

U.A.T. MUNICIPIUL TULCEA, JUDETUL TULCEA

(denumirea administratiei publice locale)

DATA ANUNTULUI: 09.12.2019

(ziua/luna/anul)

INTENTIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC ZONAL

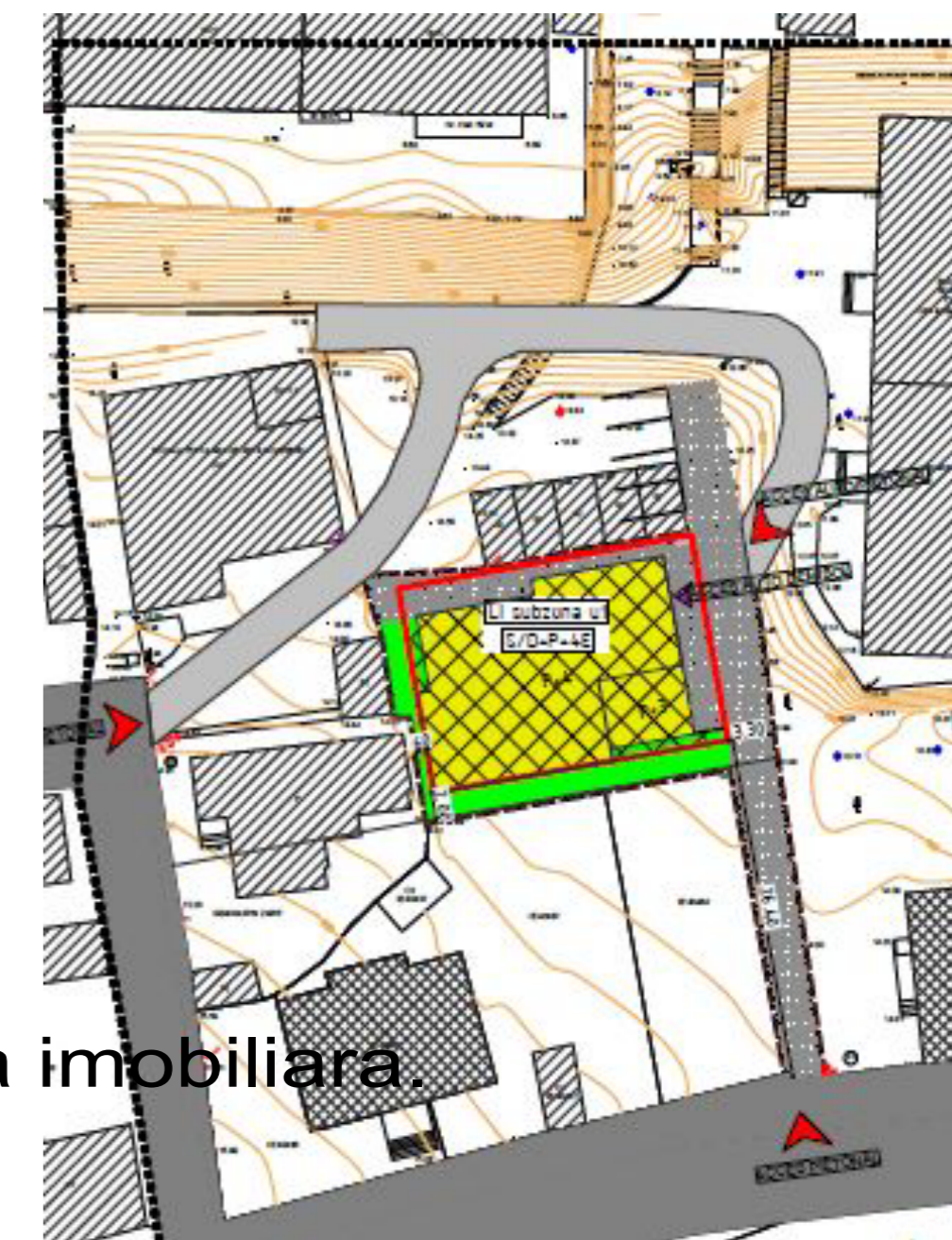
CONSTRUIRE CLADIRE REZIDENTIALA

(strada VICTORIEI nr. 24, MUNICIPIUL TULCEA, JUDETUL TULCEA)

ARGUMENTARE: Se doreste introducerea de reglementari pentru edificarea unei locuinte colective, avand in vedere ca cererea de pe piata imobiliara.

INITIATOR: S.C. PERFORMANCE S.R.L.

(numele si prenumele/denumirea)



PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI

privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal in perioada

09.12.2019 - 23.12.2019

(ziua/luna/anul)

(ziua/luna/anul)

- LI u1 zona locuire, functiuni compatibile si complementare pe maxim 25% din suprafata desfasurata a cladirii.
- INALTIME MAXIMA=S/D+P+4E
- Hmaxim exist/prop: = 15,00m de la cota terenului natural + 13,42
- NIVELE exist/prop: = 5 de la cota + 0,00
- GRAD REZISTENTA LA FOC: I sau II
- POTmax: 40%
- CUT max: 2;4

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului:

SAGEATA MARIANA, inspector

(nume si prenume)

(functia)

adresa **STRADA PACII NR. 20** telefon **0240/511440/235**, fax _____, fax _____,

mail **cabinetprimar@primaria-tulcea.ro**

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare/eliberarii avizului de oportunitate.

Raspunsul la observatiile transmise va fi pus la dispozitia publicului prin consultare la sediul U.A.T. prin consultarea persoanei responsabile cu informarea publicului in perioada - **23.12.2019 - 03.01.2019**

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- etapa consultarii asupra propunerilor preliminare;
- dezbateri publice;
- etapa implicarii publicului in etapa aprobarii;
- implicarea publicului in etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.