



România
Județul Tulcea
Consiliul Local al Municipiului Tulcea

HOTĂRÂREA NR. 123

privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 114,00 mp, aparținând domeniul privat al Municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Mahmudiei, nr. 13, pentru destinația de “parcare auto”, pentru o perioadă de 5 ani

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 27 iunie 2019, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 114,00 mp, aparținând domeniul privat al Municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Mahmudiei, nr. 13, pentru destinația de “parcare auto”, pentru o perioadă de 5 ani, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție Expunerea de motive a Primarului Municipiului Tulcea înregistrată sub nr.18421/20.06.2019 și Raportul întocmit de către Biroul Concesiuni, Închirieri Terenuri, Spații din cadrul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu, înregistrat sub nr. 8337/20.06.2019;

Tinând seama de solicitarea societății PROFI ROM FOOD S.R.L. înregistrată la Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu sub nr. 16566/14.05.2019;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- art. 24, alin. (11) din Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a O.U.G nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 47 din Legea nr. 296/2004 privind Codul consumului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 10, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 121 și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1), (3), (6), art. 49 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 114,00 mp, situat în Tulcea, aparținând domeniul privat al Municipiului Tulcea, str. Mahmudiei, nr.13, pentru destinația de “parcare auto”, conform planului de amplasament și delimitare anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă întocmirea documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice de către Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea, în calitate de organizator al licitației.

Art. 3 (1) Termenul de închiriere va fi de 5 de ani, cu posibilitatea prelungirii ulterioare în conformitate cu legislația actuală, iar chiria se stabilește la suma de 2.910,00 lei/an și va fi indexată anual cu rata medie a inflației, conform buletinului statistic de prețuri.

(2) Locatarul va depune cu titlu de garanție 25% din chirie către locator stabilită și datorată, în termen de 90 zile de la data semnării contractului de inchiriere, pentru prelevarea eventualelor penalități și sume datorate concedentului în perioada derulării contractului de inchiriere.

(3) Suma depusă cu titlu de garanție rămâne la dispoziția locatorului, iar în cazul depășirii cu 30 de zile a termenului de plată a chiriei, penalitățile și chiria vor fi încasate din garanția constituită, cu înștiințarea prealabilă a locatarului, acesta având obligația de a reconstitui garanția depusă în termen de 60 zile de la notificarea locatorului.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul Juridic, Executări Silite, Licitatii, Gestiune Patrimoniu, Documente Consiliul Local din cadrul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu.

Art. 5 Secretarul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor locali din 20 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Jr. BRUDIU Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
ȘTEFAN Ionuț-Paul**

PLAN DE SITUATIE
Str. Mahmudiei nr.13 Allianz Tiriac

