

OPIS GENERAL
AVIZ ARHITECT ȘEF PENTRU DOCUMENTAȚIE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Denumire proiect: _____

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Șef proiect: _____

Nr. Crt.	Denumire document	Tip document		Observații	Validare
1.1	Cerere pentru înaintarea spre aprobare către Consiliul Local	original	Fișierul 1 "Identificare", format pdf, color, min.150dpi		
1.2	Pagina de gardă cu însemnele unității elaboratoare, titlul lucrării, data, semnate ștampilate	original			
1.3	Borderou documentație PUD cuprinzând piesele scrise și desenate	original			
2.1	Dovada achitării tarifului de exercitare a dreptului de semnătură pentru specialiștii elaboratori ai documentației	copie	Fișierul 2 "Acte", format pdf, color, min.150dpi		
2.2	Dovada achitării taxei CTATU	copie			
2.3	Certificat de urbanism cu planuri anexă	copie			
2.4	Actele de proprietate	copie			
2.5	Extrase de carte funciară la zi pentru imobilele care sunt cuprinse în documentația PUD	copie			
3.1	Studiul topografic cu inventar de coordonate, recepționat de OCPI, inclusiv procesul verbal de recepție pentru PUD	copie	Fișierul 3 "Studii", format pdf, color, min.150dpi		
3.2	Studii de fundamentare	copie			
4.1	Documentul de planificare a consultării publicului, semnat și ștampilat de proiectant și investitor	original	Fișierul 4 "Avize/Acorduri", format pdf, color, min.150dpi		
4.2	Anunț în ziar privind elaborarea PUD	copie			
4.3	Adresa emisă pentru faza anterioară de informare	copie			
4.4	Avizele și anexele organismelor teritoriale/locale solicitate prin Certificatul de Urbanism/Adrese	copie			
4.5	Acordul proprietarilor a căror imobile sunt cuprinse/afectate în/de documentația PUD, exprimat în formă autentică	copie			
5.1	Memoriu de Prezentare	original	Fișierul 5 "Scris", format pdf, color, min.150dpi		

6.1	Plan de încadrare în Teritoriu	original	Fișierul 6 "Desenat", format .dwg/ dxf și pdf, color, min.150dpi		
6.2	Încadrare în PUG aprobat	original			
6.3	Încadrare în zonă 1:2000 sau 1:5000	original			
6.4	Analiza situație existentă 1:500 sau 1:1000	original			
6.5	Reglementări Urbanistice – zonificare 1:500 sau 1:1000	original			
6.6	Reglementări Edilitare 1:500 sau 1:1000	original			
6.7	Regim juridic și obiective de utilitate publică	original			
6.8	Posibilități de mobilare urbanistică	original			

Întocmit

Proiectant

Verificat
Inspector
Compartiment
Strategie
Urbană