.533,50	5.533,50
3.4.2	Certificarea performanței energetice	500,00	95,00	95,00	595,00	595,00	595,00
3.5	Proiectare	143.674,60	27.298,17	27.298,17	170.972,78	170.972,78	170.972,78
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ DALI și Deviz general	10.673,67	2.028,00	2.028,00	12.701,66	12.701,66	12.701,66
3.5.4	Documentații tehnice necesare obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.860,00	353,40	353,40	2.213,40	2.213,40	2.213,40
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detașării de execuție	2.790,00	530,10	530,10	3.320,10	3.320,10	3.320,10

3.5.6 - Proiectul tehnic si detaliile de executie	128.350,94	24.386,68	152.737,62
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7 Consultanta	28.734,83	5.459,62	34.194,44
3.7.1 - Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie			
3.7.1.1 - Serviciu	4.133,33	785,33	4.918,67
3.7.1.2 - Implementare	14.666,67	2.786,67	17.453,33
3.7.1.3 - Consultanta in achizitie publica	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.7.2 - Auditul financiar	3.734,83	709,62	4.444,44
3.8 Asistenta tehnica	23.250,00	4.417,50	27.667,50
3.8.1 - Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1 - pe perioada de executia a lucrarilor	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.2 - Dirigentie de santier	6.510,00	1.236,90	7.746,90
TOTAL CAP. 3	209.119,99	39.732,80	248.852,79
CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1 Constructii si instalatii	2.218.008,29	421.421,58	2.639.429,87
4.1.1 - Constructii si instalatii	2.218.008,29	421.421,58	2.639.429,87
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	18.350,60	3.486,61	21.837,21
4.2.1 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	18.350,60	3.486,61	21.837,21
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	161.253,96	30.638,25	191.892,21
4.3.1 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	161.253,96	30.638,25	191.892,21
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echip. transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1 - Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4	2.397.612,85	455.546,44	2.853.159,29
CAP. 5 - Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de santier	83.916,45	15.944,13	99.860,58
5.1.1 - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 2%	47.952,26	9.110,93	57.063,19
5.1.2 - Cheltuieli conexa organizarii santierului - 1,5%	35.964,19	6.833,20	42.797,39
5.2 Comisioane, cota legale, taxe, costul creditului	37.515,18	0,00	37.515,18
5.2.1 - Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2 - Cota I.S.C. Pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (Conf. Legii 10/1996 - 0,5%)	11.988,06	0,00	11.988,06
5.2.3 - Cota I.S.C. Pentru controlul stadiului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (Conf. Legii 50/1996)	2.387,61	0,00	2.387,61
5.2.4 - Cota C.S.C. (Conf. Legii 215/1997 - 0,5%)	11.988,06	0,00	11.988,06
5.2.5 - Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	11.141,44	0,00	11.141,44
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	210.492,31	39.993,54	250.485,85
Interventii la constructii existente (10% din lucrari eligibile cap. 1.2 cap. 1.3, cap. 2 si cap. 4)	210.492,31	39.993,54	250.485,85
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.361,34	638,66	4.000,00

TOTAL CAP 5		335.285,28	56.576,32	391.861,60
CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	6.000,00	1.140,00	7.140,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAP. 6		11.000,00	2.090,00	13.090,00
TOTAL GENERAL		2.966.741,32	556.552,97	3.523.294,29
din care C+M (Cap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.298.034,35	436.626,53	2.734.660,87

Intocmit,
Arh. Clăra Cotoros




Data: 25.03.2019

Beneficiar/ Investitor:
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TULCEA

DEVIZ PE OBIECT
CLADIRE
BLOC 13, S+P+1TE si S+P+GE

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de chezuire	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu TVA	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2	3	4	5	6	7	8
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1 - Constructii si instalatii							
4.1.1	Teransamie, sistemulizare pe verticala si amenajari exterioare						
4.1.2	Rezistență						
4.1.2.1	- Rezistență						
4.1.3	Arhitectura	1,383,426.03	262,661.05	1,646,087.08			
4.1.3.1	- Arhitectura principale eligibile	1,306,247.71	249,567.06	1,555,814.77			
4.1.3.2	- Arhitectura conexa eligibile	62,742.72	11,921.12	74,663.84			
4.1.3.3	- Arhitectura neeligibile	12,435.17	2,367.87	14,795.05			
4.1.4	Instalatii	834,981.09	166,670.92	1,001,652.01			
4.1.4.1	- Instalatii principale eligibile	654,184.05	124,256.06	778,440.11			
4.1.4.2	- Instalatii conexa eligibile	65,737.13	12,480.05	78,217.18			
4.1.4.3	- Instalatii neeligibile	114,959.92	21,785.38	136,745.30			
TOTAL I - subcap. 4.1		2,218,008.29	421,421.58	2,639,429.87			
4.2 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale							
4.2.1	- Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale principale eligibile	9,759.69	1,854.34	11,614.02			
4.2.2	- Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - conexa eligibile	8,590.92	1,632.27	10,223.19			
TOTAL II - subcap. 4.2		18,350.60	3,486.61	21,837.21			
4.3 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj							
4.3.1	- Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - principale eligibile	161,233.95	30,538.25	191,772.20			
4.3.2	- Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - conexa eligibile	119,007.84	22,811.49	141,819.33			
4.3.3	- Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	47,245.12	9,025.76	56,270.88			
4.4 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport							
4.4.1	- Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						
4.5	Dotari						
4.6	Active necorporale						
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		161,233.96	30,538.25	191,772.21			
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		2,397,812.85	455,546.44	2,853,359.29			

Data: 26.03.2019

Beneficiar/Investitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA

Intocmit,
an. Claria Colares



DEVIZ GENERAL
conform H.G. 907/2016

BLOC 14, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		Valoare cu T.V.A.	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2				
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	13.723,20	2.607,41	16.330,61	
1.4	Relocarea/ protectia utilitatilor (devieri de utilitati din amplasament)	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1		13.723,20	2.607,41	16.330,61	
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Racord alimentarea cu apa	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Racord alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Racord telecomunicatii	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 2		0,00	0,00	0,00	0,00
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	2.055,56	390,56	2.446,11	
3.1.1	Studii de teren	2.055,56	390,56	2.446,11	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de acorduri, avize si autorizatii	3.000,00	570,00	3.570,00	
3.3	Expertiza tehnica	3.255,00	618,45	3.873,45	
3.4	Certificarea performantei energetice si Auditul energetic al cladirilor	5.150,00	978,50	6.128,50	
3.4.1	Auditul energetic al cladirii	4.650,00	883,50	5.533,50	
3.4.2	Certificarea performantelor energetice	500,00	95,00	595,00	
3.5	Proiectare	76.639,68	14.581,58	91.221,26	
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ DALI si Deviz general	10.673,67	2.028,00	12.701,66	
3.5.4	Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	1.860,00	353,40	2.213,40	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	2.790,00	530,10	3.320,10	

3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	61.316,22	11.650,08	72.966,30
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	28.734,83	5.459,62	34.194,44
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.1.1	Sciere	4.133,33	785,33	4.918,67
3.7.1.2	Implementare	14.666,67	2.786,67	17.453,33
3.7.1.3	Consultanța în achiziții publice	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.7.4	Ajutul financiar	3.734,83	709,62	4.444,44
3.8	Asistența tehnică	23.250,00	4.417,50	27.667,50
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazeta inclusă în programul de control al lucrărilor de execuție, evizat de către I.S.C.	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.2	Dirigenția de șantier	6.510,00	1.236,90	7.746,90
TOTAL CAP. 3		142.085,26	26.996,20	169.081,47
CAP. 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	1.479.068,43	281.023,00	1.760.091,43
4.1.1	Construcții și instalații	1.479.068,43	281.023,00	1.760.091,43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.626,60	2.779,05	17.405,65
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.626,60	2.779,05	17.405,65
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	150.513,96	28.516,65	179.030,61
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	150.513,96	28.516,65	179.030,61
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip. transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4		1.644.308,98	312.418,71	1.956.727,69
CAP. 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	57.990,81	10.934,65	68.925,47
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - 2%	32.888,18	6.248,37	39.136,55
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului - 1,5%	24.664,53	4.686,28	29.350,81
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	29.228,84	0,00	29.228,84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota I.S.C. Pentru controlul calității lucrărilor de construcții (Conf. Legii 10/1995 - 0,5%)	8.221,54	0,00	8.221,54
5.2.3	Cota I.S.C. Pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (Conf. Legii 50/1996)	1.644,31	0,00	1.644,31
5.2.4	Cota C.S.C. (Conf. Legii 215/1997 - 0,5%)	8.221,54	0,00	8.221,54
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destindare	11.141,44	0,00	11.141,44
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	143.457,58	27.266,94	170.724,53
Intervenții la construcții existente (10% din lucrări eligibile cap. 1.2 cap. 1.3, cap. 2 și cap. 4)		143.457,58	27.266,94	170.724,53
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.361,34	638,66	4.000,00

TOTAL CAP.5	233.986,58	38.830,25	272.428,84
CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	6.000,00	1.140,00	7.140,00
Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	5.000,00	950,00	5.950,00
Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAP. 6	11.000,00	2.090,00	13.090,00
TOTAL GENERAL	2.044.716,03	382.942,57	2.427.658,60
din care C+M (Cap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.540.304,40	292.657,84	1.832.962,24

Data: 25.03.2019

Intocmit,
Arh. Clara Cotbras



Beneficiar/ Investitor
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA



DEVIZ PE OBIECT
CLADIRE
BLOC 14, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu TVA	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)		
1	2	3	5	7			
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1 - Constructii si instalatii							
4.1.1 - Terenuri, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare							
4.1.2 - Rezistenta							
4.1.2.1 - Rezistenta							
4.1.3 - Arhitectura		865.739,47	162.760,50	1.018.519,97			
4.1.3.1 - Arhitectura principale eligibile		801.663,67	152.316,10	953.979,77			
4.1.3.2 - Arhitectura conexa eligibile		45.289,55	8.801,23	53.870,80			
4.1.3.3 - Arhitectura nusegibile		9.206,15	1.863,17	11.069,32			
4.1.4 - Instalatii		822.328,96	118.242,63	740.571,46			
4.1.4.1 - Instalatii principale eligibile		480.421,45	93.180,08	583.601,53			
4.1.4.2 - Instalatii conexa eligibile		60.942,12	11.579,00	72.521,12			
4.1.4.3 - Instalatii nusegibile		70.965,36	13.483,42	84.448,81			
TOTAL I - subcap. 4.1		1.479.060,43	261.023,00	1.760.081,43			
4.2 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale							
4.2.1 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - principale eligibile		9.759,68	1.864,34	11.614,02			
4.2.2 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - conexa eligibile		4.665,92	924,71	5.791,53			
TOTAL II - subcap. 4.2		14.625,60	2.779,05	17.405,65			
4.3 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj							
4.3.1 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - principale eligibile		150.613,96	28.616,65	179.230,61			
4.3.2 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - conexa eligibile		119.007,84	22.611,49	141.619,33			
4.3.3 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		31.605,12	6.005,16	37.611,28			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		150.613,96	28.616,65	179.230,61			
TOTAL deviz pe obiect [Total I + Total II + Total III]		1.644.308,89	312.418,71	1.956.727,60			

Data: 26.03.2019

Beneficiar/Investitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA

Incomii,
art. Ceta Coloro



DEVIZ GENERAL
conform H.G. 907/2016

BLOC 15, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		Valoare cu T.V.A.	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
2					
1					
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	13,723.20	2,607.41	16,330.61	16,330.61
1.4	Relocarea/ protecția utilitatilor (devieri de utilitati din amplasament)	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 1	13,723.20	2,607.41	16,330.61	16,330.61
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Racord alimentarea cu apa	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	Racord canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00	0.00
2.4	Racord alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00	0.00
2.5	Racord telecomunicatii	0.00	0.00	0.00	0.00
2.6	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 2	0.00	0.00	0.00	0.00
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică					
3.1	Studii	2,055.56	390.56	2,446.11	2,446.11
	3.1.1 - Studii de teren	2,055.56	390.56	2,446.11	2,446.11
	3.1.2 - Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 - Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de acorduri, avize și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00	3,570.00

3.3	Expertiza tehnica		3,255.00	618.45	3,873.45
3.4	Certificarea performantelor energetice si Auditul energetic al cladirilor		5,150.00	978.50	6,128.50
	3.4.1 - Auditul energetic al cladiri		4,650.00	883.50	5,533.50
	3.4.2 - Certificarea performantelor energetice		500.00	95.00	595.00
3.5	Proiectare		66,205.59	12,579.06	78,784.65
	3.5.1 - Tema de proiectare		0.00	0.00	0.00
	3.5.2 - Studiu de fezabilitate		0.00	0.00	0.00
	3.5.3 - Studiu de fezabilitate/ DAL si Deziz general		10,673.67	2,028.00	12,701.66
	3.5.4 - Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/ autorizatiilor		1,860.00	353.40	2,213.40
	3.5.5 - Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie		2,790.00	530.10	3,320.10
	3.5.6 - Proiectul tehnic si detalii de executie		50,881.93	9,667.57	60,549.49
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica		0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta		28,734.83	5,459.62	34,194.44
	3.7.1 - Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii				
	3.7.1.1 - Scriere		4,133.33	765.33	4,918.67
	3.7.1.2 - Implementare		14,666.67	2,766.67	17,453.33
	3.7.1.3 - Consultanta in achizitii publice		6,200.00	1,178.00	7,378.00
	3.7.2 - Auditul financiar		3,734.83	709.62	4,444.44
3.8	Asistenta tehnica		23,250.00	4,417.50	27,667.50
	3.8.1 - Asistenta tehnica din partea proiectantului				
	3.8.1.1 - pe perioada de executie a lucrarilor		8,370.00	1,590.30	9,960.30
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucra		8,370.00	1,590.30	9,960.30
	3.8.2 - Dirigenie de santier		6,510.00	1,236.90	7,746.90
	TOTAL CAP. 3		131,650.98	25,013.69	156,664.66

CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Construcții și instalații		1,394,479.74	264,951.15	1,659,430.89
4.1.1	Construcții și instalații		1,394,479.74	264,951.15	1,659,430.89
4.2	Montaj utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale		14,123.14	2,683.40	16,806.54
4.2.1	Montaj utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale		14,123.14	2,683.40	16,806.54
4.3	Utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		147,257.59	27,978.94	175,236.53
4.3.1	Utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		147,257.59	27,978.94	175,236.53
4.4	Utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente		0.00	0.00	0.00
4.4.1	Utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip. bra		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00	0.00
4.5.1	Dotări		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 4		1,555,860.47	295,613.49	1,851,473.96

CAP. 5 - Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier		54,455.12	10,346.47	64,801.59
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - 2%		31,117.21	5,912.27	37,029.48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului - 1,5%		23,337.91	4,434.20	27,772.11
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului		28,255.91	0.00	28,255.91
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare		0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota I.S.C. Pentru controlul calității lucrărilor de construcții (Conf. Legii 10/1995 - 0)		7,779.30	0.00	7,779.30
5.2.3	Cota I.S.C. Pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru al		1,555.86	0.00	1,555.86
5.2.4	Cota C.S.C. (Conf. Legii 215/1997 - 0,5%)		7,779.30	0.00	7,779.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșifrare		11,141.44	0.00	11,141.44
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		133,023.30	25,274.43	158,297.72
	Intervenții la construcții existente (10% din lucrări eligibile cap. 1.2 cap. 1.3, cap. 2 și cap. 4		133,023.30	25,274.43	158,297.72
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		3,361.34	638.66	4,000.00
	TOTAL CAP. 5		219,095.66	36,259.55	255,355.22

CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	6,000.00	1,140.00
6.2	Probe tehnologice si teste	5,000.00	950.00
	TOTAL CAP. 6	11,000.00	2,090.00
	TOTAL GENERAL	1,931,330.32	361,584.14
	din care C+M (Cap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,453,443.29	276,154.23
			2,292,914.45
			1,729,597.52

Data: 25.03.2019

Intocmit,
Arh. Clara Cotoros



Beneficiar/ Investitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA



DEVIZ PE OBIECT
CLADIRE
BLOC 15, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu TVA	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2	3	5	7	7	7	7
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitii de baza							
4.1 - Constructii si instalatii							
4.1.1 - Terenuri, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare							
4.1.2 - Rezervanta							
4.1.2.1 - Rezervanta		901.020,64	171.183,92	1.072.204,56			
4.1.3 - Arhitectura		832.363,22	158.149,01	990.512,23			
4.1.3.1 - Arhitectura principale eligibile		42.904,11	8.151,78	51.055,89			
4.1.3.2 - Arhitectura corvoa eligibile		25.763,30	4.893,13	30.656,43			
4.1.3.3 - Arhitectura neeligibile		493.469,11	93.797,23	587.266,34			
4.1.4 - Instalatii		355.379,03	67.922,02	423.301,05			
4.1.4.1 - Instalatii principale eligibile		60.942,12	11.579,00	72.521,12			
4.1.4.2 - Instalatii corvoa eligibile		77.137,96	14.666,21	91.804,17			
4.1.4.3 - Instalatii neeligibile		1.304.479,74	264.351,16	1.568.830,89			
TOTAL I - subcap. 4.1							
4.2 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale							
4.2.1 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - principale eligibile		9.759,88	1.854,34	11.614,02			
4.2.2 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - corvoa eligibile		4.363,46	826,08	5.189,52			
4.2.3 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale - corvoa eligibile		14.123,14	2.693,40	16.816,54			
TOTAL II - subcap. 4.2		147.257,59	27.978,94	175.236,53			
4.3 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj							
4.3.1 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - principale eligibile		119.007,81	22.811,49	141.819,33			
4.3.1 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - corvoa eligibile		28.749,75	5.367,45	33.617,20			
4.4 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport							
4.4.1 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport							
4.5 - Dotari							
4.5.1 - Dotari							
4.6 - Active necorporale							
4.6.1 - Active necorporale		147.257,59	27.978,94	175.236,53			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		1.955.960,47	295.613,49	1.851.473,96			
TOTAL deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)							

Data: 25.03.2019

Beneficiar/Investitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA

Inlocuit,
art. Clara Colos

Clara Colos



DEVIZ GENERAL
conform H.G. 907/2016

BLOC 16, S+P+10E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara T lei (RON)	TVA lei (RON)	Valoarea cu T.V.A. lei (RON)
1	2			
	CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	13.723,20	2.607,41	16.330,61
1.4	Relocarea/ protectia utilitatilor (devier de utilitati din amplasament)	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	13.723,20	2.607,41	16.330,61
	CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1	Racord alimentarea cu apa	0,00	0,00	0,00
2.2	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
2.4	Racord alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00
2.5	Racord telecomunicatii	0,00	0,00	0,00
2.6	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 2	0,00	0,00	0,00
	CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	2.055,56	390,56	2.446,11
	3.1.1 - Studii de teren	2.055,56	390,56	2.446,11
	3.1.2 - Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 - Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de acorduri, avize si autorizatii	3.090,00	570,00	3.660,00
3.3	Expertiza tehnica	3.255,00	618,45	3.873,45
3.4	Certificarea performantei energetice si Auditul energetic al cladirilor	5.150,00	978,50	6.128,50
	3.4.1 - Auditul energetic al cladiri	4.650,00	883,50	5.533,50
	3.4.2 - Certificarea performantei energetice	500,00	95,00	595,00
3.5	Proiectare	97.027,96	18.435,31	115.463,27
	3.5.1 - Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 - Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 - Studiu de fezabilitate/ DALI si Deviz general	10.673,67	2.028,00	12.701,66
	3.5.4 - Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	1.860,00	363,40	2.223,40
	3.5.5 - Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	2.790,00	530,10	3.320,10

3.5.6 - Proiectul tehnic și detaliile de execuție	81.704,29	15.523,82	97.228,10
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7 Consultanță	20.734,83	5.459,62	34.194,44
3.7.1 - Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.7.1.1 - Scriere	4.133,33	785,33	4.918,67
3.7.1.2 - Implementare	14.666,67	2.786,67	17.453,33
3.7.1.3 - Consultanța în achiziția publică	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.7.2 - Auditul financiar	3.734,83	709,62	4.444,44
3.8 Asistența tehnică	23.250,00	4.417,50	27.667,50
3.8.1 - Asistența tehnică din partea proiectantului	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	6.510,00	1.236,90	7.746,90
3.8.2 - Dirigenția de șantier			
TOTAL CAP. 3	162.473,34	30.869,93	193.343,27

CAP. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază	1.780.841,18	338.359,82	2.119.201,00
4.1 Construcții și instalații	1.780.841,18	338.359,82	2.119.201,00
4.1.1 - Construcții și instalații	14.626,60	2.779,05	17.405,65
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.626,60	2.779,05	17.405,65
4.2.1 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	150.613,96	28.616,65	179.230,61
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	150.613,96	28.616,65	179.230,61
4.3.1 - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1 - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip. transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1 - Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6 Active incorporeale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4	1.946.081,73	369.755,33	2.315.837,26

CAP. 5 - Alte cheltuieli	68.112,86	12.941,44	81.054,30
5.1 Organizare de șantier	38.921,63	7.365,11	46.316,75
5.1.1 - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - 2%	29.191,23	5.546,33	34.737,56
5.1.2 - Cheltuieli conex organizării șantierului - 1,5%	32.548,34	0,00	32.548,34
5.2 Comisiunea, cote legale, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1 - Comisiunea și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	9.730,41	0,00	9.730,41
5.2.2 - Cota I.S.C. Pentru controlul calității lucrărilor de construcții (Conf. Legii 10/1995 - 0,5%)	1.946,08	0,00	1.946,08
5.2.3 - Cota I.S.C. Pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (Conf. Legii 50/1999)	9.730,41	0,00	9.730,41
5.2.4 - Cota C.S.C. (Conf. Legii 215/1997 - 0,65%)	11.141,44	0,00	11.141,44
5.2.5 - Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/desființare	163.845,66	31.130,68	194.976,33
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	163.845,66	31.130,68	194.976,33
Intervenții la construcții existente (10% din lucrări eligibile cap. 1.2 cap. 1.3, cap. 2 și cap. 4)	163.845,66	31.130,68	194.976,33
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.361,34	638,66	4.000,00

TOTAL CAP 5		267.868,20	44.710,77	312.578,98
CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	6.000,00	1.140,00	7.140,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAP. 6	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	TOTAL GENERAL	2.401.146,48	450.033,65	2.851.180,12
	din care C+M (Cap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.848.112,61	351.141,40	2.199.254,00

Data: 25.03.2019

Intocmit,
Ath. Clara Cotoros



Beneficiar/ Investitor:
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TULCEA



DEVIZ PE OBIECT
CLADIRE
BLOC 16, S+P+10E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu TVA	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)		
1	2	3	5	7			
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1 - Constructii si instalatii							
4.1.1 - Terenuri, sistematizare pe verticila si amenajari exterioare							
4.1.2 - Rezistenta							
4.1.2.1 - Rezistenta							
4.1.3 - Arhitectura							
4.1.3.1 - Arhitectura principala eligibila		1,044,028.84	188,365.10	1,242,391.94			
4.1.3.2 - Arhitectura coruse eligibile		925,701.21	175,883.23	1,101,584.44			
4.1.3.3 - Arhitectura nesuplabil		44,854.29	8,524.22	53,368.51			
4.1.4 - Instalatii		73,461.34	13,957.65	87,418.99			
4.1.4.1 - Instalatii principale eligibile		738,514.34	139,994.72	876,509.06			
4.1.4.2 - Instalatii coruse eligibile		570,254.66	108,350.29	678,604.95			
4.1.4.3 - Instalatii nesuplabil		65,782.81	12,498.73	78,281.54			
TOTAL I - subcap. 4.1		100,768.87	19,145.71	119,912.58			
4.2 - Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale		1,790,841.18	330,368.82	2,119,201.00			
4.2.1 - Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale - principale eligibile		9,759.68	1,854.34	11,614.02			
4.2.2 - Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale - coruse eligibile		4,868.92	924.71	5,793.63			
TOTAL II - subcap. 4.2		14,628.60	2,779.05	17,405.65			
4.3 - Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj		150,613.86	28,616.65	179,230.61			
4.3.1 - Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - principale eligibile		119,007.84	22,811.49	141,819.33			
4.3.2 - Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - coruse eligibile		31,606.12	6,005.16	37,611.28			
4.4 - Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport							
4.5 - Dotari							
4.6 - Active necorporabile							
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		150,613.86	28,616.65	179,230.61			
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,946,081.73	369,755.63	2,315,837.26			

Data: 25.03.2019

Beneficiar investitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI Tulcea

Intocmit,
art. Căraș Colan

Căraș



DEVIZ GENERAL
conform H.G. 907/2016

BLOC 17, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		Valoare cu T.V.A.	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2				
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		13.723,20	2.607,41	16.330,61
1.4	Relocarea/ protecția utilitatilor (devieri de utilitati din amplasament)		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1		13.723,20	2.607,41	16.330,61
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Racord alimentarea cu apa		0,00	0,00	0,00
2.2	Racord canalizare		0,00	0,00	0,00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale		0,00	0,00	0,00
2.4	Racord alimentare cu energie electrica		0,00	0,00	0,00
2.5	Racord telecomunicatii		0,00	0,00	0,00
2.6	Drumuri de acces		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 2		0,00	0,00	0,00
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica					
3.1	Studii		2.055,56	380,56	2.446,11
	3.1.1 - Studii de teren		2.055,56	380,56	2.446,11
	3.1.2 - Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00	0,00
	3.1.3 - Alte studii specifice		0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obtinerea de acorduri, avize și autorizatii		3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertiza tehnica		3.255,00	618,45	3.873,45
3.4	Certificarea performantei energetice și Auditul energetic al cladirilor		5.150,00	978,50	6.128,50
	3.4.1 - Auditul energetic al cladirii		4.650,00	883,50	5.533,50
	3.4.2 - Certificarea performantei energetice		500,00	95,00	595,00
3.5	Proiectare		79.138,14	15.036,25	94.174,39
	3.5.1 - Tema de proiectare		0,00	0,00	0,00
	3.5.2 - Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00
	3.5.3 - Studiu de fezabilitate/DAL si Deviz general		10.673,67	2.028,00	12.701,66
	3.5.4 - Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/acordurilor autorizatiilor		1.860,00	363,40	2.213,40
	3.5.5 - Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de executie		2.790,00	530,10	3.320,10

		63.814,48	12.124,75	75.939,23
		0,00	0,00	0,00
		28.734,33	5.459,62	34.194,44
3.6	3.6.6 - Proiectul tehnic și detaliile de execuție			
3.7	Organizarea procedurilor de achiziție publică			
	3.7.1 - Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.1.1 - Serviciu	4.133,33	785,33	4.918,67
	3.7.1.2 - Serviciu	14.666,67	2.786,67	17.453,33
	3.7.1.3 - Serviciu	6.200,00	1.178,00	7.378,00
	3.7.2 - Ajutul financiar	3.734,83	709,62	4.444,44
		23.250,00	4.417,50	27.667,50
3.8	Asistența tehnică			
	3.8.1 - Asistența tehnică din partea proiectantului	8.370,00	1.590,30	9.960,30
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	8.370,00	1.590,30	9.960,30
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	6.510,00	1.236,90	7.746,90
	3.8.2 - Dirigentie de șantier	144.583,53	27.470,87	172.054,40
	TOTAL CAP 3	1.489.508,32	283.006,58	1.772.514,90
	CAP 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza	1.489.508,32	283.006,58	1.772.514,90
4.1	Construcții și instalații			
	4.1.1 - Construcții și instalații	14.626,60	2.779,05	17.405,65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	4.2.1 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	150.613,96	28.616,65	179.230,61
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
	4.3.1 - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
	4.4.1 - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip. transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări			
	4.5.1 - Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale			
		1.654.748,88	314.402,29	1.969.151,16
	TOTAL CAP 4	1.654.748,88	314.402,29	1.969.151,16
	CAP 5 - Alte cheltuieli	57.916,21	11.004,08	68.920,29
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1 - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - 2%	33.094,98	6.288,05	39.383,02
	5.1.2 - Cheltuieli conex organizării șantierului - 1,5%	24.821,23	4.716,03	29.537,27
		29.343,68	0,00	29.343,68
5.2	Comisiunea, cote legale, taxe, costul creditului			
	5.2.1 - Comisiunea și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	8.273,74	0,00	8.273,74
	5.2.2 - Cota I.S.C. Pentru controlul calității lucrărilor de construcții (Conf. Legii 10/1996 - 0,5%)	1.654,75	0,00	1.654,75
	5.2.3 - Cota I.S.C. Pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (Conf. Legii 50/1996)	8.273,74	0,00	8.273,74
	5.2.4 - Cota C.S.C. (Conf. Legii 215/1997 - 0,5%)	11.141,44	0,00	11.141,44
	5.2.5 - Taxe pentru acorduri, avize conform actelor de autorizare de construire/definitivare	145.955,65	27.731,61	173.687,46
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
	Intervenții la construcții existente (10% din lucrări eligibile cap. 1.2 cap. 1.3, cap. 2 și cap. 4)	145.955,65	27.731,61	173.687,46
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
		3.361,34	638,66	4.000,00

TOTAL CAP.5		236.577,06	39.374,35	275.951,43
CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	6.000,00	1.140,00	7.140,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAP. 6		11.000,00	2.090,00	13.090,00
TOTAL GENERAL		2.060.632,68	385.944,91	2.446.577,59
din care C+M (Cap. 1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1)		1.550.953,10	294.661,09	1.845.634,18

Data: 25.03.2019

Inlocuitor,
Arh. Clara Cotaras



Beneficiar/ Invesitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA



DEVIZ PE OBIECT
CLADIRE
BLOC 17, S-P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu TVA	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)		
1	2	3	5	7			
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Construcii si instalatii						
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare						
4.1.2	Rezistentia						
4.1.2.1	Rezistentia	916.156,15	173.887,27	1.089.043,42			
4.1.3	Arhitectura	664.046,00	164.188,74	1.028.234,74			
4.1.3.1	Arhitectura principale eligibile	44.469,33	8.447,33	52.916,66			
4.1.3.2	Arhitectura conexa eligibile	6.690,52	1.271,20	7.961,72			
4.1.3.3	Arhitectura neeligibile	592,15		592,15			
4.1.4	Instalatii	574.312,17	108.119,31	682.431,48			
4.1.4.1	Instalatii principale eligibile	453.021,74	86.074,13	539.095,87			
4.1.4.2	Instalatii conexa eligibile	57.265,60	10.880,46	68.146,06			
4.1.4.3	Instalatii neeligibile	64.025,83	12.164,72	76.190,55			
TOTAL I - subcap. 4.1		1.489.508,32	283.005,58	1.772.513,90			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale						
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - principale eligibile	9.759,68	1.854,34	11.614,02			
4.2.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - conexa eligibile	4.866,92	924,71	5.791,63			
TOTAL 2 - subcap. 4.2		14.626,60	2.779,05	17.405,65			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	150.613,96	28.616,65	179.230,61			
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - principale eligibile	119.007,84	22.511,49	141.519,33			
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - conexa eligibile	31.606,12	6.105,16	37.711,28			
TOTAL 3 - subcap. 4.3		150.613,96	28.616,65	179.230,61			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipament						
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipament						
4.5	Dolari						
4.6	Active necorporale						
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		150.613,96	28.616,65	179.230,61			
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1.654.748,88	314.402,29	1.969.151,18			

Data: 25.03.2015

Beneficiar investitor:
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TULCEA

Intocmit,
an. Clara Cotoc



DEVIZ GENERAL
conform H.G. 907/2016

BLOC 18, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA		Valoare cu T.V.A.	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2						
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului		0,00		0,00		0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00		0,00		0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		13.723,20		2.607,41		16.330,61
1.4	Relocarea/ protectia utilitatilor (devieri de utilitati din amplasament)		0,00		0,00		0,00
TOTAL CAP. 1			13.723,20		2.607,41		16.330,61
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1	Racord alimentarea cu apa		0,00		0,00		0,00
2.2	Racord canalizare		0,00		0,00		0,00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale		0,00		0,00		0,00
2.4	Racord alimentare cu energie electrica		0,00		0,00		0,00
2.5	Racord telecomunicatii		0,00		0,00		0,00
2.6	Drumuri de acces		0,00		0,00		0,00
TOTAL CAP. 2			0,00		0,00		0,00
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii		2.055,56		390,56		2.446,11
3.1.1	Studii de teren		2.055,56		390,56		2.446,11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0,00		0,00		0,00
3.1.3	Alte studii specifice		0,00		0,00		0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de acorduri, avize si autorizatii		3.000,00		570,00		3.570,00
3.3	Expertiza tehnica		3.255,00		618,45		3.873,45
3.4	Certificarea performantei energetice siii Auditul energetic al cladimlor		5.150,00		978,50		6.128,50
3.4.1	Audit energetic al cladimlor		4.650,00		883,50		5.533,50
3.4.2	Certificarea performantei energetice		500,00		95,00		595,00
3.5	Proiectare		72.370,00		13.750,30		86.120,31
3.5.1	Tema de proiectare		0,00		0,00		0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00		0,00		0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ DAU si Deviz general		10.673,67		2.028,00		12.701,66
3.5.4	Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor		1.860,00		353,40		2.213,40
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliiilor de executie		2.790,00		530,10		3.320,10

3.5.6	- Proiectul tehnic si detaliate de executie	57.046,34	10.838,80	67.885,14
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	28.734,83	5.459,62	34.194,44
3.7.1	- Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie			
3.7.1.1	- Scriere	4.133,33	785,33	4.918,67
3.7.1.2	- Implementare	14.666,67	2.786,67	17.453,33
3.7.1.3	- Consultanta in achizitii publice	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.7.2	- Auditul financiar	3.734,83	709,62	4.444,44
3.8	Asistenta tehnica	23.250,00	4.417,50	27.667,50
3.8.1	- Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	- pe perioada de executia a lucrarilor	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.2	- Dirigenta de santier	6.510,00	1.236,90	7.746,90
TOTAL CAP. 3		137.815,39	26.184,92	164.000,31
CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.431.930,18	272.066,73	1.703.996,91
4.1.1	- Constructii si instalatii	1.431.930,18	272.066,73	1.703.996,91
4.2	Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale	14.626,60	2.779,65	17.405,65
4.2.1	- Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale	14.626,60	2.779,65	17.405,65
4.3	Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	150.613,96	28.616,65	179.230,61
4.3.1	- Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	150.613,96	28.616,65	179.230,61
4.4	Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	- Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolari	0,00	0,00	0,00
4.5.1	- Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4		1.597.170,74	303.462,44	1.900.633,18
CAP. 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	55.900,98	10.621,19	66.522,16
5.1.1	- Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 2%	31.943,41	6.069,25	38.012,66
5.1.2	- Cheltuieli conex organizarii santierului - 1,5%	23.957,56	4.551,94	28.509,50
5.2	Comisioane, acte legale, taxe, costul creditului	28.710,32	0,00	28.710,32
5.2.1	- Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	- Costul I.S.C. Pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (Conf. Legii 10/1995 - 0,5%)	7.985,85	0,00	7.985,85
5.2.3	- Costul I.S.C. Pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (Conf. Legii 50/1996)	1.587,17	0,00	1.587,17
5.2.4	- Costul C.S.C. (Conf. Legii 215/1997 - 0,5%)	7.985,85	0,00	7.985,85
5.2.5	- Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	11.141,44	0,00	11.141,44
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	139.187,71	26.445,66	165.633,37
Intervenții la constructii existente (10% din lucrarile eligibile cap. 1.2 cap. 1.3, cap. 2 si cap. 4)		139.187,71	26.445,66	165.633,37
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.361,34	638,66	4.000,00

		227.160,35	37.705,51	264.865,85
TOTAL CAP.5				
CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
		6.000,00	1.140,00	7.140,00
		5.000,00	950,00	5.950,00
5.1	Pregatirea personalului de exploatare	11.000,00	2.090,00	13.090,00
5.2	Probe tehnologice si teste	1.985.869,67	372.050,28	2.358.919,95
TOTAL CAP. 6				
TOTAL GENERAL				
din care C+M (Cap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				
		1.492.223,39	283.522,44	1.775.745,84

Intocmit:
Arh. Clara Cotoras




Data: 25.03.2019

Beneficiar/ Investitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA

DEVIZ PE OBIECT
CLADIRE
BLOC 18, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheie	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu TVA	
		lei (ROM)	lei (ROM)	lei (ROM)	lei (ROM)	lei (ROM)	lei (ROM)
1	2	3	5	6	7	8	9
Cap. 4 - Cheiurile pentru investitia de baza							
4.1	Construcții si instalatii						
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticla si amenajari exterioare						
4.1.2	Rezistența						
4.1.2.1	Prozente						
4.1.3	Arhitectura	857,024.13	162,854.59	1,019,878.72			
4.1.3.1	Arhitectura principale etajabile	756,770.73	151,196.44	907,967.17			
4.1.3.2	Arhitectura coroare etajabile	45,450.60	8,543.21	54,133.82			
4.1.3.3	Arhitectura necesitare	15,762.80	2,994.55	18,757.35			
4.1.4	Instalatii	574,900.05	109,272.15	684,172.20			
4.1.4.1	Instalatii principale etajabile	453,615.62	86,196.97	539,812.59			
4.1.4.2	Instalatii coroare etajabile	57,265.60	10,880.46	68,146.06			
4.1.4.3	Instalatii necesitare	64,024.83	12,164.72	76,189.55			
TOTAL I - subcap. 4.1		1,431,930.18	272,966.73	1,704,896.91			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale						
4.2.1	Montaj utilaje echipamente tehnologice si functionale - principale etajabile	9,759.66	1,854.34	11,614.02			
4.2.2	Montaj utilaje echipamente tehnologice si functionale - coroare etajabile	4,836.92	924.71	5,761.63			
TOTAL II - subcap. 4.2		14,626.60	2,779.05	17,405.65			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	159,613.96	28,616.65	188,230.61			
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - principale etajabile	119,007.84	22,611.49	141,619.33			
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - coroare etajabile	37,606.12	6,005.16	43,611.28			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						
4.5	Dezari						
4.6	Active necorporale						
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		150,613.96	28,616.65	179,230.61			
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,567,170.74	303,462.44	1,870,633.18			

Data: 26.03.2019

Beneficiar/Investitor:
PRIMĂRIA MUNICIPALITĂȚII TULCEA

Inlocuitor:
an. Clara Colabas



DEVIZ GENERAL
conform H.G. 907/2016

BLOC 19, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA		Valoare cu T.V.A.	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)		
1	2						
	CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Obtinerea terenului						
1.2	Amenajarea terenului	13.723,20	2.607,41			16.330,61	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00			0,00	
1.4	Relocarea/ protectia utilitatilor (devieri de utilitati din amplasament)	13.723,20	2.607,41			16.330,61	
	TOTAL CAP. 1						
	CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Racord alimentarea cu apa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Racord alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Racord telecomunicatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 2						
	CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	2.055,56	390,56	2.446,11		2.446,11	
3.1	Studii	2.055,56	390,56	2.446,11		2.446,11	
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de acorduri, avize si autorizatii	3.000,00	570,00	3.570,00		3.570,00	
3.3	Expertiza tehnica	3.255,00	618,45	3.873,45		3.873,45	
3.4	Certificarea performantei energetice sili Auditul energetic al cladirii	5.150,00	978,50	6.128,50		6.128,50	
3.4.1	Auditul energetic al cladirii	4.650,00	883,50	5.533,50		5.533,50	
3.4.2	Certificarea performantei energetice	500,00	95,00	595,00		595,00	
3.5	Proiectare	74.880,06	14.227,21	89.107,27		89.107,27	
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	10.673,67	2.028,00	12.701,66		12.701,66	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ DALI si Deviz general	1.860,00	363,40	2.223,40		2.223,40	
3.5.4	Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	2.790,00	530,10	3.320,10		3.320,10	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie						

3.5.6 - Proiectul tehnic si detaliile de executie	59.556,39	11.315,71	70.872,11
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7 Consultanta	28.734,83	5.459,62	34.194,44
3.7.1 - Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie			
3.7.1.1 - Scriere	4.133,33	785,33	4.918,67
3.7.1.2 - Implementare	14.666,67	2.786,67	17.453,33
3.7.1.3 - Consultanta in achizitie publica	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.7.2 - Auditul financiar	3.734,83	709,62	4.444,44
3.8 Asistenta tehnica	23.290,00	4.417,50	27.667,50
3.8.1 - Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1 - pe perioada de executie a lucrarilor	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.2 - Dirigent de santier	6.510,00	1.236,90	7.746,90
TOTAL CAP. 3	140.325,44	26.661,83	166.987,27

CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1 Construcii si instalatii	1.462.307,53	277.838,43	1.740.145,97
4.1.1 - Construcii si instalatii	1.462.307,53	277.838,43	1.740.145,97
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	17.174,60	3.263,17	20.437,77
4.2.1 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	17.174,60	3.263,17	20.437,77
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	157.893,96	29.999,85	187.893,81
4.3.1 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	157.893,96	29.999,85	187.893,81
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echip. transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1 - Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4	1.637.376,09	311.101,46	1.948.477,55

CAP. 5 - Alte cheltuieli

5.1 Organizare de santier	57.308,16	10.888,55	68.196,71
5.1.1 - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 2%	32.747,52	6.222,03	38.969,55
5.1.2 - Cheltuieli conex organizarii santierului - 1,5%	24.560,64	4.666,52	29.227,16
5.2 Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	29.152,58	0,00	29.152,58
5.2.1 - Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2 - Cota I.S.C. Pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (Conf. Legii 10/1995 - 0,5%)	8.186,88	0,00	8.186,88
5.2.3 - Cota I.S.C. Pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (Conf. Legii 50/1999)	1.637,38	0,00	1.637,38
5.2.4 - Cota C.S.C. (Conf. Legii 215/1997 - 0,5%)	8.186,88	0,00	8.186,88
5.2.5 - Taxe pentru acordul, avize conforme si autorizata de construire/ desfiintare	11.141,44	0,00	11.141,44
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	141.697,76	26.922,57	168.620,34
Interventii la constructii existente (10% din lucran eligibile cap. 1.2 cap. 1.3, cap. 2 si cap. 4)	141.697,76	26.922,57	168.620,34
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.361,34	638,66	4.000,00

TOTAL CAP 5:		231.519,85	38.449,78	269.969,63
CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1 Pregătirea personalului de exploatare				
		6.000,00	1.140,00	7.140,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAP. 6:	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	TOTAL GENERAL	2.033.944,58	380.910,48	2.414.855,06
	din care C+M (Cap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.525.952,85	289.931,04	1.815.883,90

Data: 25.03.2019

Beneficiar/ Investitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA

Intocmit,
Ath. Clara Colarus




DEVIZ PE OBIECT
CLADIRE
BLOC 19, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu TVA	
		lei (RON)	3	lei (RON)	5	lei (RON)	7
1	2						
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitiile de baza							
4.1	Construcții si instalatii						
4.1.1	Terazamente, amenajare pe verticala si amenajari exterioare						
4.1.2	Rezistență						
	4.1.2.1 - Rezistență	833.501,91		158.365,36		991.867,28	
4.1.3	Arhitectură	780.326,09		148.282,07		928.608,16	
	4.1.3.1 - Arhitectură principale eligibile	43.908,50		8.354,02		52.262,52	
	4.1.3.2 - Arhitectură conexa eligibile	9.206,72		1.749,28		10.956,00	
	4.1.3.3 - Arhitectură necesitate	628.805,62		119.473,07		748.278,69	
4.1.4	Instalatii	494.160,20		93.660,44		588.050,64	
	4.1.4.1 - Instalati principale eligibile	63.680,04		12.089,21		75.779,25	
	4.1.4.2 - Instalati conexa eligibile	70.965,36		13.483,42		84.448,81	
	4.1.4.3 - Instalati necesitate	1.482.207,53		277.858,43		1.740.145,97	
TOTAL I - subcap. 4.1							
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale						
	4.2.1 - Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale - principale eligibile	9.755,68		1.854,34		11.614,02	
	4.2.2 - Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale - conexa eligibile	7.414,92		1.408,53		8.823,45	
	4.2.3 - Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale - necesitate	17.174,60		3.263,17		20.437,77	
TOTAL II - subcap. 4.2							
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
	4.3.1 - Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - principale eligibile	157.893,96		29.989,85		187.883,81	
	4.3.2 - Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - conexa eligibile	119.007,84		22.811,49		141.819,33	
	4.3.3 - Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - necesitate	38.866,12		7.386,35		46.252,48	
TOTAL III - subcap. 4.3							
4.4	Dotari						
4.5	Dotari						
4.6	Active necorporale						
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6							
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1.637.378,08		311.101,46		1.948.477,55	

Data: 25.03.2019

Banetcaar/ Invesitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA

Infocont,
art. Clara Cotoras



DEVIZ GENERAL
conform H.G. 907/2016

BLOC 20, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu T.V.A.	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2						
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului		0,00		0,00		0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00		0,00		0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		13.723,20		2.607,41		16.330,61
1.4	Relocarea/ protectia utilitatilor (devieri de utilitati din amplasament)		0,00		0,00		0,00
	TOTAL CAP. 1		13.723,20		2.607,41		16.330,61
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1	Racord alimentarea cu apa		0,00		0,00		0,00
2.2	Racord canalizare		0,00		0,00		0,00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale		0,00		0,00		0,00
2.4	Racord alimentare cu energie electrica		0,00		0,00		0,00
2.5	Racord telecomunicatii		0,00		0,00		0,00
2.6	Drumuri de acces		0,00		0,00		0,00
	TOTAL CAP. 2		0,00		0,00		0,00
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii		2.055,56		390,56		2.446,11
3.1.1	Studii de teren		2.055,56		390,56		2.446,11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0,00		0,00		0,00
3.1.3	Alte studii specifice		0,00		0,00		0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de acorduri, avize si autorizatii		3.000,00		570,00		3.570,00
3.3	Expertiza tehnica		3.255,00		618,45		3.873,45
3.4	Certificarea performantelor energetice si Auditul energetic al claditor		5.150,00		978,50		6.128,50
3.4.1	Auditul energetic al cladirii		4.650,00		883,50		5.533,50
3.4.2	Certificarea performantelor energetice		500,00		95,00		595,00
3.5	Proiectare		74.282,68		14.113,71		88.396,39
3.5.1	Tema de proiectare		0,00		0,00		0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00		0,00		0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ DALI si Deviz general		10.673,67		2.028,00		12.701,66
3.5.4	Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor		1.860,00		353,40		2.213,40
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie		2.790,00		530,10		3.320,10

TOTAL CAP.5		229.491,95	38.129,48	267.621,42
CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		6.000,00	1.140,00	7.140,00
6.2 Probe tehnologice si teste		5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAP. 6		11.000,00	2.090,00	13.090,00
TOTAL GENERAL		2.000.220,95	374.567,99	2.374.788,93
din care C+M (Cap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.501.512,53	285.287,38	1.786.799,91

Intocmit,
 Art. Clara Cotoros



Data: 25.03.2019

Beneficiar / Investitor:
 PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA



DEVIZ PE OBIECT
CLADIRE
BLOC 20, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheiurile	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu TVA	
		lei (RON)	3	lei (RON)	5	lei (RON)	7
1	2						
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii						
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare						
4.1.2	Reglementa						
	4.1.2.1 - Racordarea	858.722,19		163.157,22		1.021.879,40	
		807.770,94		153.476,48		961.247,42	
		44.056,93		8.378,40		52.475,22	
4.1.3	Arhitectura						
	4.1.3.1 - Arhitectura principale eligibile	6.851,42		1.302,34		8.156,76	
	4.1.3.2 - Arhitectura corosare eligibile	582.314,99		110.639,69		692.954,68	
	4.1.3.3 - Arhitectura neeligibile	400.742,21		87.541,02		548.283,23	
4.1.4	Instalatii						
	4.1.4.1 - Instalati principale eligibile	57.265,60		10.880,45		68.146,05	
	4.1.4.2 - Instalati corosare eligibile	64.307,16		12.218,36		76.525,52	
	4.1.4.3 - Instalati neeligibile	1.441.037,18		273.797,06		1.714.834,24	
	TOTAL I - subcap. 4.1						
		9.750,66		1.954,34		11.614,02	
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale						
	4.2.1 - Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale - principale eligibile	4.868,92		904,71		5.781,63	
	4.2.2 - Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale - corosare eligibile	14.628,60		2.779,06		17.405,06	
	TOTAL II - subcap. 4.2						
		190.613,96		28.516,65		219.130,61	
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
	4.3.1 - Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - principale eligibile	119.207,84		22.611,49		141.819,33	
	4.3.2 - Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - corosare eligibile	31.605,12		6.005,16		37.611,28	
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						
4.5	Dotari						
4.6	Active necorporale						
	TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	150.613,96		28.516,65		179.130,61	
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	1.605.277,73		305.192,77		1.911.470,50	

Data: 25.03.2019

Beneficiar/Investitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA

Inlocmit.
art. Clara Cotroas



DEVIZ GENERAL
conform H.G. 907/2016

BLOC 21, S+P+8E

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara T TVA		Valoare cu T.V.A.	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2				
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	13.723,20	2.607,41	16.330,61	16.330,61
1.4	Relocarea/ protectia utilitatilor (devieri de utilitati din amplasament)	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	13.723,20	2.607,41	16.330,61	16.330,61
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Racord alimentarea cu apa	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Racord alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Racord telecomunicatii	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 2	0,00	0,00	0,00	0,00
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	2.055,56	390,56	2.446,11	2.446,11
3.1.1	Studii de teren	2.055,56	390,56	2.446,11	2.446,11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de acorduri, avize si autorizatii	3.000,00	570,00	3.570,00	3.570,00
3.3	Expertiza tehnica	3.255,00	618,45	3.873,45	3.873,45
3.4	Certificarea performantei energetice si Auditul energetic al cladirilor	5.150,00	978,50	6.128,50	6.128,50
3.4.1	Auditul energetic al cladirii	4.650,00	883,50	5.533,50	5.533,50
3.4.2	Certificarea performantei energetice	500,00	95,00	595,00	595,00
3.5	Proiectare	47.780,95	8.979,58	56.760,53	56.760,53
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ DALI si Deviz general	10.673,67	2.028,00	12.701,66	12.701,66
3.5.4	Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/ acordurilor autorizatiilor	1.860,00	353,40	2.213,40	2.213,40
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	2.790,00	530,10	3.320,10	3.320,10

3.5.6 - Proiectul tehnic si detaliile de executie	31.937,29	6.066,08	38.003,37
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7 Consultanta	28.734,83	5.459,62	34.194,44
3.7.1 - Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie			
3.7.1.1 - Scriere	4.133,33	785,33	4.918,67
3.7.1.2 - Implementare	14.866,67	2.786,67	17.453,33
3.7.1.3 - Consultanta in achizitia publice	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.7.2 - Alti/fi financiar	3.734,83	709,62	4.444,44
3.8 Asistenta tehnica	23.250,00	4.417,50	27.667,50
3.8.1 - Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1 - pe perioada de executie a lucrarilor	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	8.370,00	1.590,30	9.960,30
3.8.2 - Dirigentie de santier	6.510,00	1.236,90	7.746,90
TOTAL CAP 3	112.706,33	21.414,20	134.120,54
CAP 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1 Constructii si instalatii	1.171.935,24	222.607,70	1.394.602,94
4.1.1 - Constructii si instalatii	1.171.935,24	222.607,70	1.394.602,94
4.2 Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale	14.626,00	2.779,05	17.405,65
4.2.1 - Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale	14.626,00	2.779,05	17.405,65
4.3 Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	150.613,96	28.616,65	179.230,61
4.3.1 - Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	150.613,96	28.616,65	179.230,61
4.4 Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1 - Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echip. transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1 - Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1 - Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP 4	0,00	0,00	0,00
CAP 5 - Alte cheltuieli	1.337.175,80	254.063,40	1.591.239,20
5.1 Organizare de santier	45.801,15	8.892,22	55.693,37
5.1.1 - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 2%	26.743,52	5.081,27	31.824,78
5.1.2 - Cheltuieli conex organizarii santierului - 1,5%	20.057,64	3.810,95	23.868,59
5.2 Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	25.850,37	0,00	25.850,37
5.2.1 - Comisioanele si doboranzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2 - Cota I.S.C. Pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (Conf. Legii 10/1995 - 0,5%)	6.685,88	0,00	6.685,88
5.2.3 - Cota I.S.C. Pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (Conf. Legii 50/1998)	1.337,18	0,00	1.337,18
5.2.4 - Cota C.S.C. (Conf. Legii 215/1997 - 0,5%)	6.685,88	0,00	6.685,88
5.2.5 - Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	11.141,44	0,00	11.141,44
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	114.078,65	21.674,94	135.753,60
Intinerii la constructii existente (10% din lucrari eligibile cap. 1.2 cap. 1.3, cap. 2 si cap. 4)	114.078,65	21.674,94	135.753,60
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.361,34	638,66	4.000,00

TOTAL CAP 5	190.091,53	31.205,82	221.297,35
CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	6.000,00	1.140,00	7.140,00
6.2 Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAP. 6	11.000,00	2.090,00	13.090,00
TOTAL GENERAL	1.664.696,86	311.380,83	1.976.077,69
din care C+M (Cap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.227.028,55	233.135,43	1.460.163,98

Data: 25.03.2019

Intocmit:
 Arh. Clara Colobros



Beneficiar/ Investitor:
 PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA



DEVIZ PE OBIECT
CLADIRE
BLOC 21, S+P+RE

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA		TVA		Valoarea cu TVA	
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2	3		5		7	
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii						
4.1.1	Terasamente, sistemizare pe verticala si amenajari exterioare						
4.1.2	Rezistent						
	4.1.2.1 - Rezistentia	1.030.673,49	197.347,96	1.228.021,45			
		988.202,47	187.758,47	1.175.960,94			
		43.780,46	8.319,29	52.099,75			
		6.690,52	1.271,20	7.961,72			
		133.261,75	25.319,73	158.581,48			
		10.093,36	1.917,74	12.011,10			
		57.295,60	10.990,46	68.286,06			
		65.902,80	12.521,53	78.424,33			
		1.171.935,24	222.667,70	1.394.602,94			
TOTAL I - subcap. 4.1							
4.2	Montaj utilitat, echipamente tehnologice si functionale						
	4.2.1 - Montaj utilitat, echipamente tehnologice si functionale - principale eligibile	9.759,68	1.864,34	11.624,02			
		4.968,92	924,71	5.893,63			
	4.2.2 - Montaj utilitat, echipamente tehnologice si functionale - dotare eligibile	14.626,60	2.779,05	17.405,65			
TOTAL II - subcap. 4.2							
4.3	Utilitat, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
	4.3.1 - Utilitat, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - principale eligibile	150.613,96	28.616,65	179.230,61			
		119.007,64	22.611,49	141.619,13			
		31.606,12	6.005,16	37.611,28			
4.4	Utilitat, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						
	4.4.1 - Utilitat, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						
4.5	Dotari						
	Dotari						
4.6	Active necorporale						
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		150.613,96	28.616,65	179.230,61			
Total deviz pe obiect [Total I + Total II + Total III]		1.337.175,80	254.063,40	1.591.239,20			

Intocmit,
an. Căra Cotrone

Data: 25.03.2019

Beneficiar/Investitor:
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TULCEA

