

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU
DOCUMENTAȚIA PLAN URBANISTIC ZONAL „AMPLASARE LIFT ȘI
SUPRAETAJARE CU UN NIVEL IMOBIL EXISTENT”, intravilanul municipiului Tulcea,
strada Isacței, nr. 111, număr cadastral 36064, județ TULCEA**

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea “Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal “AMPLASARE LIFT ȘI SUPRAETAJARE CU UN NIVEL IMOBIL EXISTENT” au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Etape premergătoare:

-eliberarea certificatului de urbanism nr. 45/23.01.2018

-emiterea avizului de oportunitate nr. 01/04.01.2019

Situația amplasamentului

Amplasamentul studiat, în suprafață de 287,00 mp, cu numărul cadastral 36064, este situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Isacței, nr. 111, județ TULCEA.

Folosința actuală a amplasamentului : curți-construcții

Destinația aprobată : **AMPLASARE LIFT ȘI SUPRAETAJARE CU UN NIVEL IMOBIL EXISTENT**

Propunerea : prezentul Plan Urbanistic Zonal determină condițiile pentru realizarea extinderea prin construirea unui lift exterior și supraînălțarea cu un etaj, rezultând un regim maxim de înălțime P + 5E – 6 nivele, pe terenul identificat cu numărul cadastral 36064.

Componența grupului cu rol consultativ : DUAT Arhitect Șef –arh.RAICU FILIP

Inspector : Săgeată Mariana

Proiectant : SC ICTIONOS SRL

Specialist cu drept de semnătură : Arh. Anca Suhov

Beneficiar : S.C. JAKI S.R.L. prin Luca Elena

Informarea și consultarea publicului

1.Implicarea publicului în etapa pregătitoare

Documentația a fost depusă la UAT – Municipiul Tulcea și înregistrată cu nr. 17786/13.06.2019. Data de postare a anunțului la locul special amenajat în cadrul primăriei și pe pagina de internet a primăriei 13.06.2019.

Perioada de colectare a opiniilor cetățenilor 13.06.2019 –07.07.2019.

Nu au fost înregistrate observații, propuneri, sugestii referitoare la intenția de elaborare PUZ.

2.Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

Data de postare a anunțului cu privire la posibilitatea, modul, locul și perioada în care se pot consulta documentele ce conțin propunerile preliminare : 13.06.2019.

Perioada de colectare a opiniilor cetățenilor 13.06.2019 –07.07.2019.

Nu au fost înregistrate observații, propuneri, sugestii referitoare la intenția de elaborare PUZ.

Întocmit,

Insp. Mariana Săgeată