

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU  
DOCUMENTAȚIA PLAN URBANISTIC ZONAL „ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE  
AGREMENT ȘI RECREERE ÎN PARCUL ȘI LACUL CIUPERCA DIN MUNICIPIUL TULCEA  
PRIN MĂSURI DE PROTEJARE A MEDIULUI PENTRU COMUNITĂȚI DIN ZONA FLAG  
DELTA DUNĂRII”, intravilanul municipiului Tulcea, strada Tineretului, nr. 2, lotul nr.2, număr cadastral  
43695, județ Tulcea**

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea “Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal “ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE AGREMENT ȘI RECREERE ÎN PARCUL ȘI LACUL CIUPERCA DIN MUNICIPIUL TULCEA PRIN MĂSURI DE PROTEJARE A MEDIULUI PENTRU COMUNITĂȚI DIN ZONA FLAG DELTA DUNĂRII” au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Etape premergătoare:

- eliberarea certificatului de urbanism nr. 788/29.08.2019
- emiterea avizului de oportunitate nr. 36/01.10.2019

**Situația amplasamentului**

Amplasamentul studiat, în suprafață de 7.200,00 mp, cu numărul cadastral 43695, este situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Tineretului, nr. 2, lotul nr.2, județ TULCEA.

Folosința actuală a amplasamentului : curți-construcții

Destinația aprobată : **ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE AGREMENT ȘI RECREERE ÎN PARCUL ȘI LACUL CIUPERCA DIN MUNICIPIUL TULCEA PRIN MĂSURI DE PROTEJARE A MEDIULUI PENTRU COMUNITĂȚI DIN ZONA FLAG DELTA DUNĂRII**

Propunerea : prezentul Plan Urbanistic Zonal reglementează pentru îmbunătățirea condițiilor de agrement și recreere în parcul Ciuperca prin conservarea și revitalizarea plantațiilor specifice existente și prin mărirea suprafeței plantate; echiparea tehnico-edilitară pentru asigurarea funcționării în bune condiții a amenajărilor nou propuse. Indici urbanistici propuși :

- POT max propus = 10,00 %;
- CUT max propus = 0,1;
- Regim de înălțime = P;
- H maxim = 4,00 m;
- Niveluri = 1 nivel.

Componența grupului cu rol consultativ D.U.A.T. : Inspector de specialitate : arh. Ivanov Dan Ervin  
Inspector : Săgeată Mariana

Proiectant : S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.

Specialist cu drept de semnătură : Urb.-Peis. Răscol Mihail Cristian

Beneficiar : Unitatea Administrativ Teritorială – Municipiul Tulcea

**Informarea și consultarea publicului**

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

Documentația a fost depusă la UAT – Municipiul Tulcea și înregistrată cu nr. 29341/20.09.2019. Data de postare a anunțului la locul special amenajat în cadrul primăriei și pe pagina de internet a primăriei 20.09.2019.

Perioada de colectare a opiniilor cetățenilor 20.09.2019 –30.09.2019.

Nu au fost înregistrate observații, propuneri, sugestii referitoare la intenția de elaborare PUZ.

## 2.Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

Documentația a fost depusă la UAT – Municipiul Tulcea și înregistrată cu nr. 31072/03.10.2019. Data de postare a anunțului la locul special amenajat în cadrul primăriei și pe pagina de internet a primăriei 04.10.2019.

Perioada de colectare a opiniilor cetățenilor 04.10.2019 –28.10.2019.

Nu au fost înregistrate observații, propuneri, sugestii referitoare la intenția de elaborare PUZ.

Întocmit,

Insp. Mariana Săgeată