

**FIȘĂ CONFORMITATE CERTIFICAT  
DE ATESTARE A EDIFICĂRII/EXTINDERII CONSTRUCȚIEI**

**Construcții realizate după 1 august 2001:**

- cerere tip;
- copie carte de identitate/certificat de înregistrare eliberat de către Registrul Comerțului;
- Certificat fiscal eliberat de către Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea cu anul înregistrării imobilului;
- Actul de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției;
- Autorizația/autorizațiile de construire însoțită/însoțite de documentația tehnică (DT) vizată spre neschimbare;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ sau, după caz, procesul-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_;
- Foto fațadele construcției;
- Declarație pe proprie răspundere, în formă autentificată (legalizată) la notar, prin care petentul declară că imobilul pentru care solicită emiterea certificatului de atestare a fost edificat/extins, cu respectarea în totalitate a prevederilor din Autorizația de construire nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ și construcția nu a suferit modificări de la data întocmirii și anul edificării construcției;
- Extras de Carte Funciară pentru informare de dată recentă, nu mai vechi de 6 luni(daca există);
- Măsuratori cadastrale imobil realizat.

**Construcții realizate înainte de 1 august 2001/ Construcții edificate in perioada 01.08.2001 si data de 11.01.2017 (termenul de prescripție al de 3 ani, calculate de la data intrarii in vigoare a Legii nr.7/2020) pentru care se poate inscrie dreptul de proprietate in CF si in lipsa autorizatiei de construire, cu respectarea prevederilor art. 37, alin. (6) al Legii nr. 50/1991:**

- Cerere tip;
- copie carte de identitate/certificat de înregistrare eliberat de către Registrul Comerțului;
- Certificat fiscal eliberat de către Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea cu anul înregistrării imobilului;
- Actul de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției;
- Foto fațadele construcției;
- Extras de Carte Funciară pentru informare de dată recentă, nu mai vechi de 6 luni(daca există);
- Măsuratori cadastrale imobil realizat;
- Declarație pe proprie răspundere, în formă autentificată (legalizată) la notar, prin care petentul declară anul edificării construcției;
- Expertiză tehnică.