



România
Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Tulcea
Consiliul Local al Municipiului Tulcea

HOTĂRÂREA NR.96

PRIVIND APROBAREA DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE PENTRU PROIECTUL « REABILITARE CLĂDIRE, INTERNAT – LICEUL TEORETIC GRIGORE MOISIL » ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2020, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție privind proiectul „Reabilitare clădire, internat – Liceul Teoretic Grigore Moisil” și a indicatorilor tehnico-economici, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Tulcea, înregistrat sub nr. 11761/23.04.2020 și Raportul întocmit de Direcția Management Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă, Serviciul Management Proiecte de Infrastructură și Mediu înregistrat sub nr. 11764/23.04.2020;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Programul Operațional Regional 2014-2020;

- Ordinul viceprim-ministrului, ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1774/2019 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2019/3/3.1/B/ITI/2, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B – Clădiri publice, Apel dedicat zonei de Investiție Teritorială Integrată Delta Dunării, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- Scrisoarea pentru demararea etapei precontractuale nr. 7359/DIPOR ?27.03.2020;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul «Reabilitare clădire, internat – Liceul Teoretic Grigore Moisil» și indicatorii tehnico-economici în valoare totală de 13.285.159,69 lei inclusiv TVA, din care C+M 10.354.614,29 lei inclusiv TVA, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 174/27.09.2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul „Reabilitare clădire, internat – Liceul Teoretic Grigore Moisil” și a indicatorilor tehnico-economici se revocă.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Direcția Management Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă, Serviciul Management Proiecte de Infrastructură și Mediu și Direcția Economică, din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea.

Art. 5 Secretarul general al Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din totalul de 20 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Maria BRUDIU**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VICEPRIMAR,
Ing. Andaluza LUCA**

ANEXA NR.2 LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. _____ /2020

Proiectant,
NOVART ENGINEERING S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

REABILITARE CLADIRE INTERNAT, LICEU TEORETIC GRIGORE MOISIL , MUNICIPIUL TULCEA, JUD TULCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitol 1		4,500.00	855.00	5,355.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		57,000.00	10,830.00	67,830.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.1. Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	2,000.00	380.00	2,380.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8,600.00	1,634.00	10,234.00
3.5	Proiectare	373,705.12	71,003.97	444,709.09
	3.5.1. Tema de proiectare	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	52,716.00	10,016.04	62,732.04
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	315,489.12	59,942.93	375,432.05
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	376,466.60	49,204.44	425,671.04
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	366,466.60	47,304.44	413,771.04
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	133,927.33	25,446.19	159,373.52
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	44,642.44	8,482.06	53,124.50
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	35,713.96	6,785.65	42,499.61
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	8,928.49	1,696.41	10,624.90
	3.8.2. Dirigentie de santier	89,284.89	16,964.13	106,249.02
Total capitol 3		910,699.05	150,708.61	1,061,407.65

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	8,279,654.44	1,573,134.34	9,852,788.78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	92,347.44	17,546.01	109,893.45
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	552,490.95	104,973.28	657,464.23
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	1,296.00	246.24	1,542.24
4.5	Dotari	2,700.00	513.00	3,213.00
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		8,928,488.83	1,696,412.88	10,624,901.71
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	294,640.14	55,981.62	350,621.77
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	267,854.67	50,892.39	318,747.06
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	26,785.47	5,089.24	31,874.71
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	95,714.92	-	95,714.92
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	43,506.78	-	43,506.78
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,701.36	-	8,701.36
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor- CSC	43,506.78	-	43,506.78
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire- desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	898,998.88	170,809.79	1,069,808.67
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
Total capitol 5		1,297,353.94	228,311.41	1,525,665.36
Total GENERAL		11,198,041.82	2,087,117.90	13,285,159.71
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4+2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)		8,701,356.55	1,653,257.74	10,354,614.30

In preturi la data de 16.07.2019; 1 euro=4.7517, conform curs INFOEURO din anuntul de lansare

Data:
22.07.2019

Intocmit
ing. Oana BURCEA

Beneficiar/ Investitor,
U.A.T. MUNICIPIUL TULCEA

PRIMAR
MR. ING. CONSTANTIN HOGEA



