

PRIMARIA MUN. TULCEA - Jud. TULCEA

Data anuntului : 12 / 05 / 2020

## INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

LOTIZARE TEREN CU FUNCTIUNEA DE LOCUIRE INDIVIDUALA,  
IMOBILE S+P+2E SI INTRODUCERE IN INTRAVILAN - TARLA 37, P-733/1, Lot 1.

**ARGUMENTARE:** OBIECTIVUL PRINCIPAL AL P.U.Z. ESTE ACTUALIZAREA PREVEDERILOR PUG PENTRU ZONA STUDIATA, INCLUSIV REDACTAREA R L U ÎN VEDEREA PARCELARII TERENULUI DIN ZONA STUDIATA SI CONSTRUIRII UNOR IMOBILE CU FUNCTIUNEA DE LOCUIRE INDIVIDUALA CU REGIM DE INALTIME S+P+2E

**INITIATOR:** ȚIȚU IOTA

### PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII SI PROPUNERI

PRIVIND INTENTIEA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL  
IN PERIOADA 12 / 05 / 2020 - 21 / 05 / 2020 ( 10 ZILE CALENDARISTICE )

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: SAGEATA MARIANA, inspector

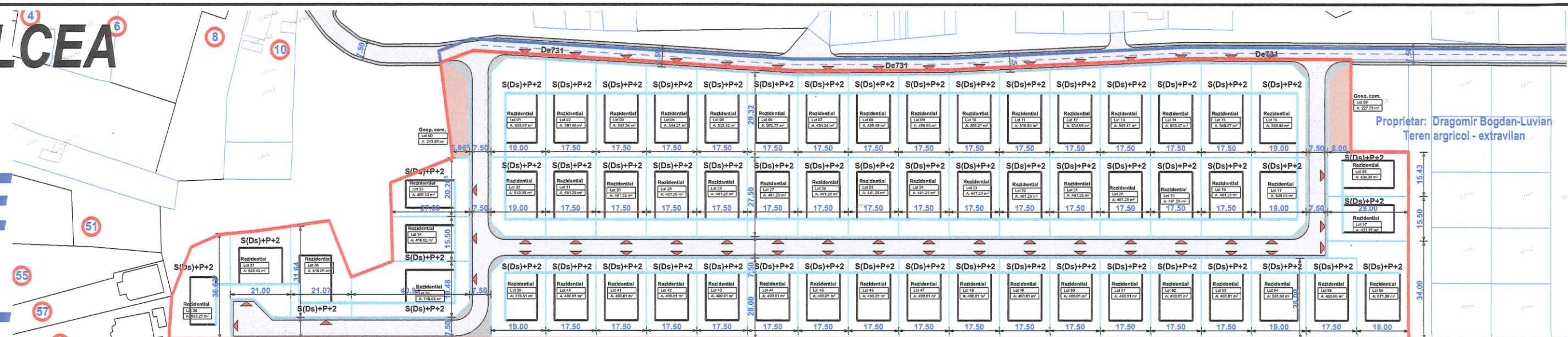
Adresa: Str. Pacii, nr. 20 , telefon: 0240511440 interior 180 , e-mail: cabinetprimar@primaria-tulcea.ro

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare si emiterii avizului de oportunitate

Raspunsul la observatiile transmise va fi pus la dispozitia publicului prin consultare la sediul U.A.T. prin consultarea persoanei responsabile cu informarea publicului in data de: 22.05.2020

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- ETAPA PREGATITOARE : ANUNTAREA INTENTIEI DE ELABORARE (12.05.2020 - 21.05.2020)
- ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR CE VOR FI SUPUSE PROCESULUI DE AVIZARE
- ETAPA APROBARII PUZ ( in perioada publicarii proiectului de HCL)
- ETAPA MONITORIZARII IMPLEMENTARII PUZ ( dupa adoptarea HCL-ului de aprobare)



#### LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA PARCELA STUDIATA
  - LIMITA UAT Tulcea
  - LIMITA Parcele cadastrale
- UTILIZAREA TERENURILOR**
- CIRCULATII CAROSABILE
  - CIRCULATII PIETONALE
  - LOCUINTE UNIFAMILIALE
  - GOSPODARIE COMUNALA
- CONFORMAREA PARCELELOR**
- LIMITA PARCELELOR PROPUSE
  - DIMENSIUNILE PARCELELOR (metri)
  - ACCES CAROSABIL PE PARCELA