PROIECT DE HOTĂRÂRE

**PRIVIND DESEMNAREA UNUI VICEPRIMAR
ÎN COMISIA MUNICIPALĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ
ASUPRA TERENURILOR TULCEA**

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28 ianuarie 2021, legal constituită;

Examinând documentația întocmită privind desemnarea unui viceprimar în Comisia Municipală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea, proiect din inițiativa consilierului local George Șinghi;

Luând în discuție adresa Instituției Prefectului - Județul Tulcea, Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea nr. 17271/16.12.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Tulcea sub nr. 8465/16.12.2020, referatul de aprobare al consilierului local George Șinghi înregistrat sub nr. 1092/11.01.2021 și raportul nr. 1094/11.01.2021 al Direcției Administrație Publică Locală;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- art. 12 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 alin. 1 lit. b) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (14), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se desemnează domnul viceprimar Dragoș Simion să facă parte din Comisia Municipală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea.

Art. 2. Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Vizat
pentru legalitate
p. SECRETARUL GENERAL,
AL MUNICIPIULUI TULCEA
Leventh IUSUF

Inițiator,
George ȘINGHI,
CONSILIER LOCAL

Nr. 1092/11.01.2021

REFERAT DE APROBARE

AL PROIECTUL DE HOTĂRÂRE PRIVIND DESEMNAREA UNUI VICEPRIMAR ÎN COMISIA MUNICIPALĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR TULCEA

Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar republicată, cu modificările şi completările ulterioare, prevede la art. 12 alin. (1) că, în scopul stabilirii dreptului de proprietate prin reconstituirea sau constituirea acestuia, atribuirii efective a terenurilor celor îndreptăţiţi şi eliberării titlurilor de proprietate, în fiecare comună, oraş sau municipiu, se constituie, prin ordinul prefectului, o comisie condusă de primar.

Componenţa acestei comisii este reglementată la art. 2 alin. (1) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuţiile şi funcţionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului şi modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum şi punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 890/2005, cu modificările şi completările ulterioare.

Conducerea şi coordonarea comisiei comunale, orăşeneşti sau municipale se asigură de către primar. În cazul în care primarul este în imposibilitate de a-şi exercita atribuţiile stabilite de prevederile legale şi prin regulament ca urmare a situaţiilor de boală, demisie sau suspendare, viceprimarul, membru în comisie, preia prerogativele acestuia.

Pentru municipiile reşedinţă de judet, desemnarea viceprimarului membru în comisia locală de fond funciar se realizează doar prin hotărâre adoptată de consiliul local, astfel cum rezultă din conţinutul dispoziţiilor art. 2 alin. (1) lit. b) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuţiile şi funcţionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului şi modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum şi punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 890/2005, cu modificările şi completările ulterioare.

În urma alegerilor locale desfăşurate în data de 27 septembrie 2020, prin încheierea pronunţată la data de 15.10.2020 de către Judecătoria Tulcea în dosarul nr. 6754/327/2020 având ca obiect validare primar, a fost validat mandatul de primar al Municipiului Tulcea al domnului Ilie Ştefan.

Ulterior, prin încheierea Judecătoriei Tulcea pronunţată în data de 16.10.2020 în dosarul nr. 6753/327/2020 au fost validate mandatele de consilieri locali în cadrul Consiliului Local al municipiului Tulcea, iar în urma depunerii jurământului de către consilierii locali declaraţi aleşi validaţi s-a constatat îndeplinirea condiţiilor legale de constituire a Consiliului Local al municipiului Tulcea şi s-a declarat constituit Consiliul Local al municipiului Tulcea începând cu data de 22 octombrie 2020, data la care încetează mandatul Consiliului Local ales în anul 2016 şi implicit a mandatelor viceprimarilor aleşi pe durata mandatului acestuia.

După declararea ca legal constituit, Consiliul local a procedat la alegerea dintre membrii săi a celor doi viceprimari, domnul Şinghi George si domnul Simion Dragoş prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 189/06.11.2020 şi prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 190/06.11.2020.

În consecinţă, este necesară modificarea componenţei Comisiei Municipale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea, respectiv desemnarea unuia dintre cei doi viceprimari aleşi la şedinţa Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 06.11.2020 ca şi membru al acestei comisii.

Având în vedere aspectele şi textele de lege precizate mai sus, se impune necesitatea iniţierii proiectului de hotărâre privind desemnarea unui viceprimar în Comisia Municipală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea.

În acest sens, propun desemnarea domnului viceprimar Simion Dragoş.

Faţă de cele prezentate mai sus, a fost elaborat proiectul de hotărâre pe care vă rugăm să-l adoptaţi în forma şi conţinutul redactat.

INITIATOR,
George SINGHI,
CONSILIER LOCAL

Nr. înreg. 1094/11.01.2021

APROB,
Ștefan ILIE
PRIMARUL MUNICIPIULUI TULCEA

ROMÂNIA Municipiul Tulcea-Județul Tulcea PRIMAR

RAPORT

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE PRIVIND DESEMNAREA UNUI VICEPRIMAR ÎN COMISIA MUNICIPALĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR TULCEA

Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar republicată, cu modificările şi completările ulterioare, prevede la art. 12 alin. (1) că, în scopul stabilirii dreptului de proprietate prin reconstituirea sau constituirea acestuia, atribuirii efective a terenurilor celor îndreptăţiţi şi eliberării titlurilor de proprietate, în fiecare comună, oraş sau municipiu, se constituie, prin ordinul prefectului, o comisie condusă de primar.

Componenţa acestei comisii este reglementată la art. 2 alin. (1) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuţiile şi funcţionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului şi modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum şi punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 890/2005, cu modificările şi completările ulterioare.

Conducerea şi coordonarea comisiei comunale, orăşeneşti sau municipale se asigură de către primar. În cazul în care primarul este în imposibilitate de a-şi exercita atribuţiile stabilite de prevederile legale şi prin regulament ca urmare a situaţiilor de boală, demisie sau suspendare, viceprimarul, membru în comisie, preia prerogativele acestuia.

Pentru municipiile reşedinţă de judet, desemnarea viceprimarului membru în comisia locală de fond funciar se realizează doar prin hotărâre adoptată de consiliul local, astfel cum rezultă din conţinutul dispoziţiilor art. 2 alin. (1) lit. b) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuţiile şi funcţionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului şi modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum şi punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 890/2005, cu modificările şi completările ulterioare.

În urma alegerilor locale desfăşurate în data de 27 septembrie 2020, prin încheierea pronunţată la data de 15.10.2020 de către Judecătoria Tulcea în dosarul nr. 6754/327/2020 având ca obiect validare primar, a fost validat mandatul de primar al Municipiului Tulcea al domnului Ilie Ştefan.

Ulterior, prin încheierea Judecătoriei Tulcea pronunţată în data de 16.10.2020 în dosarul nr. 6753/327/2020 au fost validate mandatele de consilieri locali în cadrul Consiliului Local al municipiului Tulcea, iar în urma depunerii jurământului de către consilierii locali declaraţi aleşi validaţi s-a constatat îndeplinirea condiţiilor legale de constituire a Consiliului Local al municipiului Tulcea şi s-a declarat constituit Consiliul Local al municipiului Tulcea începând cu data de 22 octombrie 2020, data la care încetează mandatul Consiliului Local ales în anul 2016 şi implicit a mandatelor viceprimarilor aleşi pe durata mandatului acestuia.

După declararea ca legal constituit, Consiliul local a procedat la alegerea dintre membrii săi a celor doi viceprimari, domnul Şinghi George si domnul Simion Dragoş prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 189/06.11.2020 şi prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 190/06.11.2020.

În consecinţă, se impune modificarea componenţei Comisiei Municipale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea, respectiv desemnarea unuia dintre cei doi viceprimari aleşi la şedinţa Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 06.11.2020 ca şi membru al acestei comisii.

Având în vedere aspectele şi textele de lege precizate mai sus, luând în considerare adresa Instituţiei Prefectului - Judeţul Tulcea, Comisia Judeţeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea nr. 17271 din data de 16.12.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Tulcea sub nr. 38465/16.12.2020, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind desemnarea unui viceprimar în Comisia Municipală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea.

În acest sens, propunem desemnarea domnului viceprimar Simion Dragoş.

În concluzie, având în vedere dispoziţiile art. 129 alin. (14), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) şi art. 199 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, s-a elaborat proiectul de hotărâre alăturat pentru a fi înscris pe ordinea de zi a şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea.

DIRECTOR D.A.P.L.

Jr.IUSUF Leventh

Biroul Contencios Administrativ
jr. Morozencu Silvia-Monica

DAPL

ROMÂNIA

17.12.2020
CFF
Vpl

Nr. : 42741
Data: 16.XII.2020
Nr. Exemplare
Exemplar nr.
I.N.

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL TULCEA
Operator de date cu caracter personal

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
REGISTRATURA GENERALĂ
INTRARE Nr. 38465
16 DEC. 2020
Ziua..... Luna..... Anul.....

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR TULCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TULCEA
Municipiul Tulcea, str. Păcii, nr. 20, județul Tulcea

Urmare adresei înregistrată la Instituția Prefectului Județul Tulcea sub nr. 15860/16.11.2020, prin care solicitați emiterea Ordinului Prefectului privind modificarea componenței Comisiei Municipale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Tulcea în urma alegerilor locale din 27 septembrie 2020, vă rugăm să aveți în vedere dispozițiile art. 2 alin. (1) lit. (b) din H.G nr. 890/04.08.2005 *pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, a modelului și a modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor,* conform căruia viceprimarul, membru în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Tulcea, să fie desemnat prin Hotărâre a Consiliului Local Tulcea.

De asemenea, în componența Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, textul alineatului (1). al art. 2 din H.G nr. 890/2005, nu stipulează că ar putea face parte și administratorul public.

Persoanele menționate ca făcând parte din Comisiile locale sunt cele menționate de la litera (a). la litera (h). ale normei menționate anterior.

Cu stimă,

ROMÂNIA JUDEȚUL TULCEA Comisia Jud. pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor

PREȘEDINTE,
Alexandru Cristian Iordan