

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU
DOCUMENTAȚIA PLAN URBANISTIC ZONAL „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ”, intravilanul
municipiului Tulcea, strada Mihai Eminescu, nr. 46, număr cadastral 40525, județ Tulcea**

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea “Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ” au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Etape premergătoare:

- eliberarea certificatului de urbanism nr. 740/27.07.2018
- emiterea avizului de oportunitate nr. 16/06.05.2019

Situația amplasamentului

Amplasamentul studiat, în suprafață de 142,00 mp, cu numărul cadastral 40525, este situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Mihai Eminescu, nr. 46, județ TULCEA.

Folosința actuală a amplasamentului : curți - construcții

Destinația aprobată : **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ**

Propunerea : prezentul Plan Urbanistic Zonal determină condițiile pentru construirea unei locuințe cu regim de înălțime maxim D+P+M - 8,00 m, pe terenul identificat cu numărul cadastral 40525.

Componența grupului cu rol consultativ : DUAT Arhitect Șef –arh.RAICU FILIP

Inspector : Săgeată Mariana

Proiectant : SC SAMUEL PREST LINEA SRL

Specialist cu drept de semnătură : Arh. Arhire Luminița

Beneficiar : Călin Ilie

Informarea și consultarea publicului

1.Implicarea publicului în etapa pregătitoare

Documentația a fost depusă la UAT – Municipiul Tulcea și înregistrată cu nr. 16462/04.06.2019. Data de postare a anunțului la locul special amenajat în cadrul primăriei și pe pagina de internet a primăriei 28.05.2019.

Perioada de colectare a opiniilor cetățenilor 04.06.2019 –01.07.2019.

Nu au fost înregistrate observații, propuneri, sugestii referitoare la intenția de elaborare PUZ.

2.Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

Data de postare a anunțului cu privire la posibilitatea, modul, locul și perioada în care se pot consulta documentele ce conțin propunerile preliminare : 04.06.2019.

Perioada de colectare a opiniilor cetățenilor 04.06.2019 –01.07.2019.

Nu au fost înregistrate observații, propuneri, sugestii referitoare la intenția de elaborare PUZ.

Întocmit,

Insp. Mariana Săgeată