

OPIS GENERAL

AVIZUL ARHITECTULUI SEF

Denumire proiect: _____

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Şef proiect: _____

Nr. Crt.	Denumire document	Tip document	Număr exemplare		Observații	Validare
1	cerere pentru emiterea avizului arhitectului sef	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)	Fişierul 1 "Identificare", format pdf, color, min.250dpi		
2	pagina de garda cu insemnele unitatii elaboratoare, titlul lucrarii, data, semnate stampilate	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)			
3	borderou documentație PUZ cuprinzand piesele scrise si desenate	copie	un exemplar			
8	dovada achitarii tarifului de exercitare a dreptului de semnatura pentru specialistii elaboratori ai documentatiei	original	un exemplar	Fişierul 2 "Acte", format pdf, color, min.250dpi		
9	dovada achitarii taxei CTATU- 16 LEI	copie	un exemplar			
10	actele de proprietate si extras de carte funciara la zi	copie	un exemplar			
11	certificat de urbanism cu planuri anexa	copie	un exemplar			
12	extrase de carte funciara actuale pentru imobilele care sunt cuprinse in reglemantarile PUZ	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)			
13	studiul topografic cu inventar de coordonate, receptionat de OCPI, inclusiv procesul verbal de	copie	un exemplar	Fişierul 3 "Studii", format pdf, color, min.250dpi		
16	studii de fundamentare	copie	un exemplar			
	plan de actiune	copie	un exemplar			
17	Memoriu de Presentare	copie	un exemplar	Fişierul 4 "Schi", format pdf, color		

18	Regulamentul Local de Urbanism	copie	un exemplar	format pdf, color, min.250dpi			
	avizul de oportunitate						
15	avizele organismelor teritoriale/locale solicitate prin Certificatul de Urbanism	copie	un exemplar		Fișierul 5 "Avize/Acorduri", format pdf, color, min.250dpi		
	documentul de planificare a consultarii publicului, semnat si stampilat de proiectant si investitor	copie	un exemplar				
	anunt in ziar privind intentia elaborarii PUZ	copie	un exemplar				
	ADRESE privind informarea si consultarea publicului cf. Ord. 2701/2010	copie	un exemplar				
48	acordul proprietarilor a caror imobile sunt cuprinse in PUZ, exprimat in forma autentica						
57	Plan de Incadrare in Teritoriu	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)	Fișierul 6 "Desenat", format pdf, color, min.250dpi			
58	Incadrare in PUG aprobat	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)				
59	Incadrare in zona 1:1000	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)				
60	Incadrare in zona 1:2000	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)				
61	Analiza situatie Existenta	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)				
62	Reglementari Urbanistice - zonificare	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)				
63	Reglementari Edilitare	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)				
64	Regim juridic	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)				

65	Plan de Mobilare Parcela	original	două exemplare (un exemplar în fiecare dosar)			
----	--------------------------	----------	---	--	--	--

NOTĂ: Documentația, în format fizic, se va depune în două exemplare.

Documentația în format fizic va cuprinde și CD cu planșele scanate în format .jpg sau .pdf (vor fi scanate color exact planșele care fac parte din

Întocmit
Proiectant

Verificat
Inspector B.C.U.A.C.D.