



JUDEȚUL TULCEA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA

PROCES-VERBAL

Incheiat astăzi, 28 mai 2020, ora 13,00 în ședință ordinară publică a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea.

Ședința a fost convocată de către primarul municipiului Tulcea, dr.ing.Hogea Constantin, în conformitate cu dispozițiile art.133 alin.(1), alin (2) lit.a), alin.(3) lit.a) și art.138, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, prin Dispoziția nr. 506/22 mai 2020 și adusă la cunoștință publică prin presă și site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.

Sunt prezenți 20 consilieri locali (din totalul de 20 consilieri locali în funcție).

La ședință participă domnul Hogea Constantin, primar al municipiului Tulcea, doamna Luca Andaluzia și domnul Marinescu Petre, în dubla calitate de consilieri și viceprimari al municipiului Tulcea, doamna Brudiu Maria, secretar general al municipiului Tulcea.

Sunt prezenți directorii societăților comerciale și direcțiilor din subordinea Consiliului Local, șefii de servicii și compartimente, funcționari publici și personal contractual din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea, reprezentanți ai mass-mediei locale.

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea

Bună-ziuă!

Vă rog să faceți propuneri pentru președintele de ședință.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Il propun președinte de ședință pe domnul consilier Daniel Drăniceanu.

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea
Sunt și alte propuneri?

Supun la vot propunerea domnului consilier Țiu Gabriel Dorin.

In unanimitate (cu 20 voturi „pentru”) a fost ales președinte de ședință domnul consilier Drăniceanu Daniel.

Domnule președinte, vă rog să preluați conducerea ședinței.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel – președinte de ședință

Bună-ziuă, stimați colegi, în ultima ședință a mandatului 2016-2020, dacă nu intrăm în prelungiri!

Declar deschisă ședința de astăzi, 28 mai 2020.

La ordinea de zi în forma propusă de executiv avem 20 de puncte.

Sunt și alte propuneri?

Dacă nu sunt, supun la vot ordinea de zi.

Cine este pentru?

- Ordinea de zi supusă aprobării este următoarea:

1. Alegerea președintelui de ședință.

2. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 aprilie 2020.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local pentru anul 2019.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Tulcea pe anul 2020.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului de înregistrare negative melodii populare practicat de Ansamblul Artistic Profesionist “Baladele Deltei”.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul “Modernizarea Infrastructurii corespunzătoare Liceului Tehnologic Henri Coandă –

Tulcea Prin Eficientizare Energetică” Cod Smis 130580 și a indicatorilor tehnico-economici.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului “MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII CORESPUNZĂTOARE LICEULUI TEHNOLOGIC HENRI COANDĂ – TULCEA PRIN EFICIENTIZARE ENERGETICĂ” COD SMIS 130580 și a cheltuielilor legate de proiect.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului “REABILITARE CĂMIN INTERNAT ȘI CANTINA ȘCOALĂ LICEUL TEHNOLOGIC BRAD SEGAL”, COD SMIS 133585 și a cheltuielilor legate de proiect.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

9. Proiect de hotărâre privind atribuirea în administrare a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a recepționării obiectivului de investiții “REABILITARE INTRAREA VEST, TRONSON DE LEGĂTURĂ ÎNTRE STR. METALURGIȘTILOR ȘI STR. SPITALULUI, MUNICIPIUL TULCEA”.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

10. Proiect de hotărâre privind preluarea în domeniul public al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a recepționării obiectivului de investiții “REABILITARE GRĂDINIȚA NR. 3, STR. MIRCEA VODĂ NR. 47, MUNICIPIUL TULCEA” și atribuirea acestora în folosință gratuită Grădiniței nr. 3, situată în Municipiul Tulcea, str. Mircea Vodă nr. 47.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

11. Proiect de hotărâre privind acordul pentru exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Tulcea pentru achiziționarea bunului imobil situat în Tulcea, strada 14 Noiembrie nr. 3, monument istoric înregistrat în Lista Monumentelor istorice sub cod TL II B 25965.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

12. *Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea prin negociere directă, cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualul concesionar, societatea Telena S.R.L., a terenului în suprafață de 447 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 34, identificat cu număr cadastral 31963, carte funciară 31963.*

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

13. *Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea prin negociere directă, cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualul concesionar, Azis Nevruz, a terenului în suprafață de 134 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Mahmudiei nr. 8A, identificat cu număr cadastral 6903, carte funciară 35766.*

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

14. *Proiect de hotărâre privind transmiterea fără plată a terenului în suprafață de 2269 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Viitorului nr. 4, identificat prin carte funciară nr. 38805, număr cadastral 38805, în proprietatea Parohiei „Intrarea Maicii Domnului în biserică”.*

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

15. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE HALĂ FILTRE VERTICALE, CONSTRUIRE HALĂ PENTRU DEPOZITARE SACI DE HIDRAT UMED, EXTINDERE INSTALAȚIE DE RĂCIRE APĂ – SECȚIA DESCOMPUNERE”, intravilan, strada Isaccei, nr. 82, număr cadastral 32495, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.*

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

16. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu ”CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI ÎMPREJMUIRE”, intravilan municipiul Tulcea, strada Isaccei, nr. 141, număr cadastral 42325, Tulcea.*

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

17. *Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Tulcea nr. 174/25.05.2018 privind pescuitul*

recreativ în Lacul Ciuperca situat în Tulcea, str. Isaccei pentru asigurarea protecției, conservării și regenerării resurselor acvatice vii, cu modificările ulterioare.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin.

18. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Salubritate a Municipiului Tulcea prin concesiune nr. 1135/14.01.2008, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea și societatea Servicii Publice S.A., prin act adițional.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

19. Proiect de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare a Direcției de Întreținere și Administrare Patrimoniu din subordinea Consiliului Local al Municipiului Tulcea.

- inițiator Primarul Municipiului Tulcea, dr.ing. Hogeia Constantin

20. Diverse.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel – președinte de ședință

Cu 20 voturi „pentru” a fost aprobată ordinea de zi.

Intrăm în ordinea de zi.

Primul punct de pe ordinea de zi a fost parcurs.

Vă supun atenției punctul nr.2 de pe ordinea de zi, Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 aprilie 2020.

Dacă avem discuții?

Dacă nu, supun aprobării dumneavoastră procesul-verbal.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea

Procesul-verbal a fost adoptat cu 20 voturi „pentru”.

Punctul nr.3, Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local pentru anul 2019.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Vă rog, dacă sunt discuții?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.4 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Tulcea pe anul 2020.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Dacă sunt intervenții?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.5. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului de înregistrare negative melodii populare practicat de Ansamblul Artistic Profesionist “Baladele Deltei”.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Domnul consilier Ștefan Ionuț Paul

Comisia nr.4 – aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Vă rog, dacă aveți discuții?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.6, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul “Modernizarea Infrastructurii corespunzătoare Liceului Tehnologic Henri Coandă – Tulcea Prin Eficientizare Energetică” Cod Smis 130580 și a indicatorilor tehnico-economici.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Suhov Anca

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 are un amendament, în comisie am purtat discuții având în vedere că de fapt noi aprobăm o altă documentație, revocăm Hotărârea nr. 160/2019 și actualizăm indicatorii tehnico-economici și atunci propunerea noastră este următoarea:

- titlul proiectului să fie: Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.160/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul “Modernizarea Infrastructurii corespunzătoare Liceului Tehnologic Henri Coandă – Tulcea Prin Eficientizare Energetică” Cod Smis 130580 și a indicatorilor tehnico-economici.

Articolul 1 va avea următorul conținut: Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici conform anexelor nr.1 și 2 și a documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul “Modernizarea Infrastructurii corespunzătoare Liceului Tehnologic Henri Coandă – Tulcea prin Eficientizare Energetică” Cod Smis 130580, conform anexelor nr.1, 2 și 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 se elimină.

Art.3, care va deveni art.2, va avea următorul conținut: Hotărârea Consiliului Local nr.160/2019 se modifică în mod corespunzător, urmare a actualizărilor aprobate la art.1.

Art.4 devine art.3.

Domnul primar Hogeia Constantin

Dacă îmi permiteți!

Acum, noi putem să propunem poate chiar pe bună dreptate o reformulare, dar aș vrea părerea doamnei director Marinov, pentru că aceste titluri merg undeva la un finanțator care asigură finanțarea și acolo știți că sunt extrem de scupuloși! Dacă o virgulă li se pare că nu este pusă acolo unde trebuie, resping proiectul.

Deci dacă doamna Marinov consideră că aceste modificări nu sunt de natură să reprezinte un risc pentru finanțarea în continuare și toate procedurile proiectului, da, dacă nu...

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Dați-mi voie să intervin, comisia juridică s-a consultat cu reprezentantul acestei direcții, însă ne-am pus întrebarea dacă revocăm acea hotărâre de consiliu local înseamnă că aprobăm un alt DALI, care ar trebui să treacă prin toată procedura de aprobare a unui nou DALI.

Ni s-a explicat că se va merge la fonduri cu DALI-ul vechi, plus aprobarea acestor actualizări.

Domnul primar Hogeia Constantin

Și considerați că nu trebuie să-i dăm cuvântul și doamnei Marinov sau vreți să și puneți întrebarea, să și dați și răspunsul?

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Ba da!

Domnul primar Hogeia Constantin

Bun, doamna Marinov, vă rog!

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Dar ați finalizat amendamentul, doamna consilier?

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Da, l-am finalizat.

Doamna Marinov Gabriela – director Direcția Management Proiecte cu finanțare nerambursabilă

Am discutat și este îndreptățit amendamentul și este corect așa cum a propus doamna consilier, pentru că ...

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea

De ce ați redactat proiectul așa?

Doamna Marinov Gabriela – director Direcția Management
Proiecte cu finanțare nerambursabilă

Pentru că așa s-au redactat cele anterioare.

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea
Am crezut că aveți nevoie de titulatura aceasta.

Doamna Marinov Gabriela – director Direcția Management
Proiecte cu finanțare nerambursabilă

Este mai bine, pentru că acum am rezolvat acest lucru, care s-a perpetuat...

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea
Asumați-vă culpa, da?

Domnul primar Hogeia Constantin
E în regulă, a fost o greșală materială și s-a rezolvat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel
*Mai sunt alte discuții pe marginea acestui amendament?
Dacă nu, supun la vot amendamentul propus de colega Vizauer.*

Doamna consilier Vizauer Lavinia
Amendamentul este al comisiei juridice, nu este al meu.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel
Supun la vot amendamentul comisiei juridice.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.
Cu 20 voturi “pentru” amendamentul a fost aprobat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel
Supun la vot proiectul de hotărâre în forma modificată.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.
Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel
*Punctul nr.7, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului
“MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII CORESPUNZĂTOARE
LICEULUI TEHNOLOGIC HENRI COANDĂ – TULCEA PRIN
EFICIENTIZARE ENERGETICĂ” COD SMIS 130580 și a cheltuielilor
legate de proiect.*

*Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.
Vă rog să prezentați avizele.*

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin
Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Suhov Anca

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Dacă sunt discuții pe marginea acestui proiect?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Punctul 8, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului “REABILITARE CĂMIN INTERNAT ȘI CANTINA ȘCOALĂ LICEUL TEHNOLOGIC BRAD SEGAL“, COD SMIS 133585 și a cheltuielilor legate de proiect.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Suhov Anca

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Sunt discuții?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.9, Proiect de hotărâre privind atribuirea în administrare a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a recepționării obiectivului de investiții “REABILITARE INTRAREA VEST, TRONSON DE LEGĂTURĂ ÎNTRE STR. METALURGIȘTILOR ȘI STR. SPITALULUI, MUNICIPIUL TULCEA”.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Suhov Anca

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Sunt discuții pe marginea acestui proiect?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.10, Proiect de hotărâre privind preluarea în domeniul public al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a recepționării obiectivului de investiții “REABILITARE GRĂDINIȚA NR. 3, STR. MIRCEA VODĂ NR. 47, MUNICIPIUL TULCEA” și atribuirea acestora în folosință gratuită Grădiniței nr. 3, situată în Municipiul Tulcea, str. Mircea Vodă nr. 47.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Suhov Anca

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Dacă sunt discuții pe marginea acestui proiect?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.11, Proiect de hotărâre privind acordul pentru exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Tulcea pentru achiziționarea bunului imobil situat în Tulcea, strada 14 Noiembrie nr. 3, monument istoric înregistrat în Lista Monumentelor istorice sub cod TL II B 25965.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Domnul consilier Ștefan Ionuț Paul

Comisia nr.4 – aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Sunt discuții pe marginea acestui proiect?

Doamna consilier Suhov Anca

Dacă îmi dați voie, vă propun să permiteți și comisiei pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură să dea aviz la acest proiect de hotărâre, avizul s-a discutat în comisie, este favorabil. Sper că a fost totuși o greșeală materială omiterea sesizării comisiei noastre.

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea

Toate comisiile pot da avize. V-ați sesizat!

Doamna consilier Suhov Anca

Ținând cont de obiectul comisiei, cred că totuși trebuia să fim sesizați. Ne-am autosesizat!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Sunt și alte discuții?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.12, Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea prin negociere directă, cu exercitarea dreptului de

preemțiune de către actualul concesionar, societatea Telena S.R.L., a terenului în suprafață de 447 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 34, identificat cu număr cadastral 31963, carte funciară 31963.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz nefavorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 – aviz nefavorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

In cadrul comisiei nr.5 am solicitat un punct de vedere de la Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului privind respectarea prevederilor autorizației de construire și a documentației de urbanism la acest punct și la punctul 13, având în vedere că prevederea din lege este aceea că beneficiază de acest drept de preemțiune constructorul de bună credință.

Tocmai pentru a avea un punct de vedere referitor la această cerință, am solicitat aceste relații.

Ceea ce am primit acum 5 minute înainte de acest punct este o adresă de la Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care ni se spune că imobilul din str.Isaccei nr.34 a fost autorizat în baza autorizației nr.... și recepționat. Dar nu ni se dau toate aceste detalii cu privire la respectarea prevederilor din autorizație.

Domnul primar Hogeia Constantin

Domnule președinte, stați că ne învărtim în jurul unei idei care nu are nici o relevanță! Juridic, eu înțeleg pricazul, dar sunteți într-o eroare, pentru că aș vrea să știu dacă există niște motive serioase, care pun comisiile în situația de a da un vot nefavorabil. Că dacă nu există niște puncte de vedere serioase, înseamnă că avem o altă problemă!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Care este pricazul, domnul primar?

Domnul primar Hogeia Constantin

Pricazul știți care e: această societate, așa cum a spus și doamna consilier și-a trimis hârtia, ca să dovedească în plus încă o dată că nu și-a permis nimeni să ridice o asemenea construcție fără autorizație. Există o autorizație de construcție, există un proces-verbal de recepție finală a lucrării, nu e niciun fel de problemă, ca și la celălalt punct unde ați cerut aceeași lămurire, l-aș ruga pe domnul Țiu și, evident, și comisia cealaltă

să exprime care este motivul pentru care avizul comisiei este nefavorabil. Dar susținut, motivat și pe lege!

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

In comisia economică voturile au fost 4 abțineri și un vot „pentru”. Automat avizul a fost considerat nefavorabil, 4 la 1. Motivarea într-un singur cuvânt ar fi oportunitatea.

Va trebui să dezvolt un pic: i-am rugat pe domnii de la DIAP, de fapt doamnele de la DIAP să prezinte detaliile contractului actual. Și iarăși încercând să fiu foarte scurt, împărțind suma totală la numărul de metri pătrați pe an, a rezultat o valoare de cca.7,8 – aproape 8 euro/mp.

Conform ghidului notarilor, un metru pătrat de teren în zona respectivă este evaluat la 35 euro/mp. In momentul de față și am avut și ultimele evaluări, este o perioadă în care evaluatorii sunt un pic mai zgârciți din cauza condițiilor de pe piață, dar considerând acest preț din ghidul notarilor publici, bineînțeles că evaluarea nouă poate să fie mult mai...

Domnul primar Hogeia Constantin

Domnul consilier, stați că ați luat-o pe extravilan! Lucrurile sunt clare! Noi astăzi votăm un acord de principiu! Atât. Nu se pune în discuție nicio valoare.

Dumneavoastră ați mers în extenso și ați spus: domnule, dar dacă cumva notarul ăsta pe această vreme este mai zgârcit sau mai generos... Atenție, notarii aceștia își asumă răspunderea materială și penală prin semnătură și prin stampilă a tuturor acestor documente. Nu știu dacă nouă ni se pare mai scump sau mai ieftin, putem să ne exprimăm din punctul acesta de vedere, dar eu vreau să vă întreb: la precedentele proiecte de hotărâre cu acord de principiu și cu votarea valorii, credeți că au fost oportune și ăsta nu e oportun?

De ce credeți, de exemplu, că Hotelul Delta era oportun și această locație nu e oportună, vă rog frumos, explicați-ne.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Acele avize de oportunitate le-am dat în decembrie 2019, printr-o hotărâre de Consiliu Local am dat avizul pentru cinci terenuri diferite. Atunci îmi amintesc că era încă o perioadă deosebit de bună, dar vă rog să mă lăsați să-mi duc la capăt logica pentru care am dat avizul nefavorabil. Rămăsesem la 8 euro/mp în momentul de astăzi, 35 euro/mp ghidul notarilor. Asta ar însemna că doar în patru ani și jumătate firma respectivă și-ar amortiza investiția din data de astăzi. Pe termen scurt Primăria Tulcea ar fi avantajată că ar lua o singură dată banii pentru

patru ani de chirie, dar ce nu am apucat să vă spun în expunerea actuală este că acel contract este valabil până în 2035! Deci din momentul ăsta noi am mai avea de luat de 15 ori câte 8 euro!

In momentul în care noi dăm avizul, atunci imediat s-ar demara procedura, s-ar plăti banii pentru evaluare, s-ar face o evaluare care chiar dacă ajunge evaluarea terenului din zona respectivă, cale ferată, zonă totuși industrială zona respectivă, fabrica de pâine alături, depozitul de butelii alături, nu poate să ajungă la valoarea Deltei. Dar și dacă ajunge la valoarea Deltei, o să vedeți că cei 15 ani tot sunt, să spun, un anumit impediment. Adică de aceea am spus la început într-un singur cuvânt: oportunitatea!

- Se vorbește în același timp, nu se înțelege.

Domnul primar Hogeia Constantin

Am reținut, dar atenție: noi votăm un acord de principiu. Dacă data viitoare raportul pe care evaluatorul îl prezintă este viciat și dumneavoastră considerați că este viciat și nu respectă realitatea, puteți să-l respingeți! In evaluare. Dar acum nu aveți motive legale, domnule consilier! Până când nu este raportul adus la cunoștința Consiliului Local!

Și vă întreb: celelalte imobile care până acum au beneficiat de acordul de principiu inițial și de raportul de evaluare au fost oportune? Și acesta nu este oportun, pentru că ați spus: oportunitatea!

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Atunci personal am considerat că era oportun, acum eu consider că nu este oportun și v-am explicat, dați-mi voie să vă continui explicațiile, dacă vreți...

Domnul primar Hogeia Constantin

Numai, lăsați, nu mai este nevoie, am înțeles, e în regulă, chiar nu mai e cazul!

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Oportunitatea, domnul primar, nu se poate comensura!

Este părerea mea pur personală, colegii pot să considere că este oportun, doamna director poate să considere că ar fi bine să luăm astăzi suma respectivă, 450 mp cu 40 euro...

- Se vorbește în același timp, nu se înțelege.

Domnul primar Hogeia Constantin

Incă o dată: aceeași logică pe care ați invocat-o astăzi în teorie puteați să o invocați și la anterioarele solicitări. Aceeași! La fel și la model!

Deodată această societate are o problemă pentru că, calculul, după opinia dumneavoastră, nu este oportun, nu este în regulă, suntem într-o perioadă de pandemie, evaluatorul este zgârcit, cine știe cum va fi evaluarea... Dacă evaluarea nu va fi în regulă, aveți puterea și decizia să o respingeți prin vot. Dar blocarea acestui demers din stadiul de acord de principiu, nu este corectă!

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Eu v-am spus că atâta vreme cât mai sunt 15 ani de contract din momentul acesta, indiferent de valoarea pe care o va calcula evaluatorul, valoarea ar fi mult mai mică.

Domnul primar Hogeia Constantin

Tot așa era și la celelalte.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Vă amintesc că acolo valorile erau cu mult peste 100 euro/mp! Vorbim de zone ultracentrale! In cazul de față terenul chiar dacă ar fi cu 80 euro/mp, tot ar fi doar 10 ani și nu 15!

Dacă vreți să discutăm pe contractele pe care le derulează DIAP-ul...

Domnul primar Hogeia Constantin

Nu, chiar nu vreau! De ce invocați prețul, când noi discutăm de un acord de principiu? Data viitoare puteți să faceți tot felul de...

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Aceleași 20 mii euro pot să le iau anul ăsta sau pot să îi iau peste 10 ani, dar peste 10 ani de zile eu voi mai încasa 12 x 8 euro/mp în plus față de cei 20 mii, ca să nu mai vorbim că în perioada următoare este foarte posibil să crească această valoare!

De asta vă spun că este o chestie de oportunitate și este socoteala pe care mi-am făcut-o eu personal, dacă și alți colegi o împărtășesc, este dreptul lor să o voteze, dacă n-o împărtășesc sau dacă altcineva din Primărie consideră că e oportun, nu are decât să spună și fiecare votează!

Domnul consilier Șacu Stere

Domnule președinte, nu e în regulă! Nu se poate așa ceva, din nou demonstrați că selectați cu două măsuri diferite! Ce înseamnă asta?

Logica asta nu a fost și la vânzările anterioare? De ce nu ați expus logica aceasta și atunci?! O expuneți acum. Asta-i logică? Ce logică este asta, în detrimentul agenților economici?

Nu văd nici o logică, fraților! In detrimentul agenților economici care vin și cotizează la bugetul local, bugetul statului!

- Se vorbește în același timp, nu se înțelege.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Care este impedimentul în a-și desfășura în continuare activitatea, v-am spus că are contractul actual până în anul 2035!

Domnul consilier Șacu Stere

Omul și-a exprimat opinia, vrea să-l cumpere. Care-i problema? Legea concesiunii prevede așa ceva!

Domnul primar Hogeia Constantin

Absolut! Este un demers legal, nu cred că considerați că acest demers este ilegal! Tocmai de aceea și această hârtie întărește, pentru că autorizația de construcție este, procesul-verbal de recepție este, conform legii orice agent economic care a finanțat o investiție cu acte în regulă și cu proces-verbal de recepție, indiferent că sunt 2, 5 sau 10 m se poate adresa Consiliului Local în acest sens. Inițial un acord de principiu, după care dacă evaluarea - plenul Consiliului Local consideră că nu este în regulă și cu evaluatorul de față, se poate discuta. Dar aici lucrurile sunt atât de străvezii, domnul consilier, că văd și prin masca dumneavoastră, domnul consilier.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

M-ați obligat să-mi dau jos masca, nu este nimic străveziu, nu știu ce ați văzut dumneavoastră străveziu...

Domnul primar Hogeia Constantin

Nu o dați, că o să fiți amendat!

Am înțeles, e în regulă, eu v-am zis că am văzut și am simțit totul, e clar!

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Domnul primar, dumneavoastră mi-ați cerut să vă dau motivarea, eu v-am dat-o! Dacă nu vă convine, acum...

Domnul primar Hogeia Constantin

Domnul inginer, nu că nu-mi convine! Eu am înțeles și am explicat foarte clar care este opinia mea! Am înțeles, este punctul de vedere al unui consilier exprimat aici.

Este clar că nu este dublă măsură, susținem agenții economici... E în regulă, susținem mediul de afaceri, suntem alături de ei, ei ne plătesc și salariile, este în regulă, numai că unii ne plac, unii nu ne plac, asta e! Unii sunt cu noi, alții nu sunt cu noi! Cine nu e cu noi, nu trebuie să primească acordul de principiu!

- Se vorbește în același timp, nu se înțelege.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Aveți un pricaz dumneavoastră, nu altcineva, după înverșunarea cu care susțineți! S-au exprimat niște puncte de vedere. De ce atâta înverșunare? Există puncte de vedere pro și contra!

Domnul primar Hogeia Constantin

Domnul consilier, eu mi-am exprimat un punct de vedere! Nu pot să-l exprim la 180 kg, m-am exprimat la 80 kg. Fiecare a avut de auzit și votul să tranșeze. Mulțumesc!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Și vă rog frumos, de acum când vorbiți, aș putea să vă dau și cuvântul, domnul primar! Chiar vă rog! Sunteți obișnuit tot timpul să luați la rost pe toată lumea, să dați lecții aici de parcă sunteți pe vremea când erați profesor!

Domnul primar Hogeia Constantin

Domnule președinte, vă înțeleg funcția efemeră de președinte, dar n-o să-mi cenzurați mie niciodată cuvântul, da?

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Și eu vă înțeleg funcția efemeră de primar!

Domnul primar Hogeia Constantin

Ei, nu prea e efemeră, că știu că de aici e disperarea!

Deci mi-am exprimat un punct de vedere, vă respect poziția actuală de președinte de o lună, două, trei, știu că v-au pus după voce și după greutate, dar vă rog să vă abțineți!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Vreți să vorbim despre frustrări în ședința Consiliului Local?

Atunci încetați cu „aprecierile”!

Supunem la vot nominal proiectul de hotărâre.

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 8 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost respins.

Situația votului:

NR. CRT	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOTUL
1.	Ardeleanu Daria	Abținere
2.	Chistrugă Corneliu Petre	Pentru
3.	Ciureanu Constantin	Pentru

4.	<i>Drăniceanu Daniel</i>	<i>Abținere</i>
5.	<i>Frăndeş Claudia Alina</i>	<i>Pentru</i>
6.	<i>Ivanov Ioan</i>	<i>Pentru</i>
7.	<i>Litrin Elisabeta</i>	<i>Abținere</i>
8.	<i>Luca Andaluzia</i>	<i>Impotrivă</i>
9.	<i>Marin Cezar</i>	<i>Impotrivă</i>
10.	<i>Marinescu Petre</i>	<i>Abținere</i>
11.	<i>Mergeani Ana Elena</i>	<i>Pentru</i>
12.	<i>Pavel Viorica</i>	<i>Pentru</i>
13.	<i>Spunoae Ionuț</i>	<i>Pentru</i>
14.	<i>Suhov Anca</i>	<i>Impotrivă</i>
15.	<i>Șacu Stere</i>	<i>Pentru</i>
16.	<i>Ștefan Ionuț-Paul</i>	<i>Abținere</i>
17.	<i>Tudor Marian</i>	<i>Abținere</i>
18.	<i>Țiu Gabriel Dorin</i>	<i>Impotrivă</i>
19.	<i>Vâlcu Dumitru</i>	<i>Abținere</i>
20.	<i>Vizauer Lavinia</i>	<i>Abținere</i>

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.13, Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea prin negociere directă, cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualul concesionar, Azis Nevruz, a terenului în suprafață de 134 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Mahmudiei nr. 8A, identificat cu număr cadastral 6903, carte funciară 35766.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz nefavorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 – aviz nefavorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Aviz nefavorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Mai supunem la vot dacă toate comisiile au dat aviz nefavorabil?

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Da, sigur!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Supunem la vot proiectul de hotărâre.

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea

Avem aceeași structură cu voturi “împotrivă”?

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Da, categoric!

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea

Cu 8 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost respins.

Situația votului:

<i>NR. CRT</i>	<i>NUMELE ȘI PRENUMELE</i>	<i>VOTUL</i>
1.	<i>Ardeleanu Daria</i>	<i>Abținere</i>
2.	<i>Chistrugă Corneliu Petre</i>	<i>Pentru</i>
3.	<i>Ciureanu Constantin</i>	<i>Pentru</i>
4.	<i>Drăniceanu Daniel</i>	<i>Abținere</i>
5.	<i>Frandeș Claudia Alina</i>	<i>Pentru</i>
6.	<i>Ivanov Ioan</i>	<i>Pentru</i>
7.	<i>Litrin Elisabeta</i>	<i>Abținere</i>
8.	<i>Luca Andaluzia</i>	<i>Impotrivă</i>
9.	<i>Marin Cezar</i>	<i>Impotrivă</i>
10.	<i>Marinescu Petre</i>	<i>Abținere</i>
11.	<i>Mergeani Ana Elena</i>	<i>Pentru</i>
12.	<i>Pavel Viorica</i>	<i>Pentru</i>
13.	<i>Spunoae Ionuț</i>	<i>Pentru</i>
14.	<i>Suhov Anca</i>	<i>Impotrivă</i>
15.	<i>Șacu Stere</i>	<i>Pentru</i>

16.	<i>Ștefan Ionuț-Paul</i>	<i>Abținere</i>
17.	<i>Tudor Marian</i>	<i>Abținere</i>
18.	<i>Țiu Gabriel Dorin</i>	<i>Impotrivă</i>
19.	<i>Vâlcu Dumitru</i>	<i>Abținere</i>
20.	<i>Vizauer Lavinia</i>	<i>Abținere</i>

Trecem mai departe la punctul nr.14, Proiect de hotărâre privind transmiterea fără plată a terenului în suprafață de 2269 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Viitorului nr. 4, identificat prin carte funciară nr. 38805, număr cadastral 38805, în proprietatea Parohiei „Intrarea Maicii Domnului în biserică”.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Domnul consilier Ștefan Ionuț Paul

Comisia nr.4 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Dacă sunt discuții?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.15, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE HALĂ FILTRE VERTICALE, CONSTRUIRE HALĂ PENTRU DEPOZITARE SACI DE HIDRAT UMED, EXTINDERE INSTALAȚIE DE RĂCIRE APĂ – SECȚIA DESCOMPUNERE”, intravilan, strada Isacței, nr. 82, număr cadastral 32495, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Doamna consilier Suhov Anca

In cadrul comisiei nr.2 au fost niște discuții privind completarea reglementărilor din Regulamentul de urbanism și așa vrea ca domnul arhitect șef să ne confirme că proiectantul a operat completările și că s-au transmis către DAPL.

Domnul Raicu Filip – arhitect șef

Confirm.

Doamna consilier Suhov Anca

In cazul acesta avizul comisiei este favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Discuții pe marginea acestui proiect?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Vă informez că nu particip la vot.

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 19 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului:

<i>NR. CRT</i>	<i>NUMELE ȘI PRENUMELE</i>	<i>VOTUL</i>
<i>1.</i>	<i>Ardeleanu Daria</i>	<i>Pentru</i>
<i>2.</i>	<i>Chistrugă Corneliu Petre</i>	<i>Pentru</i>
<i>3.</i>	<i>Ciureanu Constantin</i>	<i>Pentru</i>
<i>4.</i>	<i>Drăniceanu Daniel</i>	<i>Pentru</i>
<i>5.</i>	<i>Frandeș Claudia Alina</i>	<i>Pentru</i>
<i>6.</i>	<i>Ivanov Ioan</i>	<i>Pentru</i>
<i>7.</i>	<i>Litrin Elisabeta</i>	<i>Pentru</i>
<i>8.</i>	<i>Luca Andaluzia</i>	<i>Pentru</i>
<i>9.</i>	<i>Marin Cezar</i>	<i>Pentru</i>
<i>10.</i>	<i>Marinescu Petre</i>	<i>Pentru</i>
<i>11.</i>	<i>Mergeani Ana Elena</i>	<i>Pentru</i>

12.	<i>Pavel Viorica</i>	<i>Pentru</i>
13.	<i>Spunoaie Ionuț</i>	<i>Pentru</i>
14.	<i>Suhov Anca</i>	<i>Pentru</i>
15.	<i>Șacu Stere</i>	<i>Pentru</i>
16.	<i>Ștefan Ionuț-Paul</i>	<i>Pentru</i>
17.	<i>Tudor Marian</i>	<i>Pentru</i>
18.	<i>Țiu Gabriel Dorin</i>	<i>Nu participă la vot</i>
19.	<i>Vâlcu Dumitru</i>	<i>Pentru</i>
20.	<i>Vizauer Lavinia</i>	<i>Pentru</i>

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.16, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI ÎMPREJMUIRE", intravilan municipiul Tulcea, strada Isacței, nr. 141, număr cadastral 42325, Tulcea.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Doamna consilier Suhov Anca

In comisie s-a discutat de asemenea de niște completări și mai ales de solicitarea unui punct de vedere al Pompierilor în faza de DTAC. Bănuiesc că s-au operat și s-a informat proiectantul.

Avizul este favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil, însă am constatat că aici nu este avizul administratorului de drum. A fost cerut un astfel de aviz prin certificatul de urbanism, s-a trecut Compania Națională de Administrare a Drumurilor, însă în adresa emisă de această structură se face referire că această porțiune de drum a fost preluată de UAT, în administrarea Consiliului Local. Totuși ar trebui luat și avizul actualului administrator de drum, pentru ca documentația să fie completă.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Aveți un amendament? Ce înseamnă avizul de specialitate? E necesar?

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Este solicitat prin certificatul de urbanism acest aviz.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Deci avizul comisiei juridice este?

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Este favorabil, cu această condiție de a obține avizul administratorului de drum.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Dacă mai sunt discuții?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.17, Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Tulcea nr. 174/25.05.2018 privind pescuitul recreativ în Lacul Ciuperca situat în Tulcea, str. Isacpei pentru asigurarea protecției, conservării și regenerării resurselor acvatice vii, cu modificările ulterioare.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 4, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Suhov Anca

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Domnul consilier Ștefan Ionuț Paul

Comisia nr.4 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre?

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Dacă îmi permiteți, domnule președinte, pentru că noi completăm o hotărâre care a fost adoptată în 2018, aș vrea să readuc în atenția opiniei publice câteva din interdicțiile care sunt în această perioadă pentru pescuitul recreativ. Și aș vrea să readuc în atenția tuturor celor care sunt pasionați de această activitate că pescuitul fără achitarea taxei de pescuit este interzis, de asemenea este interzis pescuitul din barcă, pescuitul în altă zonă decât cea stabilită și în alt interval orar decât cel aprobat, de asemenea ați sesizat că prin proiectul acesta de hotărâre

distanța regulamentară de data aceasta între doi pescari este de 3 metri, pescuitul pe timp de noapte evident că este interzis, mai este interzis consumul de băuturi alcoolice și semințe în zona de pescuit, evident aruncarea în apă sau pe uscat a resturilor menajere sau a altor ambalaje. Și nu în ultimul rand deteriorarea sau distrugerea zonelor verzi, pentru că știți foarte bine că zona este una plăcută și am vrea să o păstrăm în continuare, să avem respect față de mediul înconjurător.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Mulțumim!

Mai sunt alte puncte de vedere?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul 18, Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Salubritate a Municipiului Tulcea prin concesiune nr. 1135/14.01.2008, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea și societatea Servicii Publice S.A., prin act adițional.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentați avizele.

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Dacă sunt discuții pe marginea acestui proiect?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Punctul nr.19, Proiect de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare a Direcției de Întreținere și Administrare Patrimoniu din subordinea Consiliului Local al Municipiului Tulcea.

*Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.
Vă rog să prezentați avizele.*

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

Comisia nr.1 - aviz favorabil.

Doamna consilier Mergeani Ana Elena

Comisia nr.3 - aviz favorabil.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Comisia nr.5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Dacă sunt discuții pe marginea acestui proiect?

Domnul consilier Țiu Gabriel Dorin

In comisia economică am discutat pe marginea acestui subiect cu reprezentanții DIAP și cu doamna director Marinov.

Problema în cadrul acestui proiect nu ar fi proiectul în sine, adică toată lumea își va da acordul pentru achiziționarea acestor servicii juridice.

Problemele însă sunt mult mai grave, doamna Marinov ne-a explicat la vremea respectivă despre ce este vorba foarte pe larg, respectiv noi avem un termen limită pentru proiectul pe care noi, Consiliul Local, ni l-am dorit să-l facem în zona carierei respective, eu recunosc că mie mi-a plăcut foarte mult la vremea respectivă acel proiect, dar se pare că vom intra într-o mare încurcătură vizavi de termen, din cauza celor de la Hidrotehnica Galați.

Eu sper să se reușească câștigarea acestui proiect cât mai rapid, am discutat ulterior comisiei cu domnul director Constantin Florențiu și trebuie să fie foarte-foarte siguri cei de la DIAP că în procesul respective vor reuși să obțină obligarea Hidrotehnicei să închidă acea arie, pentru că eu cel puțin cred că mai mult decât obținerea banilor respectivi și ne-a confirmat domnul director că nici măcar nu este o sumă foarte mare, 90 mii lei, adică cu banii aceia nu o să putem să reamenajăm zona la nivelul la care a cerut ANRM-ul și poate ar fi mai bine ca Primăria să ceară ANRM-ului o modificare a deciziei anterioare, pentru că dau un singur exemplu confirmat și de doamna Marinov, și de domnul director, noi trebuie să obligăm Hidrotehnica să înfunde o groapă cu pământ, dar în proiectul pe care noi îl propunem să-l facem acea groapă va fi un lac.

Deci cred că ar trebui Primăria să ia în calcul o întâlnire sau o solicitare ANRM în vederea modificării deciziei inițiale de închidere, în

sensul pe care și-l dorește Primăria. Doamna director poate să continue, domnul director poate să continue, asta am vrut să spun.

Sper să nu pierdem acest proiect pentru că, v-am spus, mie cel puțin mi-a plăcut foarte mult!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Mai sunt alte discuții pe acest subiect? Alte puncte de vedere?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Doamna Brudiu Maria – secretar general al municipiului Tulcea.

Cu 20 voturi “pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Trecem la punctul 20, Diverse.

Avem o solicitare a grupului PNL, înregistrată sub nr.13940/08 mai 2020 pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind achiziția de tablete.

Doamna consilier Frandeaș Claudia Alina

Domnule președinte, dacă îmi permiteți, tot la punctul “Diverse” mai există o persoană care vrea să ne spună în Consiliul Local o problemă legată de canalizarea din str.Viitorului, dacă nu mă înșel, nu a apucat să facă în scris, a venit la mine cu un tabel cu foarte multe persoane, a propos de completarea punctului “Diverse”.

Pentru punctul pe care l-am inițiat, după cum veți putea observa, l-am depus cu 48 sau 24 de ore înainte de a apărea Hotărârea de Guvern, este adevărat că am colaborat în ajutorul de a iniția un astfel de proiect cu doamna Viorica Pavel, inspectorul general de la ISJ Tulcea, noi am avut în intenție exact ceea ce este în acel proiect, doream să știm dacă există sustenabilitate sau dacă există disponibilitate financiară din acest punct de vedere, urmând ca ulterior unui raport care ne-ar fi fost înaintat, să inițiem și proiectul de hotărâre.

Nu a mai fost nevoie pentru că a venit guvernul care dă acești bani, acum eu vreau să spun altceva: evident că nu-și mai are rostul acest proiect de hotărâre în forma în care noi am considerat că ar putea fi inițiat, însă este posibil ca la un moment dat, funcție de momentul la care vor veni aceste tablete, cum va fi, cum se va implementa în mod concret această chestiune a tabletelor pentru elevi – și vorbesc din experiență proprie – este posibil ca la un moment dat să se ajungă la concluzia că într-o familie în care există patru elevi, eventual pe grade diferite de învățământ, să nu fie suficientă o singură tabletă. Dar aceasta este o altă

chestiune, eu am vrut să arăt colegilor mei care a fost motivul pentru care am inițiat o astfel de solicitare, al cărei rost evident că nu mai există.

Mulțumesc!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Mai avem pe ordinea de zi la „Diverse” o petiție a SC AS SRL, dacă este cineva din partea acestui agent.

Domnul Alexe Stelian – reprezentant SC AS SRL

Sunt asociat unic la SC AS SRL, cel care duce acasă o parte dintre dumneavoastră.

In anul 1998 am cumpărat un teren pe str.Elizeului, era extravilan. In anul 2010 am primit din partea Primăriei un certificat de adresă. Tot în 2010 am luat un certificat de urbanism și am început proiectul să-mi fac acolo o casă.

Țin să menționez că este într-o zonă de restricție, mă aflu în zona a II-a de restricție, legea îmi dă voie să construiesc, respectând anumite reguli.

Din 2010 și până acum am avut corespondență neîntreruptă cu Aquaserv. De fiecare dată mi-a răspuns în alt mod. Ultimul răspuns a fost un răspuns și cred că nici cei de la o societate mai puțin avizată nu puteau să-mi răspundă în felul acela. Mi-au pus un act normativ, am cerut să-mi spună cine l-a emis, am cerut să-mi dea o copie după act, mi-au răspuns că nu se poate! Spuneau ei că l-a dat Apele Române.

Deci în tot acest timp, mi-au răspuns, le-am răspuns că voi respecta absolut totul. Deci legea îmi dă voie să construiesc în acea zonă. Aquaserv-ul nu-mi dă voie și ca atare am ajuns aici, să mă adresez Consiliului Local.

Am mai fost o dată în Consiliul Local, când am cerut spre aprobare, domnul primar a retras acel proiect. Deci din 2010 și până acum încerc să obțin aprobarea ca să-mi construiesc acolo o locație.

Una din motivațiile Aquaserv este apele pluviale. Am venit în ajutor, în sensul că am terasat grădina. Deci apele pluviale cad. S-a mai spus la un moment dat de apele care curg de pe casă. Am venit și le-am spus că pentru acele ape îmi pun bazine, pentru că prefer să folosesc apa la udat și nu să se ducă de-a rostogolul la vale. Că sunt sub cota de teren. Le-am arătat că la parter vor fi depozite sau pentru mașini. Că nu există scurgere în zonă: e adevărat că Primăria nu a construit până acolo o scurgere, dar există o scurgere a unui proprietar privat, la care am

acordul să mă înțep în ea, ca să dau apele reziduale. Nu știu ce aș putea să le mai spun celor de la Aquaserv, ca să-și dea acordul. De aceea am și ajuns aici.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Este aici domnul director de la Aquaserv, care vă poate da un răspuns.

Domnul Alexe Stelian – reprezentant SC AS SRL

Dacă îmi permiteți, nu era pe vremea aceea domnul director, era finul domnului primar.

Domnul primar Hogeia Constantin

Domnul Alexe, suntem și vecini și îmi pare rău că bem apă de la aceeași țeavă și vorbiți prostii! Deci niciodată nu a fost vreun fin de-al meu director general la Aquaserv, ca să fie limpede subiectul acesta, da?

Domnul Ifrim Catrinescu Valentin – director SC AQUASERV S.A.

Răspunsul a fost transmis către consilieri, a fost comunicat săptămâna trecută, bănuiesc că este la mapă.

Ce pot să-i spun domnului Alexe: am primit o singură înștiințare de la dumnealui, care a fost motivată în termeni legali, n-am înțeles comentariul dumneavoastră vizavi de răspunsul dat, este și o specificație acolo că orice proiect în zonă nu poate fi dezvoltat decât având avizul entității care a elaborat studiul de dimensionare a zonei de protecție, respectiv SC FLUID SERV S.A. Constanța și avizat de INHGA. Mai mult, a fost aprobat, dacă îmi aduc bine aminte, prin hotărâre de Consiliu Local acel studiu de dimensionare a zonelor de protecție sanitară.

Aquaserv nu a făcut nimic altceva, decât să respecte aceste documente. Mai mult de atât, nu avem ce face.

Domnul Alexe Stelian – reprezentant SC AS SRL

Dacă îmi dați voie, acel studiu îl știm și noi și dumneavoastră. Este un studiu care împarte pe zone, unde ai voie, unde nu ai voie.

Nu e adevărat că am trimis o singură adresă, din 2010 și până 2020 au fost nenumărate și nenumărate au fost toate răspunsurile.

Dacă vreți, vin la Aquaserv cu toate răspunsurile pe care mi le-ați dat, că îmi este mie rușine de răspunsurile pe care mi le-ați dat și de fiecare dată argumentați altceva și altceva!

Haideți să fim pe subiect și să facem lucrurile așa cum trebuie, de vreme ce eu am voie conform legii, zona în care sunt eu este zona a II-

a de protecție, în care legea îmi spune că am voie să construiesc respectând anumite reguli, nu văd care e problema!

Domnul Ifrim Catrinescu Valentin – director SC AQUASERV S.A.

Imi cer scuze, dumneavoastră chiar nu ați înțeles nimic din ce v-am spus eu. Documentația dumneavoastră trebuie avizată, acceptată de elaboratorul studiului și avizată ulterior de INH, sunt singurele entități capabile să vă dea o derogare dumneavoastră. Este dat avizul cu condiții.

Domnul Alexe Stelian – reprezentant SC AS SRL

In aviz este trecut numai societatea dumneavoastră, nu altcineva.

Doamna consilier Frandeaș Claudia Alina

Scuzați-mă că intervin, avizul este clar nefavorabil, ați și spus că nu se poate construi pentru că este în zona a II-a, acum prin adresa care este scanată și depusă ați spus că într-adevăr, orice soluție constructivă propusă de către o societate autorizată din domeniu trebuie avizată de SC FLUID SERV SA Constanța, care a întocmit studiul hidrogeologic.

Deci cu alte cuvinte, cel care urmează să construiască acolo, pentru că există acest studiu trebuie să se ducă la societatea care a făcut studiul la cerința Aquaserv – eu nu vorbesc despre dumneavoastră, vorbesc despre ceea ce s-a întâmplat anterior! Deci trebuie să se ducă la o societate care a făcut un studiu hidrologic, să-i spună societatea respectivă ce trebuie să facă ca să construiască? Păi de ce nu-i spuneți dumneavoastră, că de asta vă plătește avizul!

Domnul Ifrim Catrinescu Valentin – director SC AQUASERV S.A.

Este singura entitate în măsură să dea soluții tehnice. Nu Aquaserv-ul dă soluții tehnice în zone de protecție sanitară!

Din punctul nostru de vedere soluția este clară: aviz nefavorabil, deci nimic altceva!

Doamna consilier Frandeaș Claudia Alina

Deci vreți să-mi spuneți că eu dacă am din 1995 o moștenire și vreau să construiesc acum și între timp Aquaserv-ul a făcut ceva acolo, eu nu voi putea niciodată să construiesc, pentru că am un aviz nefavorabil! Asta se întâmplă de 20 de ani cu acest om: are un aviz nefavorabil, că are neșansa că este în zona Bogza! Dar nu este corect!

Știți că acolo sunt niște construcții, am fost și am văzut! Construcțiile acelea – tocmai vă spune că există o canalizare făcută de un privat.

Domnul Ifrim Catrinescu Valentin – director SC AQUASERV S.A.

Nu, există o canalizare făcută de proiectul finanțat pe fonduri europene, care duce undeva până la intrarea în sediul IELIF-ului, tocmai în ideea de a prelua acel sediu.

Doamna consilier Frandeuș Claudia Alina

Și bun, ce-i trebuie acestui om să poată ajunge în canalizarea aceea!

Domnul Alexe Stelian – reprezentant SC AS SRL

Sunt construcții în zona I, nu în zona a II-a unde cer eu!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Vă propun să veniți la sediul Aquaserv și să discutăm mai aplicat pe soluțiile pe care le vedeți dumneavoastră, pe care credem noi că le avem, că aici oricum nu veți găsi soluții în plenul Consiliului Local.

Domnul Alexe Stelian – reprezentant SC AS SRL

Am înțeles, dar până acum nu am avut acces la Aquaserv, m-au tot plimbat dintr-o parte în alta și îmi dădeau răspunsuri de fiecare dată, că sunt multe răspunsuri pe care mi le-au dat, de fiecare dată alt și alt răspuns!

Nu vă spun că ultima dată mi-au dat un răspuns de la Apele Române parcă și când am cerut să văd și eu cum spun Apele Române, mi-au spus că pot să-l obțin de la Apele Române, nu de la ei!

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Dacă îmi permiteți să intervin: în cursul zilei de astăzi, înainte de ședința de Consiliu Local, mi-a fost redirectionată mapa de la Direcția de Urbanism, iar în mapa aceasta se regăsea și solicitarea dumneavoastră.

Eu vreau să vă fac cunoscut că vi s-a emis răspunsul, aveți și temeiul legal și pașii pe care trebuie să îi parcurgeți în vederea soluționării solicitării dumneavoastră.

Mai vreau să fac cunoscut un singur aspect, faptul că certificatul de urbanism care v-a fost emis în 2018, e adevărat și prelungit, dacă vă uitați la regimul juridic, la servituții existente pe imobil se precizează foarte clar zona de restricție a pompei de captare Bogza aflată în gestionarea Aquaserv SA Tulcea.

Totodată, printr-o hotărâre de Consiliu Local din 2011, Consiliul Local a aprobat un studiu emis de către Institutul Național de Hidrologie și Gospodărirea Apelor, în temeiul Legii Apelor, dar și al normelor speciale privind caracterul și normele de protecție sanitară.

Deci ceea ce v-a spus domnul director acum, avizul este nefavorabil pe care vi l-a dat dânsul, dar urmează să faceți următorii pași ca să primiți punctul de vedere al institutului și al celui care a elaborat și a stabilit ce este zona de protecție și ce construcții sunt permise în această zonă de protecție. Adică cel puțin din punct de vedere urbanistic vi s-a comunicat faptul că dumneavoastră vă aflați sau investiția dumneavoastră, proiectul pe care doriți să-l demarați se află într-o zonă de protecție, în care sunt într-adevăr interzise mai multe tipuri de lucrări.

Dar așa cum a spus și domnul președinte, după ce primiți și răspunsul acesta, bănuiesc că în cursul zilei de astăzi, dacă nu cumva vi l-a și transmis Direcția prin e-mail, atunci puteți să reluați discuția, cel mai bine ar fi să veniți la domnul director, este o altă conducere, poate că există un alt echilibru și puteți să soluționați problema dumneavoastră.

Dar Aquaserv-ul nu poate să vă dea un aviz favorabil într-o zonă de protecție, pentru că ar încălca Legea Apelor, care este infracțiune.

Domnul Alexe Stelian – reprezentant SC AS SRL

Legea Apelor prevede că eu am voie să construiesc acolo!

Acel studiu care a fost făcut de Constanța există și la ei, există și la mine și este poziționat foarte corect în zona a II-a și în care spune că am voie să construiesc!

Domnul consilier Șacu Stere

Domnule președinte, dați-mi și mie cuvântul!

Domnul Alexe, dumneavoastră ați făcut niște remarci adineaori vizavi de fostul director. Deci problema dumneavoastră a existat și pe vremea fostului director, există și pe vremea actualului director, care este finul altcuiva, da, nu contează!

Dacă vreți să rezolvați problema, doamna viceprimar, strângeți în biroul dumneavoastră toți factorii de decizie și rezolvați-i problema dânsului, nu să-l plimbați de la unul la altul, de la directorul Aquaserv - la șeful facturilor de apă ș.a.m.d. Așa rezolvam eu problemele, să știți, când eram viceprimar!

- Se vorbește în același timp, nu se înțelege.

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Doar ce v-am comunicat că eu am primit, mi-a fost adusă la cunoștință această adresă în urmă cu două ore, redirectionată de la mapa domnului primar pe care nu a vrut să o semneze! Da?

Am semnat-o astăzi și i-am transmis răspunsul domnului.

Domnul primar Hogeia Constantin

Doamna viceprimar, aveți prin delegare de la primar responsabilitatea să semnați ca și viceprimar aceste documente. Nu că nu a vrut primarul să semneze, vă rog frumos să vă controlați cuvintele!

Sunteți plătită din banii publici ca să semnați și în locul primarului, conform deciziei, anumite documente. Nu că n-a semnat primarul. Acest document a ajuns ieri și azi vi l-am remis dumneavoastră. Deci vă rog frumos!

Doamna viceprimar Luca Andaluzia

Puteați să-l semnați dumneavoastră și...

Domnul primar Hogeia Constantin

Nu, pentru că prin decizia primarului anumite documente le semnați dumneavoastră, dacă vreți să știți de ce luați banii în Primărie. Că videochat-uri știm să facem!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Da, domnul Alexe!

Domnul Alexe Stelian – reprezentant SC AS SRL

Am înțeles, o să facem alți pași, probabil reiau aceiași pași pe care i-am făcut până acum.

Referitor la ce spunea domnul viceprimar, să știți că noua conducere nu știa despre ce este vorba. A rămas tehnicianul acela acolo, care are ce are în mintea lui.

Domnul primar Hogeia Constantin

Domnul Alexe, actualul director chiar nu are de unde să le știe pe toate de șase luni de când este director. De aceea invitația logică de a reveni pentru discuții la sediul Aquaserv-ului, poate să identifice o soluție.

Dar atenție că noi mai avem un litigiu cu un agent economic pe aceeași speță, dacă vă aduceți aminte de Valberto, care la fel și el a făcut tot felul de demersuri către Consiliul Local, inclusiv a spus: domnule, aprobați-mi un schimb de teren că aici înțeleg că nu am ce să mai fac! Pe aceeași speță.

Eu nu fac acum pro domo viitorului meu fin înțeleg, dar e bine să răspundeți invitației, mergeți acolo și vedeți exact cum stau lucrurile.

Nu știu dacă se rezolvă sau nu se rezolvă, dar măcar plecați lămurit de acolo.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Mai era o intervenție, o solicitare a celor de la SC Servicii Publice

Domnul Gheorghiu Andrei Aurel – director SC Servicii Publice S.A.

Am discutat cu cei de la Gospodăria Municipală și suntem gata cu un contract de delegare și avem nevoie săptămâna viitoare de o ședință extraordinară a Consiliului Local pentru noul contract de delegare.

De ce nu am putut intra acum: pentru că abia ieri ne-a venit avizul de la Consiliul Concurenței și putem să intrăm în Consiliul Local cu acest nou contract de delegare.

Asta era cerința din partea noastră, dacă se poate săptămâna viitoare, pentru că mai avem și noi niște pași de parcurs în situația în care ni se aprobă delegarea, pentru obținerea licenței de la ANRSC și alte documentații. Mulțumesc!

Domnul primar Hogeia Constantin

Aș vrea să-mi permiteți, stimabile domnule președinte, să fac o corectură și îmi pare rău că trebuie să fiu malițios și rău pentru cei care se cred deștepți și doar se cred.

Intr-o postare video s-au amintit anumite „fapte de arme” ale primarului Hogeia în mandatul 2001-2004. Eu știu că pentru PSD e o eternitate de când e primarul în Primărie, dar vă rog frumos, în perioada 2001-2004 mandatul a aparținut PSD-ului, la vremea respectivă PDSR, prin domnul Mocanu Constantin.

Știu că e disperare, dar nu mă faceți faraon, că nu sunt chiar pe viață!

Și s-a invocat așa-numita, printre puținele realizări în acest mandat 2001-2004, reecologizarea lacului Ciuperca pe care cu respect vă informez că a avut loc în anul 2010.

E bine să fim foarte atenți când vehiculăm cu asemenea date, dacă vrem să fim și credibili! Dacă nu vrem să fim credibili, putem să spunem orice prostie, vorba poetului: „E ușor a scrie versuri, când nimic nu ai a spune” Mulțumesc!

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

N-am înțeles cu cine vă certați, domnul primar!

Tot la „Diverse” mai avem o interpelare a unui cetățean de pe str.Viitorului.

Domnul Feraru – locuitor al municipiului Tulcea, str.Viitorului

Problema str.Viitorului este: din 1966 stăm pe această stradă, în 54 de ani nu s-a făcut vreodată strada. Și dacă se poate să ni se facă și nouă canalizarea pe str.Viitorului, cum au trecut-o Aleea Viitorului. Deci e stradă, nu e alee! Pe o alee știu că se circulă cu piciorul, nu cu mașinile.

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Domnul director Ifrim vă va da un răspuns.

Domnul Ifrim Catrinescu Valentin – director SC AQUASERV S.A.

Str.Viitorului nu este prinsă nici în viitorul proiect pe care îl implementăm. Este o lucrare destul de mare ca să ne-o asumăm strict ca operator.

Doamna consilier Frandeuș Claudia Alina

Mai știm noi o stradă care așteaptă așa de nu știu când...

Domnul primar Hogeia Constantin

Str.Viitorului chiar se face, că se numește Aleea Viitorului, nu înseamnă că o alee este o cărare unde ne ducem – eu înțeleg ce spuneți dumneavoastră, dar str.Viitorului chiar se face, de la intersecția cu str.Isacei până jos la Anghel Saligny se face cu apă, cu canalizare, cu tot ce trebuie.

Este o alee care merge la frații noștri acolo, sunt vreo patru-cinci case care într-adevăr nu au sistem de canalizare. Din păcate, proiectul pe reabilitare str.Viitorului, chiar dacă noi am vrut să introducem și această alee, mai mult de cinci-șase case nu sunt acolo, nu s-a putut integra.

Acum Aquaserv a și spus-o că din punct de vedere financiar, unde este această alee a Viitorului, dâșii spun că nu și-o pot asuma din investiții proprii, că nu au de unde și că subliminal așa ar fi bine ca Primăria să o treacă în planul de investiții, ceea ce vom și face, dar nu anul acesta. Pentru anul viitor.

Intre timp, vreau să vă rog frumos pe frații noștri de acolo care au fose, din când în când să mai sune la Aquaserv, să le vidanjeze și fosele. Ei le cam lasă să dea pe dinafară și normal că se duce pe stradă.

Aveți dreptate, cunosc problema, anul acesta nu se poate, nu o să o facă Aquaserv-ul, că nu are de unde, o să o trecem noi în planul de investiții pe anul viitor –rețea de canalizare menajeră pe aleea Viitorului,

că într-adevăr așa este prinsă în toate documentele, aleea Viitorului. Strada Viitorului este aceea de la str.Isacței până jos, la Anghel Saligny.

Intre timp, profit de ocazie că este și domnul director aici, să răspundă prompt oricăror solicitări până când vom face noi canalizarea, privind periodicitatea de vidanjarie a foselor care sunt acolo.

Și cu răbdare, o vom face și pe aceasta!

Deci va fi trecută în planul de investiții al Primăriei pe anul viitor.

Doamna consilier Frandeuș Claudia Alina

Și Delfinului, nu?

Domnul primar Hogeș Constantin

Delfinului, nu! Pentru că noi nu vrem să facem din Tulcea un sat mai frumos ca Luncavița!

Doamna consilier Frandeuș Claudia Alina

Dar poate reușim!

Am înțeles, deci nu mai trebuie să fie Frandeuș în Consiliu, ca să faceți și Delfinului...

Domnul consilier Drăniceanu Daniel

Mai sunt alte probleme la punctul „Diverse”?

Dacă nu, vă mulțumesc, închidem ședința.

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,*

*SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TULCEA*

DRĂNICEANU DANIEL

Jr.BRUDIU MARIA