



România
Județul Tulcea
Consiliul Local al Municipiului Tulcea

HOTĂRÂREA NR. 168

***privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri,
începând cu data de 01.01.2020, pentru clădirea situată în municipiul Tulcea,
str. Gloriei, nr. 12, proprietatea domnului Georgescu Victor,
ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită***

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 27 septembrie 2019;

Examinând proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu data de 01.01.2020, pentru clădirea situată în municipiul Tulcea, str. Gloriei, nr. 12, proprietatea domnului Georgescu Victor, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Tulcea înregistrat sub nr. 23940/06.08.2019 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 251912/06.08.2019;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- pct. 168 al Titlului IX, Capitolul X din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 117/2016 privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Tulcea.

În baza dispozițiilor art. 87 alin. (3) și (4), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu data de 01.01.2020, pentru clădirea situată în municipiul Tulcea, str. Gloriei, nr. 12, zona A, proprietatea domnului Georgescu Victor, cu domiciliul în municipiul Tulcea, str. Griviței, nr. 32, bl. Coral 9, sc. A, ap. 7, județul Tulcea.

Art. 2. Clădirea situată în municipiul Tulcea, str. Gloriei, nr. 12, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare în baza criteriilor stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 117/2016.

Art. 3. (1) Prezenta hotărâre produce efecte până la data ieșirii imobilului din categoria clădirilor neîngrijite, în baza procesului-verbal de conformitate, încheiat în urma verificărilor efectuate de către reprezentanții *comisiei pentru identificarea și încadrarea clădirilor și terenurilor în categoria imobilelor neîngrijite situate în raza administrativ-teritorială a Municipiului Tulcea.*

(2) Verificările prevăzute la alin. (1) se efectuează la solicitarea scrisă a proprietarului clădirii, ca urmare a remedierii deficiențelor constatate și care au condus la promovarea prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Primarul Municipiului Tulcea și Serviciul Impozite și Taxe, organul fiscal din cadrul Direcției Economice.

Art. 6. Secretarul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Jr. Maria BRUDIU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Dumitru VÂLCU