

OPIS GENERAL
INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI - ETAPA PROPUNERI
PRELIMINARE PUZ
conform Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010

Denumire proiect: _____

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Șef proiect: _____

Nr. Crt.	Denumire document	Tip document		Observații	Validare
1.1	Cerere tip prin care se solicită demararea procedurii de informare și consultare a publicului	original	Fișierul 1 "Identificare", format pdf, color, min.150dpi		
1.2	Pagina de gardă cu însemnele unității elaboratoare, titlul lucrării, data, semnate șampilate	original			
1.3	Împuternicire	copie			
1.4	Borderou cuprinzând actele, piesele scrise și desenate	original			
2.1	Certificat de urbanism cu planuri anexă	copie	Fișierul 2 "Acte", format pdf, color, min.150dpi		
2.2	Act de proprietate	copie			
2.3	Extras de carte funciară la zi pentru imobilul care sunt cuprinse în documentația PUZ	copie			
3.1	Avizul de oportunitate favorabil	copie	Fișierul 3 "Avize/Acorduri", format pdf, color, min.150dpi		
3.2	Anunț în ziar privind elaborarea PUZ	copie			
3.3	Documentul de planificare a consultării publicului, semnat și șampilat de proiectant și investitor	copie			
3.4	Adresă emisă pentru faza anterioară de informare	copie			
3.5	Dovada amplasării pe proprietate a panoului - prin fotografii datate;	original			
3.6	Acordul proprietarilor a căror imobile sunt cuprinse/afectate în/de documentația PUZ, exprimat în formă autentică	copie			
4.1	Memoriu tehnic explicativ care să indice proprietarii parcelelor învecinate (persoane fizice sau juridice, instituții publice) afectate de reglementările planului urbanistic.	original	Fișierul 4 "Scris", format pdf, color, min.150dpi		
5.1	Încadrare în zonă	original	Fișierul 5 "Desenat", format ndf.		
5.2	Analiza situație existentă	original			
5.3	Reglementări Urbanistice – concept propus	original			

5.4	Planșe ajutătoare – opțional	original	format pană, color, min.150dpi		
5.5	Panou informare conform Model 1 sau Model 2;	original			

Întocmit

Proiectant

Verificat
Inspector
Compartiment
Strategie
Urbană