



**Județul Tulcea  
Consiliul Local al  
Municipiului Tulcea**

**HOTĂRÂREA NR. 143**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 167/25.05.2018 privind însușirea rapoartelor de evaluare și a efectuării schimbului de imobile între Municipiul Tulcea și S.C. Vard Tulcea S.A.

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 25 iulie 2019;

Examinând proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 167/25.05.2018 privind însușirea rapoartelor de evaluare și a efectuării schimbului de imobile între Municipiul Tulcea și S.C. Vard Tulcea S.A., proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție Adresa înaintată de societatea Vard Tulcea S.A., înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială sub nr. 15999/30.05.2019 și la Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu sub nr. 7241/31.05.2019, Adresa înaintată de expert evaluator “proprietăți imobiliare” P.F.A. Mocanu Iulian, înregistrată la Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu sub nr. 7825/22.05.2018, referatul de aprobare al Primarului municipiului Tulcea înregistrat sub nr. 20434/08.07.2019 și raportul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu nr. 15999/ G.7.241 /08.07.2019;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- art. 1763 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 167/25.05.2018 privind însușirea rapoartelor de evaluare și a efectuării schimbului de imobile între Municipiul Tulcea și S.C. Vard Tulcea S.A.;

În baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. c) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** (1) Se modifică art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 167/25.05.2018 privind însușirea rapoartelor de evaluare și a efectuării schimbului de imobile între Municipiul Tulcea și S.C. Vard Tulcea S.A., după cum urmează:

**”Art. 1** Se însușesc rapoartele de evaluare întocmite pentru următoarele terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea: terenul în suprafață de 4054 mp, nr. cadastral 42535, situat în Tulcea, str. Ing. Dumitru Ivanov nr.22 cu valoarea de piață de **1021990** lei echivalentul a 219930 €, fără TVA și terenul în suprafață de 437mp, nr. cadastral 42501, situat în Tulcea, strada Portului FN cu valoarea de piață de **116765** lei echivalentul a 25127 €, fără TVA, la cursul de 4,6469lei/euro.”

(2) Actul în formă autentică a schimbului de imobile se va încheia până la data de 31.12.2019.

**Art. 2** Celelalte prevederi ale hotărârii rămân neschimbate.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a Hotărârii se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu.

**Art. 4** Secretarul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea va asigura comunicarea Hotărârii autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Jr. BRUDIU Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER ,  
ȘTEFAN Ionuț-Paul